



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2023/17	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Extraordinària urgent Motiu: «Necessitat d'aprovar els punts inclosos en la convocatòria a la major brevetat possible»
Data	24 d'octubre de 2023
Durada	Des de les 20:00 fins a les 20:10 hores
Lloc	Saló de Plens
Presidida per	Andreu Isern Pol
Secretari	Antonio Sastre Oliver

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41394521H	Andreu Isern Pol	SÍ
43130954C	Antonia Guasp Villalonga	SÍ
43037509R	Barbara Vachiano Arrom	SÍ
43161032Z	Catalina Ferrer Vaquer	SÍ
43102009D	Catalina Olmo Garcias	SÍ
43104255R	Jorge Juan Homar Ferrando	SÍ
43106392E	Jose Maria Amengual Muñoz	SÍ
78203538L	Margarita Llabres Deya	SÍ
43058300T	Manuel Arrom Torres	SÍ
41399256S	Sebastian Company Julia	SÍ
43093348L	Sonia Dauden Carretero	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





A) PART RESOLUTIVA

Ratificació per majoria absoluta de la urgència de la convocatòria de la sessió plenària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

De conformitat amb l'article 81.4 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears són sessions extraordinàries urgents les convocades sense l'antelació mínima dels dos dies hàbils prevista a l'apartat primer. La urgència de la convocatòria haurà de ser ratificada pel ple per majoria absoluta.

És en aquest moment on com a Batle me correspon explicar els motius que fonamenten la convocatòria urgent d'aquest Ple i que són:

- L'aprovació de l'expedient de contractació de la licitació d'obres "Reforma de l'Ajuntament" respon a la necessitat de procedir a la nova licitació del contracte a la major brevetat possible per donar compliment als terminis que regeixen la convocatòria PIREP de Fons Europeus, així com l'aprovació de la modificació de es bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023 i l'actualització del pressupost del projecte d'obres.

Per aquests motius assenyalats sol·licit que el Ple ratifiqui per majoria absoluta la urgència de la convocatòria.

Expedient 74/2023. Contractacions

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PROJECTE D'OBRES "REFORMA DE L'AJUNTAMENT DE CONSELL"

Antecedents:

Primer.- Vist el projecte d'obres de "Reforma de l'Ajuntament de Consell" redactat per l'arquitecte sr. Pedro Villar Llull, aprovat per acord del Ple data 28 de març de 2023, exposat al públic en el BOIB núm. 41 de data 01 d'abril de 2023, sense que es presentessin al·legacions al seu contingut.

Segon.- Vist que en data 07 de setembre de 2023 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Consell, allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, l'anunci de licitació, concedint un termini comú de 21 dies naturals per a presentar proposicions, comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Consell, allotjat a la Plataforma de contractació del Sector Públic, les quals s'havien de presentar obligatòriament a través de d'aquesta Plataforma. El termini va finalitzar el dia 28 de setembre de 2023 a les 23:59 h i que dins el termini esmentat no s'ha presentat cap proposta a la licitació quedant la mateixa deserta.

Tercer.- Vist que per acord del Ple, aprovat en la sessió extraordinària urgent de 17 d'octubre de 2023, es va declarar deserta la licitació de les obres de "Reforma de l'Ajuntament de Consell", cofinançades en el marc de l'instrument de finançament Next generation UE, per no haver-se presentat cap proposta.

Quart.- Vist que es va encarregar al tècnic redactor del projecte l'anàlisi i estudi sobre la





viabilitat econòmica del projecte atès que no es varen presentar ofertes a la licitació.

Cinquè.- Vist que l'estudi realitzat pel tècnic redactor del projecte, sr. Pero Vuillar Llull ha conclòs que diferents partides del projecte han quedat desfasades atesa l'evolució en els darrers mesos dels preus de mercat, per tot l'anterior ha estat necessari modificar els costos del projecte.

Sisè.- Vist que l'actualització del pressupost del projecte d'obres de "Reforma de l'Ajuntament de Consell" redactat per l'arquitecte, sr. Pedro Villar Llull, té un nou import de 1.684.282,11 €, més 8.079,19 € en concepte de costos de gestió de residus, es fa necessària la aprovació de la modificació del mateix.

Setè.- Vist l'informe de supervisió favorable al projecte presentat emès per la tècnica, sra. Ana Maria Blanch Vicens.

Vuitè.- Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació, i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 231 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Novè.- Atès que el Ple és competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, vist que el valor estimat del contracte ascendeix a 1.391.968,69 euros i per tant superior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Per tot l'anterior es proposa l'adopció dels següents:

Acords:

Primer.- Aprovar l'actualització del pressupost del projecte d'obres de "Reforma de l'Ajuntament de Consell" amb un pressupost modificat de 1.684.282,11 €, més 8.079,19 € en concepte de costos de gestió de residus, redactat per l'arquitecte sr. Pedro Villar Llull.

Expedient 763/2022. Elaboració i Aprovació del Pressupost

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2023

Antecedents:

Primer.- Vist que el Pressupost Municipal de l'Entitat Local per a l'exercici 2023, segons allò que s'ha fixat en els articles 162 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret 2/2004, de 5 de març, va ser aprovat en sessió plenària de dia 29 de novembre de 2022, sense al·legacions.

Segon.- Vist que entre la documentació que integra l'expedient, es troben les bases d'execució del pressupost de conformitat amb l'article 162 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals

Tercer.- Vist que les bases d'execució, concretament en la base 35ena, regulen les subvencions per concessió directa a associacions municipals per a l'exercici 2023





Quart.- Vist que els representants del Club Deportivo Consell han exposat la necessitat de fer front a una despesa molt important pel compliment d'una sentència judicial derivada de la compra de material esportiu realitzada per l'anterior directiva, sense que tengui capacitat econòmica per fer-hi front amb el pressupost actual, així per part del regidor d'esports s'ha plantejat la possibilitat de que l'Ajuntament doni suport econòmic al Club Deportivo Consell per poder afrontar aquesta despesa que per altra banda és d'obligat compliment i posaria en risc la pròpia existència del club al no tenir disponibilitat econòmica per a la resta d'activitats durant el 2023.

Cinquè.- Vist que la despesa prevista pe fins a 31 de desembre de 2023 per donar compliment als terminis de pagament de la sentència condemnatòria és de 2.000,00 €.

Sisè.- Vist i conegut el contingut dels informes del Secretari-Interventor.

Setè.- Vist l'Informe d'Intervenció del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera del qual es desprèn que la situació és de equilibri pressupostari i que el percentatge de deute viu d'aquesta entitat és inferior al límit de deute.

Per tot l'anterior i atès l'article 22.2.e de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix la competència per a l'aprovació dels pressuposts municipals al Ple de la Corporació es proposa l'adopció dels següents:

Acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de la base d'execució 35ena del Pressupost General d'aquest Ajuntament, per a l'exercici econòmic 2023, amb la redacció següent:

«BASE 35. Procediment de Concessió Directa

1. La normativa que regeix el procediment de concessió directa de subvencions ve determinada pels articles 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i 65 i següents del Reglament de la Llei General de Subvencions, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

2. Els procediments de concessió directa són bàsicament dues: d'una banda la concessió directa mitjançant convenis i, d'altra banda, la concessió de subvencions consignades nominativament als pressupostos.

3. Conforme a l'article 65 del Reglament de la llei General de Subvencions, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, són subvencions previstes nominativament als Pressupostos Generals de les Entitats Locals, aquelles l'objecte de les quals, dotació pressupostària i beneficiari apareixen determinats expressament en l'estat de despeses del pressupost.

4. Serà d'aplicació a aquestes subvencions, a falta de normativa municipal específica que reguli la seva concessió, el previst en la Llei General de Subvencions i en el Reglament d'aquesta Llei, excepte en el que en una i un altre afecti l'aplicació dels principis de publicitat i concurrència.

5. El procediment per a la concessió d'aquestes subvencions s'iniciarà d'ofici pel centre gestor del crèdit pressupostari al qual s'imputa la subvenció, o a instàncies de l'interessat, i acabarà amb la resolució de concessió o el conveni.

L'acte de concessió o el conveni tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió a





l'efecte del que es disposa en la Llei General de Subvencions.

La resolució o, en el seu cas, el conveni haurà d'incloure els següents extrems:

a) Determinació de l'objecte de la subvenció i dels seus beneficiaris, d'acord amb l'assignació pressupostària.

b) Crèdit pressupostari al qual s'imputa la despesa i la quantia de la subvenció, individualitzada, en el seu cas, per a cada beneficiari si fossin varis.

c) Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a aquesta finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

d) Terminis i maneres de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte, així com el règim de garanties que, en el seu cas, hauran d'aportar els beneficiaris.

e) Termini i forma de justificació per part del beneficiari del compliment de la finalitat per la qual es va concedir la subvenció i de l'aplicació dels fons percebuts.

6. Les subvencions que l'Ajuntament de Consell atorgarà durant l'exercici 2023 pel procediment de concessió directa previst a l'article 22 de la Llei General de Subvencions i 65 del Reglament de la Llei General de Subvencions, són les següents:

Associacions esportives	
C.D. Consell	17.500 €
Club de Bàsquet de Consell	9.000 €
Club Gimnàstica Rítmica de Consell	2.000 €
Club de Petanca	1.500 €
Club Triatló Consell	2.000 €
Societat de caçadors "Es Vinyet"	1.000 €
A. E. Aficionats de Consell Futbol 7	1.000 €
Associació Consell Tennis Club	1.000 €
Club ciclista de Consell	1.000 €
Associació Tai Chi	500 €

Associacions Culturals-Educatives	
Associació d'amics 3ra Edat	3.000 €
Associació de joves i mitjana edat	3.000 €
Associació de joves de Consell	1.500 €
Batukada	1.500 €
Dimonis S'Eixam	1.500 €
Gegants	1.500 €
Associació de Guiternes	600 €
Agrupació "Sa Sinia"	1.500 €
Xeremiers	1.500 €
Ball de bot Sa Plaça	2.400 €





Associació Es Rebrot	1.500 €
C.P. Bartomeu Ordines	1.500 €
APIMA de Bartomeu Ordines	1.000 €
IES Binissalem	1.000 €
Amics del ball de Consell	1.500 €

Segon.-Exposar al públic el present acord, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de reclamacions pels interessats.

Tercer.- Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas de què no es presenti cap reclamació.

Quart.- Tramitar la modificació de crèdit per dotar la partida 2023 01 323 480.00, un cop s'hagi elevat a definitiu la modificació de la base 35ena i fins a l'import previst en ella.

Expedient 814/2023. Contractacions

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REFORMA DE L'AJUNTAMENT DE CONSELL"

Antecedents:

Primer.- A la vista dels següents antecedents:

- Mitjançant provisió de Batlia, de data 16 d'octubre de 2023 es va proposar la contractació de l'obra.

- El Ple va acordar en la sessió extraordinària celebrada el passat 17 d'octubre de 2023 iniciar l'expedient de contractació de l'obra "Reforma de l'Ajuntament de Consell" amb un pressupost de licitació de 1.684.282,11 € euros.

- Que s'han incorporat a l'expedient els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que han de regir la contractació de les referides obres i certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per a la licitació del contracte.

Segon.- A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

«Reforma de l'Ajuntament de Consell»			
Procediment: Obert simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres	
Classificació CPV: 45213150-9	Accepta renovació: No	Revisió de preus : No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 1.391.968,69 euros	Impostos: 292.313,42 euros	Total: 1.684.282,11 € euros	
Valor estimat del contracte: 1.391.968,69 euros	Impostos: 292.313,42 euros	Total: 1.684.282,11 € euros	





Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No
--------------------------	-------------------------	-----------------------------

Tercer.- A la vista de l'expedient de contractació tramitat i en el que consta la documentació següent:

Document
Proposta de Batlia
Informe de Secretaria
Informe d'Intervenció
Acord d'inici de l'expedient de contractació
Plec prescripcions tècniques
Plec de clàusules administratives
Certificat d'existència de crèdit
Informe de fiscalització prèvia

Quart.- A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula, segons acord del Ple de data 17 d'octubre de 2023.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció del següents:

Acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula de les obres «Reforma de l'Ajuntament de Consell», convocant la seva licitació subjecte als requisits de tramitació de la Convocatòria del Programa per a la Rehabilitació dels edificis públics per a es entitats locals (PIREP Local) al estar inclosa en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Fons Next Generation EU.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 1.684.282,11 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023 01 920 632.00 del pressupost de despeses per a 2023.

Tercer.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, fixant un termini d'execució màxim de 12 mesos.

Quart.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

Setè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Codi Validació: A2MMHW3KAFGFM5D6ZMRFLF935
Verificació: https://consell.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8





President:

Titular: Andreu Isern Pol, Batle de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Sonia Daudén Carretero, primera tinent de Batle de l'Ajuntament de Consell

Vocals:

Titular: Antoni Sastre Oliver secretari de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Montserrat Tost Estadella, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

Titular: Francisca Lourdes Company Vidal, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Isabel Pons Sastre, personal laboral de l'Ajuntament de Consell.

Titular: Margalida Moyà Guasp, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Jose Miguel Parets Horrach, funcionari de l'Ajuntament de Consell.

Secretari:

Titular: Joana Maria Fiol Ferragut, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Antònia Maria Coll Marqués, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

El secretari,

El Batle President,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

