



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLN/2022/13	El ple

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària Motiu: «Necessitat d'aprovació dels punts inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria»
<b>Data</b>	18 de novembre de 2022
<b>Durada</b>	Des de les 8:30 fins a les 8:50 hores
<b>Lloc</b>	Saló de Plens
<b>Presidida per</b>	Andreu Isern Pol
<b>Secretari</b>	Antonio Sastre Oliver

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41394521H	Andreu Isern Pol	SÍ
43037509R	Barbara Vachiano Arrom	SÍ
43101533Q	Francisca Campins Bibiloni	SÍ
78218638P	Gabriel Crespí Bennassar	SÍ
43090028B	Joan Antoni Coll Pol	NO
78203538L	Margarita Llabres Deya	NO
43058300T	Manuel Arrom Torres	SÍ
43106048T	Margarita Rosselló Cañellas	NO
78206189W	Pau Seguí Serra	NO
41399256S	Sebastian Company Julia	SÍ
43093348L	Sonia Dauden Carretero	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

- Margarita Rosselló Cañellas:  
«Motius laborals»





1. Pau Seguí Serra:  
«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

#### Expedient 844/2022. Contractacions

##### Favorable

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

A favor

Andreu Isern Pol  
Barbara Vachiano Arrom  
Manuel Arrom Torres  
Sebastian Company Julia  
Sonia Dauden Carretero

En contra

---

Abstencions

Francisca Campins Bibiloni  
Gabriel Crespi Bennassar

Absents

---

#### **APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRES "DOTACIÓ DE SERVEIS I ELIMINACIÓ DE BARRERES A L'ACCESSIBILITAT DELS CARRERS FERRER, SÓN MUSSOL I UN TRAM DEL CARRER METGE MOREY"**

##### Antecedents:

**Primer.-** Vist el projecte d'obres de "Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey" redactat per l'enginyer industrial sr. Bernat Oliver Bestard.

**Segon.-** Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 231 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

**Tercer.-** Atès que el Ple és competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, vist que el valor estimat del contracte ascendeix a 486.711,06 euros i per tant superior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Per tot l'anterior es proposa l'adopció dels següents:

##### Acords:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obres de "Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey"





amb un pressupost de 588.920,38 euros (IVA inclòs) redactat per l'enginyer industrial sr. Bernat Oliver Bestard.

**Segon.-** Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

Intervencions:

Sonia Daudén Carretero:

És molt positiu per al poble, eliminarem les barreres arquitectòniques i embellirem em poble..

Gabriel Crespí Bennassar:

Creim que el projecte està bé, donarà entrada directa a l'estació i eliminarà les barreres arquitectòniques, però trobam a faltar que no es doni una solució als problemes d'aparcament. Si teniu pensat donar solució a aquest problema votaré a favor, en cas contrari m'abstindré.

Francisca Campins Bibiloni:

Tenim un parell de qüestions a realitzar:

- a) Durant l'obra i després teniu previst donar una ruta alternativa per anar a l'estació?
- b) El projecte contemple que el carrer serà empedrat fins l'altura de can Capellet i després s'amplia l'acera a dos metres d'amplada, en aquesta zona només es podrà aparcar a una banda del carrer?
- c) Quan l'obra estigui acabada es limitarà la circulació a vehicles de gran tonatge?
- d) Pasareu càmera per saber com es troba la xarxa de clavegueram?
- e) L'alçada del ou empedrat serà la mateixa de l'asfalt actual o es pujarà? Crearà problemes a les entrades de les cases?
- f) La garantia de dotze mesos ens sembla poca, demanareu el seu increment com a millora en els plecs?
- g) El termini d'execució previst de setze setmanes ens sembla curt, ho teniu en compte?

Ens abstindrem per poder analitzar millor el projecte i en el seu cas presentar al·legacions.

Margalida Llabrés Deyà:

No fa cap intervenció.

Andreu Isern Pol:

En resposta a les qüestions plantejades per en Biel i na Xisca vull dir el següent:

- Pel que respecte al tema de l'aparcament, us puc avançar que tenim un principi d'acord amb el propietari d'uns terrenys propers per a la seva adquisició, tramitarem modificació puntual de





les normes subsidiàries per donar solució al problema. Vull que quedin clar que ens preocupa igual que a vosaltres.

- Efectivament es donarà un itinerari alternatiu per anar a l'estació, tant el carrer Pere J. Gayà com el carrer Sant Antoni Abat semblen boes alternatives.

- Tant al carrer Ferrer com ara al carrer Roser es limitarà el tonatge del trànsit rodat.

- Farem prova de càmera per comprovar l'estat del clavegueram.

- L'alçada de l'empedrat serà la mateixa a tot el carrer i eliminarà les diferències de nivell, quedarà al nivell actual de les cases, com ara es troba l'acera.

- Un any és un temps suficient per a que apareguin vicis ocults, no obstant es pot tenir en compte el suggeriment fet i preveure en els plecs l'increment del temps de garantia com un criteri de valoració de les ofertes.

- És cert que setze setmanes no són moltes però és fixa així per evitar molèsties als veïns, esperem que l'empresa que guanyi sigui solvent i seria.

### Expedient 845/2022. Contractacions

#### Favorable

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

A favor

Andreu Isern Pol  
Barbara Vachiano Arrom  
Manuel Arrom Torres  
Sebastian Company Julia  
Sonia Dauden Carretero

En contra

---

Abstencions

Francisca Campins  
Bibiloni  
Gabriel Crespí Bennassar

Absents

---

### APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "DOTACIÓ DE SERVEIS I ELIMINACIÓ DE BARRERES A L'ACCESSIBILITAT DELS CARRERS FERRER, SÓN MUSSOL I UN TRAM DEL CARRER METGE MOREY"

#### Antecedents:

**Primer.-** Vist el projecte d'obres de "Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey" redactat per l'enginyer industrial, sr. Bernat Oliver Bestard, per import de 588.920,38 €.

**Segon.-** Atès que de conformitat amb l'article 116.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector





Públic.

**Tercer.-** A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació. Resultant ser les següents:

- L'Ajuntament de Consell com a responsable primer de planificar i gestionar les instal·lacions i infraestructures municipals i coneixedor de les carències que algunes d'elles presenten pretén substituir l'actual xarxa d'aigua potable, construcció d'una nova xarxa de recollida d'aigües pluvials i l'eliminació de les barreres arquitectòniques existents, pavimentant la totalitat de l'ample del carrers en una plataforma única.

Actualment, tant el paviment com la vorada es troben en mal estat i no es compleix la normativa d'accessibilitat, el tram de la xarxa d'aigua potable presenta fuites i per optimitzar el consum és necessària la seva substitució, també es pretén convertir en zona de vianants i un únic carril de circulació la major part del carrer, impeding l'estacionament de vehicles; també es pretén soterrar la xarxa de telefonia existent en l'actualitat.

Tot això en exercici de la competència municipal d'abastiment d'aigua potable i evacuació d'aigües residuals, atribuïda per l'article 25.2.c i d'infraestructura viària atribuïda per l'article 25.2.d; així com la prestació obligatòria dels serveis d'abastiment d'aigua potable i clavegueram i pavimentació de les vies públiques prevista en l'article 26.1.a de la Llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

**Quart.-** A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat amb el criteri d'adjudicació de l'oferta econòmica més avantatjosa (preu) avaluable mitjançant fórmula.

**Cinquè.-** Atès que en virtut d'allò disposat a l'epígraf 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan competent per contractar la citada obra és el Ple per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

**Sisè.-** A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

«Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey»			
Procediment: Obert simplificat	Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45231300-8	Accepta renovació: No	Revisió de preus : No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 486.711,06 euros	Impostos: 102.209,32 euros		Total: 588.920,38 euros
Valor estimat del contracte: 486.711,06 euros	Impostos: 102.209,32 euros		Total: 588.920,38 euros
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si		Garantia complementària: No

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb





allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció del següents:

Acords:

**Primer.-** Iniciar l'expedient per la contractació de l'obra consistent en “Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey” redactat per l'enginyer industrial, Sr. Bernat Oliver Bestard amb un pressupost de 588.920,38 euros (IVA inclòs) mitjançant procediment obert simplificat amb el criteri d'adjudicació de l'oferta econòmica més avantatjosa (preu) avaluable mitjançant fórmula, segons l'article 146.1 de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Segon.-** No dividir en lots l'objecte del contracte vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

**Tercer.-** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

- La necessitat d'execució del projecte “Dotació de serveis i eliminació de barreres a l'accessibilitat dels carrers Ferrer, Són Mussol i un tram del carrer Metge Morey” en exercici de la competència municipal d'abastiment d'aigua potable i evacuació d'aigües residuals, atribuïda per l'article 25.2.c i d'infraestructura viària atribuïda per l'article 25.2.d; així com la prestació obligatòria dels serveis d'abastiment d'aigua potable i clavegueram i pavimentació de les vies públiques prevista en l'article 26.1.a de la Llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local es justifica per:

L'Ajuntament de Consell com a responsable primer de planificar i gestionar les instal·lacions i infraestructures municipals i coneixedor de les carències que algunes d'elles presenten pretén substituir l'actual xarxa d'aigua potable, construcció d'una nova xarxa de recollida d'aigües pluvials i l'eliminació de les barreres arquitectòniques existents, pavimentant la totalitat de l'ample del carrer en una plataforma única.

Actualment, tant el paviment com la vorada es troben en mal estat i no es compleix la normativa d'accessibilitat, el tram de la xarxa d'aigua potable presenta fuites i per optimitzar el consum és necessària la seva substitució, també es pretén convertir en zona de vianants i un únic carril de circulació la major part del carrer, impeding l'estacionament de vehicles; també es pretén soterrar la xarxa de telefonia existent en l'actualitat.

**Quart.-** Sol·licitar als serveis administratius i tècnics que elaborin els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que han de regir la contractació de les referides obres.

**Cinquè.-** Que, per la Intervenció municipal, es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte i que emeti informe sobri la fiscalització prèvia o crítica de la despesa.

**Sisè.-** Que informi l'expedient el Secretari-Interventor municipal, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Tercera de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

No hi ha assumptes

**C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

