



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears



ACTA DEL PLE

Tipus de sessió: ORDINÀRIA **Data:** 28/05/2013
Lloc: Sala de Plens de la Casa Consistorial
Hora d'inici: 20:35 **Hora d'acabament:** 21:25
President: Andreu Isern Pol, Batlle President
Secretari : Antoni Sastre Oliver
Membres: **Assisteix** **S'absenta**
Miquel Pizà González X
Joan Garcias Fiol X
Ana Pérez Martí X
Sonia Daudén Carretero X
Guillermo Gelabert Gelabert X
Andreu Isern Pol X
Divina Pastora Muñoz Pol X
Rafel Llobet Capellà X
Patricia Maria Gelabert Consuegra X
Joan Sans Sansó X
Margarita Llabrés Deyà X

1.- RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ A L'ORDRE DEL DIA DE PUNTS NO DICTAMINATS A LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL PER RAONS D'URGÈNCIA.

Ponent: Andreu Isern Pol

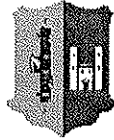
El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

1.- L'article 82.3 del ROF exigeix que per raons d'urgència degudament motivades es podrà incloure a l'ordre del dia assumptes no dictaminats per la Comissió Informativa sempre que el Ple ratifiqui la seva inclusió a l'ordre del dia.

2.- El motiu que justifica la inclusió del primer punt és la necessitat d'aprovar la modificació en la forma de gestió del servei de l'escola d'estiu, de les noves tarifes del servei i anul·lació dels crèdits de despesa afectats com a conseqüència de l'acceptació per part de la Junta de Govern Local de l'al·legació presentada per part del Col·legi Oficial de Llicenciats en Educació Física i en Ciències de l'Activitat Física i l'Esport de les Illes Balears, relativa a la titulació exigible establerta en la base específica tercera reguladora del proces de selecció de director/a de temps lliure, per no ajustar-se al Decret 18/2011, de 11 de març. En vista que l'acceptació de l'al·legació implica la necessitat d'aprovar unes noves bases modificades i aprovar una nova convocatòria s'ha procedit a anul·lar la realitzada en data 14 de maig de 2013 referides a director/a de temps lliure i monitor/a de temps lliure, així com cercar una empresa per la realització del servei per gestió indirecta.

En vista que per a la contractació del servei és necessari que el ple modifiqui la forma de gestió del mateix i que aquest és el darrer Ple ordinari abans del mes de juliol es proposa la inclusió d'aquest punt no dictaminat per la Comissió Informativa General.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Intervencions:

Miquel Pizà González (PP)

No fa cap intervenció.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSOE)

No fa cap intervenció.

Joan Sans Sansó (PSM)

No fa cap intervenció.

Margarita Llabrés Deyà (CXI)

No fa cap intervenció.

Acords aprovats:

1.- S'aprova per assentiment ratificar la inclusió del punts de l'ordre del dia no dictaminat per la Comissió Informativa General en tant queda acreditada la urgència d'acord amb l'article 82.3 del ROF

2.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

El President presenta a aprovació del Plenari les següents actes de sessions anteriors:

Data	Ordinària	Extraordinària	Extraordinària Urgent
26/03/2013	X		

3.- INICI DEL TRÀMIT DE CONSULTA A LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES AFECTADES PER L'EXONERACIÓ DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES REFERIDA A UNA PART DE LA ILLA 93.

Ponent: Andreu Isern Pol

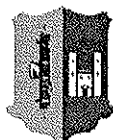
El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

1.- El Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària de 27 d'abril de 2010, per majoria absoluta dels presents va aprovar inicialment l'expedient d'adaptació de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi de Consell al Pla Territorial de Mallorca, juntament amb l'informe de sostenibilitat ambiental.

2.- El Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària de 30 d'octubre de 2012, per majoria absoluta dels presents va aprovar provisionalment l'adaptació de les Normes Subsidiàries de Consell al Pla Territorial de Mallorca i la remissió de l'expedient al Consell de Mallorca per al seu estudi i aprovació definitiva en el seu cas.

3.- D'altra banda tant l'adaptació de les Normes Subsidiàries al Pla Territorial de Mallorca aprovades provisionalment com les normes subsidiàries actualment en vigor delimiten la illa



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

93 i les condicions d'edificació.

4.- En data 22 de març de 2013 la Sra. Maria Antònia Oliver Moragues en representació de Herederos de Hermanos Ribas SA va presentar una sol·licitud de modificació puntual de les normes subsidiàries de Consell referida a una part de la illa 93, per a modificar la normativa referent als usos permesos i condicions d'edificació.

5.- El contingut de la modificació puntual proposada coincideix amb l'aprovat provisionalment el passat mes d'octubre en el document d'adaptació de les Normes Subsidiàries al Pla Territorial de Mallorca, no obstant el sol·licitant ens ha informat que preveu que la tramitació d'aquesta modificació puntual serà més àgil que l'adaptació de les Normes Subsidiàries i podrà dur a terme abans tots els tràmits posteriors per poder dur a terme un projecte de construcció en l'esmentada illa.

6.- Amb caràcter previ a la tramitació de la modificació puntual impulsada per la iniciativa particular és necessari resoldre el procediment de consultes prèvies als efectes de determinar si la modificació té o no efectes significatius sobre el medi ambient segons el procediment establert en el Capítol III del Títol III de la Llei 11/2006 de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, vist el reduït àmbit territorial afectat pel Pla o programa.

7.- D'acord amb l'article 95 i següents de la Llei 11/2006 de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears que exigeix per a que l'òrgan ambiental decideixi sobre la subjecció o no a avaluació ambiental estratègica de la modificació proposada el compliment, per part de l'òrgan promotor, del tràmit de consultes a les administracions públiques afectades per l'aprovació de la modificació puntual de l'instrument de planejament.

Intervencions:

Miquel Pizà González (PP)

Votarem a favor. Estam d'acord amb el contingut de la proposta i en impulsar el canvi el més ràpid possible.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB)

Votarem a favor.

Joan Sans Sansó (PSM)

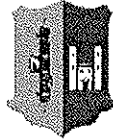
Votarem a favor.

Margarita Lladrés Deyà (CXI)

Votarem a favor.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Miquel Pizà González	PP	X		
Joan Garcias Fiol	PP	X		
Ana Pérez Martí	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	PP	X		
Guillermo Gelabert Gelabert	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB	X		



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Rafel Llobet Capellà	PSIB	X
Patricia M ^a Gelabert Consuegra	PSIB	X
Joan Sans Sansó	PSM	X
Margarita Llabrés Deyà	CXI	X

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

- 1.- Considerar com administració afectada al Departament d'Urbanisme i Territori i a la Direcció Insular de Cultura i Patrimoni, ambdós del Consell de Mallorca.
- 2.- Remetre a les administracions assenyalades una còpia de la memòria ambiental relativa als possibles efectes significatius sobre el medi ambient de la present modificació i una còpia de la documentació sobre la orientació inicial proposta per la modificació puntual de l'instrument de planejament, per a que formulin les observacions que estimin convenients en el termini màxim de quinze dies d'acord amb l'article 96.2 de la Llei 11/2006 de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears

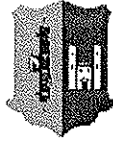
**4.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA DE CONSUM DE
L'AJUNTAMENT DE CONSELL**

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

- 1.- L'Administració municipal aspira a exercir competències plenes i completes en matèria de defensa dels consumidors i usuaris, seguint el mandat de la Carta europea d'autonomia local de 1985 i de l'article 51 de la Constitució espanyola. Per això, per avançar en aquesta línia, i en l'àmbit competencial de l'article 25.2.g) de la Llei de Bases del Règim Local, i l'article 29.2.v) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, que estableix la competència del ens locals en la defensa dels consumidors o consumidores i usuaris o usuàries, així com de la legislació sectorial de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, es proposa dissenyar un marc normatiu que permeti a l'Ajuntament de Consell garantir la màxima protecció dels drets dels consumidors o consumidores i usuaris o usuàries, complint, d'aquesta manera, el seu objectiu essencial de defensa dels interessos generals dels ciutadans i les ciutadanes del seu terme municipal, raó de ser de la seva existència.
- 2.- El Ple de l'Ajuntament de Consell en sessió ordinària celebrada en data 26 de març de 2013 va aprovar inicialment l'ordenança reguladora de la defensa del consum.
- 3.- En data 04 d'abril de 2013 (BOIB núm. 45) es va exposar al públic l'acord d'aprovació inicial assenyalat per a que en el termini de 30 dies els interessats poguessin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En el mateix termini es va sol·licitar informe d'impacte de gènere a l'Institut Balear de la Dona.
- 4.- En data 30 d'abril de 2013, va tenir entrada en el registre municipal l'informe d'impacte de gènere emès per l'Institut Balear de la Dona en data 22 d'abril de 2013, en el que considerava



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

necessària la introducció d'un nou apartat en l'article 4 de l'ordenança referent al dret de les persones consumidores i usuàries a la igualtat de tracte i no discriminació per raó de gènere en l'accés a béns i serveis.

5.- La recomanació inclosa en l'informe emès per l'Institut Balear de la Dona es realitza dins el termini establert per a la presentació de reclamacions i suggeriments i segons l'informe jurídic emès pel Secretari-Interventor en data 17 de maig de 2013 cal incloure un nou apartat 4.l.g.: "La igualtat de tracte i no discriminació per raó de gènere en l'accés a béns i serveis".

Intervencions:

Miquel Pizà González (PP)

Votarem a favor.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB)

Votarem a favor.

Joan Sans Sansó (PSM)

Votarem a favor.

Margarita Llabrés Deyà (CXI)

Votarem a favor.

Votació:

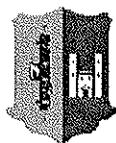
<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Miquel Pizà González	PP	X		
Joan Garcias Fiol	PP	X		
Ana Pérez Martí	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	PP	X		
Guillermo Gelabert Gelabert	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Patricia M ^a Gelabert Consuegra	PSIB	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		
Margarita Llabrés Deyà	CXI	X		

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1.- Aprovar definitivament l'ordenança reguladora de la defensa del costum un cop han estat resoltes les reclamacions-observacions presentades en el període d'exposició pública.

2.-Publicar el text íntegre de l'ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

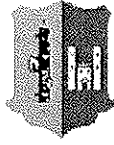
5.- APROVAR LA MODIFICACIÓ EN LA FORMA DE GESTIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLA D'ESTIU, DE LES NOVES TARIFES DEL SERVEI I ANUL·LACIÓ DELS CRÈDITS DE DESPESA AFECTATS

Ponent: Andreu Isern Pol cedeix la paraula al Sr. Rafel Llobet Capellà

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

- 1.- La Junta de Govern local en sessió extraordinària celebrada en data 14 de maig de 2013 va aprovar la convocatòria i les bases específiques del concurs per a la creació d'una borsa de treball per a cobrir interinament properes vacants de director/a i monitor/a de temps lliure amb caràcter de personal laboral temporal.
- 2.- La convocatòria i les bases específiques reguladores del concurs varen ser publicades en el BOIB núm. 72 de 21 de maig de 2013.
- 3.- En data 28 de maig de 2013 ha tengut entrada en el registre municipal una al·legació realitzada pel Col·legi Oficial de Llicenciats en Educació Física i en Ciències de l'Activitat Física i l'Esport de les Illes Balears relativa a la titulació exigible establerta en la base específica tercera per no ajustar-se al Decret 18/2011, de 11 de març.
- 4.- En data 28 de març de 2013 el Secretari-Interventor ha emès informe en el que proposava l'acceptació de l'al·legació presentada i la necessitat de procedir a rectificar les bases específiques, realitzar una nova convocatòria i publicació de la mateixa i iniciar un nou termini per presentar instàncies. En vist de l'anterior a la sessió de la Junta de Govern Local celebrada avui mateix s'ha acordat anul·lar les convocatòries i retornar les taxes als aspirants presentats.
- 5.- En vista de la situació creada s'ha procedit a cercar urgentment ofertes de diferents empreses per a gestionar el servei de l'escola d'estiu 2013 a través del sistema de gestió indirecta.
- 6.- Avui mateix s'ha rebut una oferta presentada per l'empresa Duosport 2012 SL, amb unes tarifes pel usuari i mitjançant el sistema de cobrança directa a l'usuari.
- 7.- En data 28 de març de 2013 el Secretari-Interventor ha realitzat un estudi econòmic amb les dades d'usuaris de l'exercici anterior i les tarifes proposades per l'empresa Duosport 2012 SL per quantificar l'import del contracte i determinar les modalitats d'adjudicació possibles segons el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i en el que informa que l'import dels ingressos no supera els 18.000 € mes IVA i per tant és possible l'adjudicació directa mitjançant contracte menor.
- 8.- En vista de l'exposat és necessari per a procedir a contractar el servei amb una empresa externa l'aprovació per part del Ple del canvi en la forma de gestió del servei d'escola d'estiu a indirecta segons l'article 86.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- 9.- En vista de la urgència de contractar el servei, a la propera Junta de Govern Local s'inclourà com a punt a l'ordre del dia l'adjudicació a l'empresa Duosport 2012 SL segons



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

l'oferta presentada. Vist que suposa una modificació de les tarifes aprovades a l'ordenança fiscal en vigor cal aprovar les noves tarifes segons l'oferta presentada.

10- Per última en vista que l'oferta presentada suposa la recaptació directa per part de l'empresa i la no realització de la despesa prevista en els Pressuposts municipals en concepte de servei d'escola d'estiu, correspon anul·lar despesa per l'import dels ingressos previstos en els pressuposts municipals en concepte de taxa pel servei de l'escola d'estiu, i que presenta un import de 18.000'00 €.

Intervencions:

Miquel Pizà González (PP)

Ens pareix raonable que es contracti el servei amb una empresa si no suposa un augment de les tarifes. Ens hagués agradat que fos una empresa de Consell, esperam que prioritzi la contractació dels monitors de Consell.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB)

Vistes les circumstàncies ocorregudes creiem que és la millor solució per prestar el servei.

Joan Sans Sansó (PSM)

Votarem a favor.

Margarita Llabrés Deyà (CXI)

Votarem a favor.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Miquel Pizà González	PP	X		
Joan Garcias Fiol	PP	X		
Ana Pérez Martí	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	PP	X		
Guillermo Gelabert Gelabert	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Patricia M ^a Gelabert Consuegra	PSIB	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		
Margarita Llabrés Deyà	CXI	X		

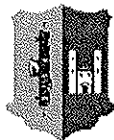
Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1.- Aprovar la modificació de la forma de gestió del servei de l'escola d'estiu a gestió indirecta, segons l'article 86.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

2.- Aprovar les tarifes del servei a prestar mitjançant gestió indirecta a través de la modalitat de concessió i cobrament directe a l'usuari:

Les tarifes d'aquest preu públic són les següents:



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Les tarifes d'aquest preu públic són les següents:

Servei escola matinera

a).- Pel servei del mes de juliol:

Categories	Tarifa
Infants	130,00 €

b).- Pel servei dels mesos de juliol i primera quinzena d'agost

Categories	Tarifa
Infants empadronats i residents	185,00 €

c).- Servei de matineta i/o menjador :

Ús del servei esporàdic	3 € / dia
Ús del servei mes de juliol	30 € / dia
Ús del servei mes de juliol i agost	42 € / dia

3.- Acordar la no disponibilitat dels crèdits previstos de conformitat amb l'article 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i immobilitzar en el present exercici els crèdits assenyalats a la partida 324 131.00 per import de 15.000'00 € i a la partida 324 160.00 per import de 3.000'00 € en concepte de despeses de personal del servei d'escola d'estiu i que es corresponen amb la quantia prevista en la partida d'ingressos en concepte de taxa per servei d'escola d'estiu per import de 18.000'00 €.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2012.

Ponent: Andreu Isern

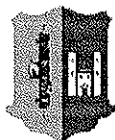
El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

1.- La Junta de Govern Local, per delegació de Batllia segons el Decret 54/2011, de 17 de juny, és l'òrgan competent per dur a terme l'aprovació de la liquidació dels pressupost d'exercicis tancats.

2.- En exercici de les seves atribucions la Junta de Govern ordinària de 02 d'abril de 2013 adoptà l'acord d'aprovar la liquidació de l'exercici pressupostari del 2011.

3.- Les dades resumides de la mateixa són les següents:

CONCEPTE	IMPORT	TOTAL
Drets reconeguts nets		4.083.247'41
Obligacions reconegudes netes		3.636.498'38



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Resultat pressupostari (DR – OR)		446.749'03
• (-) Desviacions positives de finançament	0'00	
• (+) Desviacions negatives de finançament	26.233'92	
• (+) Obligacions reconegudes finançades amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals	0'00	
Resultat pressupostari ajustat		472.982'95
Fons líquids de tresoreria		305.369'53
Drets pendents de cobrament		1.025.027'63
• (+) Procedents de l'exercici 2.012	331.111'59	
• (+) Procedents d'exercicis tancats	683.321'41	
• (+) Deutors no pressupostaris	10.594'63	
• (-) Ingressos pendents d'aplicació	0'00	
Obligacions pendents de pagament		553.999'33
• Procedents de l'exercici 2.012	435.512'42	
• Procedents d'exercicis anteriors	14.407'92	
• Creditors no pressupostaris	104.088'99	
• (-) Pagaments pendents d'aplicació	0'00	
Romanents líquid de tresoreria total (FL + DPC – OPP)		776.397'83
• (-) Drets de difícil cobrament	534.394'14	
• Afectat a despeses amb finançament afectada	0'00	
Romanents de tresoreria per a despeses generals		242.003'69

2.- INFORMACIÓ DE LA GESTIÓ MUNICIPAL PER PART DEL BATLE

a) Informar-vos que hem tengut la visita del Batle de Sureda, municipi francès amb el que estam agermanats. Ha comentat la intenció de reiniciar els intercanvis de visitants. Feia desset anys que no venia.

b) Demanar disculpes a tots els habitants del municipi i explicar els problemes que hem tengut amb el tema del subministrament d'aigua potable; la bomba d'extracció no havia donat problemes des de l'any 2007, però es va rompre el dilluns passat i durant quatre dies varem funcionar amb una única bomba; el mateix divendres ens comuniquen que el pressupost per reparar la bomba avariada és superior a una bomba nova i per tant en comanem una nova.

El dissabte es va rompre l'altra bomba, es va cridar a l'electricista per comprovar el transformador; i es repara a les set de s'horabaixa, però despres no aconseguix arrancar, la unica sol·lució es dur una nova bomba però en dissabte vespre i diumenge és impossible la seva instal·lació.

Puc garantir que se varen fer les màximes gestions per sol·lucionar el problema el més ràpid possible però en cap de setmana era molt difícil i altres sol·lucions com dur l'aigua en camions no eren viables.

Finalment hem comprat dues bombes noves, hem arreglat sa tercera i hem substituït el cable vell per nou i canviarem el quadro elèctric, tot conjunt suposarà una inversió aproximada d'uns cinquanta mil euros



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

c) Tenim la comptabilitat de l'any 2012 finalitzada no obstant no hem pogut aprovar-la degut a que el tècnic de cooperació local del Consell de Mallorca no ha pogut venir.

3.- DONACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE BATLIA 29/2013 AL 55/2013

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa breument la relació de Decrets.

4.- PRECS I PREGUNTES.

1.- El Sr. Miquel Pizà dona lectura als següents precs o propostes:

a) Que l'Ajuntament realitzi una neteja integral i reparació del parc infantil així com crear una zona d'ombra.

b) Que l'Ajuntament a través de la Policia Local realitzi alguna actuació en el solar de Son Boi..

c) Que s'adoptin mesures sancionadores amb els propietaris de cans que no recullen els excrements de la via pública.

d) Que s'estudii la possibilitat d'utilitzar els solars municipals per fer horts urbans ecològics, un exemple seria el solar situat entre les escoles.

El Sr. Batle agraeix la presentació d'aquestes propostes i manifesta:

Respecte al parc infantil se han fet millores com la reparació de la zona dels jocs, i del brollador i que s'estudiarà la creació d'una zona d'ombra.

Respecte al solar de Son Boi es sol·licitarà informe a la Policia local, així com amb el tema dels excrements al carrer s'ordenarà actuar a la Policia.

Pel que fa als horts ecològics sembla una gran idea i s'estudiarà la possible implantació.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 17 de juliol de 2013

El Batlle President,

El secretari,

