



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

## ACTA DEL PLE

**Tipus de sessió:** EXTRAORDINÀRIA **Data:** 08/02/2011  
**Lloc:** Sala de Plens de la Casa Consistorial  
**Hora d'òmnici:** 20:30 **Hora d'acabament:** 21:50  
**President:** Bartomeu Nadal Pol, Batlle President  
**Secretari :** Antoni Sastre Oliver  
**Membres:**

	<b>Assisteix</b>	<b>S'absenta</b>
Bartomeu Beltran Prats	X	
Antoni Bennasar Arbós	X	
Joan Campins Sans	X	
Miquel Company Vives	X	
Catalina Isern Fiol	X	
Andreu Isern Pol	X	
Rafel Llobet Capellà	X	
Eugeni Miquel Martínez Fiol	X	
Bartomeu Nadal Pol	X	
Miquel Pizà González	X	
Joan Sans Sansó		X

### **1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS**

El President presenta a aprovació del Plenari les següents actes de sessions anteriors:

<b>Data</b>	<b>Ordinària</b>	<b>Extraordinària</b>	<b>Extraordinària urgent</b>
28/12/2010	X		

Atès que no hi ha al·legacions s'aprova l'acta per unanimitat dels membres presents.

### **2.- APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI.**

**Ponent: Bartomeu Nadal (UM) cedeix la paraula a Andreu Isern (PSOE)**

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

#### Antecedents:

- 1.- Dintre el procés que du a terme l'Ajuntament per adaptar les normes subsidiàries municipals al Pla Territorial de Mallorca es necessari l'elaboració i posterior aprovació d'un catàleg d'elements patrimonials.
- 2.- L'empresa GAAT que ha dut a terme l'elaboració de la revisió de les Normes Subsidiàries per adaptar-les al Pla Territorial de Mallorca és la que s'ha encarregat també d'elaborar el present Catàleg de Patrimoni.
- 3.- Vist que l'any 2005 ja es va procedir a elaborar un catàleg d'elements patrimonials del terme municipal, i que posteriorment no fou aprovat definitivament; l'empresa GAAT ha recollit tota la feina feta anteriorment i respecte en un percentatge molt elevat els elements inclosos i les condicions de conservació.
- 4.- Dir que aquesta feina s'ha pogut fer gràcies a una subvenció que ens ha atorgat l'Agenda Local 21.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Intervencions:

**Antoni Bennasar (PP)**

No tenim res a dir, sabem que es costós i ho aprovarem.

**Bartomeu Beltran (UM)**

Confiam amb el GAAT i el regidor d'Urbanisme.

**Miquel Company (ICU)**

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP	X		
Miguel Pizà González	PP	X		
Catalina Isern Fiol	PP	X		
Joan Campins Sans	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	UM	X		
Bartomeu Beltran Prats	UM	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		

Resultat de la votació: Aprovada  Denegada

Acords aprovats:

1r.- Aprovar inicialment el Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric del municipi de Consell.

2n.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, a un dels periòdics de major circulació a la província i a la pàgina web de l'Ajuntament, i de forma individualitzada als propietaris dels immobles afectats.

3r.- Sotmetre aquest expedient a informació pública per a que en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el BOIB pugui examinar-se i, en el seu cas, presentar les reclamacions i al·legacions que s'estimin oportunes. L'expedient estarà de manifest a l'Ajuntament de Consell (Plaça Major núm. 3) en horari d'oficina, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Consell [www.ajconsell.net](http://www.ajconsell.net).

4art.- Considerar que el règim jurídic a què hem d'estar és al derivat del Text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana aprovat pel Reial decret 1346/1976, de 9 d'abril, i els articles 43, 86, 87, 127 a 134 i 143 del Reglament de planejament urbanístic aprovat pel Reial decret 2159/1978; l'article 16 de la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient (incorpora les Directives 2003/4/CE i 2003/35/CE); l'apartat cinquè de l'Annex III de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

5è.- Assenyalar com a àrea afectada per la suspensió de l'atorgament de llicències la totalitat dels elements inclosos dintre el Catàleg, per un període de dos anys; de conformitat amb l'establert a l'article 8 del Reial Decret Llei 16/1981 de 16 d'octubre i l'article 120 i concordants del Reglament de Planejament urbanístic aprovat pel Reial Decret 2159/1978.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

### **3.- APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.**

**Ponent: Bartomeu Nadal (UM) cedeix la paraula a Bartomeu Beltran (UM)**

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

#### Antecedents:

- 1.- La Comptabilitat de l'exercici 2010 reflecteix l'existència de despeses compromeses sense crèdit adequat i suficient, fet que motivà la no aplicació a l'exercici 2010 i la necessitat d'aplicar-les a la comptabilitat de l'exercici 2011.
- 2.- L'article 59.2 del Reial Decret 500/1990 estableix que la competència per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de l'entitat.
- 3.- Les despeses que integren el present expedient de reconeixement extrajudicial s'aplicaran al pressupost prorrogat i s'entendran aplicades al pressupost de l'exercici 2011 un cop la Corporació l'hagi aprovat.
- 4.- L'import de la relació és de 257.331,64 € i és necessari per poder pagar les despeses que es relacionen, en tant no es podrien pagar sense el seu previ reconeixement.

#### Intervencions:

##### **Antoni Bennasar (PP)**

Aquest punt demostra que la gestió és un caos, no podem ser partícips d'aquesta orgia econòmica.

##### **Andreu Isern (PSOE)**

S'ha de dir que a l'any 2010 hi va haver manca de crèdits produït en part pels expedients extrajudicials que es varen aprovar i que es corresponien a despeses d'altres anys.

##### **Miquel Company (IdeCU)**

S'ha explicat prou bé, es tracta d'incorporar les factures del 2010 al pressupost del 2011 per poder pal·liar el deute amb proveïdors; podem fer autocrítica i encara queden factures per incorporar.

##### **Bartomeu Beltran (UM)**

Fer incís que son factures que tenen crèdit, és una situació de crisi global i intentam dur-lo el millor possible; és veritat que afecta al pressupost del 2011 però la intenció és que en un futur els pressuposts ja no estiguin afectats per despeses d'exercicis anteriors.

#### Votació:



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

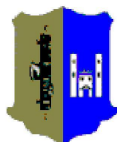
<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP		X	
Miguel Pizà González	PP		X	
Catalina Isern Fiol	PP		X	
Joan Campins Sans	PP		X	
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	UM	X		
Bartomeu Beltran Prats	UM	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		

Resultat de la votació: Aprovada  Denegada

Acords aprovats:

1º.- Reconèixer les obligacions derivades dels serveis i subministraments prestats que ascendeixen a un total de 257.331,64 €, conformement al següent detall:

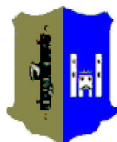
<b>CREDITOR</b>	<b>IMPORT</b>	<b>PARTIDA</b>
agrupacio folklorica cofre antic	600,00	338 226.09
antigua casa manuel estalella sl	2.992,56	338 226.09
antonio gost socias sl	531,00	163 227.00
antonio gost socias sl	5.694,48	155 210.00
associacio musical sa guitarra blava	1.200,00	338 226.09
baix en nicotina grups musicals	1.250,00	338 226.09
bar altura paco y tere sl	268,00	920 226.01
bar petit	85,20	431 226.09
bartolome adrover sa	472,94	431 226.09
bartolome cañellas sl	54,75	338 226.09
bartolome cañellas sl	184,15	338 226.09
bendix sa	860,05	340 212.00
busquets uniformidad slu	42,03	230 221.04
busquets uniformidad slu	1.204,82	169 221.04
busquets uniformidad slu	431,13	169 221.04
can majoral sat	295,00	431 226.09
can ruminot construccions & reformas	395,30	132 632.00
carpinteria jaime fiol jaume	221,84	920 212.00
carpinteria jaime fiol jaume, factura nº 12	88,50	334 212.00
carpinteria jaime fiol jaume, factura nº 12	53,10	321 212.00
carpinteria jaime fiol jaume, factura nº 12	100,30	920 212.00
cecosa supermercados sl	6,00	230 221.05
cecosa supermercados sl	38,00	230 221.05
cecosa supermercados sl	25,52	230 221.05
cecosa supermercados sl	24,18	230 221.05
cecosa supermercados sl	68,04	230 221.05
cecosa supermercados sl	6,00	230 221.05
cecosa supermercados sl	48,43	230 221.05
cecosa supermercados sl	71,51	230 221.05



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

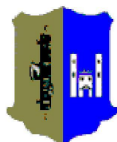
cecosa supermercados sl	44,25	230 221.05
cecosa supermercados sl	9,42	230 221.05
cecosa supermercados sl	7,43	230 221.05
cecosa supermercados sl	9,56	230 221.05
cecosa supermercados sl	7,36	230 221.05
cecosa supermercados sl	20,06	230 221.05
cecosa supermercados sl	55,28	230 221.05
cecosa supermercados sl	62,87	230 221.05
cecosa supermercados sl	52,52	230 221.05
cecosa supermercados sl	7,83	230 221.05
cecosa supermercados sl	38,30	230 221.05
cecosa supermercados sl	33,51	230 221.05
cecosa supermercados sl	33,49	230 221.05
cecosa supermercados sl	47,44	230 221.05
cecosa supermercados sl	69,75	230 221.05
cecosa supermercados sl	7,44	230 221.05
cecosa supermercados sl	83,83	230 221.05
cecosa supermercados sl	62,14	230 221.05
cecosa supermercados sl	35,23	230 221.05
cecosa supermercados sl	56,79	230 221.05
cecosa supermercados sl	105,51	230 221.05
cecosa supermercados sl	72,56	230 221.05
cecosa supermercados sl	110,75	230 221.05
cecosa supermercados sl	63,61	230 221.05
cecosa supermercados sl	69,92	230 221.05
cecosa supermercados sl	47,25	230 221.05
cecosa supermercados sl	1,50	230 221.05
cecosa supermercados sl	17,23	230 221.05
cecosa supermercados sl	40,55	230 221.05
cecosa supermercados sl	38,70	230 221.05
cecosa supermercados sl	63,57	230 221.05
cecosa supermercados sl	23,10	230 221.05
cecosa supermercados sl	79,27	230 221.05
cecosa supermercados sl	31,40	230 480.00
cecosa supermercados sl	63,27	230 480.00
cecosa supermercados sl	9,07	230 480.00
cecosa supermercados sl	55,58	230 480.00
cecosa supermercados sl	46,16	230 480.00
cecosa supermercados sl	10,74	230 480.00
cecosa supermercados sl	77,92	230 480.00
cecosa supermercados sl	40,19	230 480.00
cecosa supermercados sl	47,19	230 480.00
cecosa supermercados sl	54,22	230 480.00
cecosa supermercados sl	26,06	230 480.00
cecosa supermercados sl	61,61	230 480.00
cecosa supermercados sl	63,71	230 480.00
cecosa supermercados sl	141,22	230 480.00
cecosa supermercados sl	61,21	230 480.00
cecosa supermercados sl	64,32	230 480.00



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

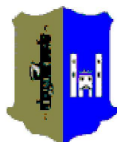
cecosa supermercados sl	7,25	321 221.10
celler santa eugenia sl - vinya taujana-	63,72	431 226.09
cliche laboratorio fotografico profesional	153,40	431 226.09
cristaleria andraitx sl	98,42	321 212.00
dielectro balear sa	303,50	165 210.00
dielectro balear sa	1.226,49	165 210.00
distribuidora nadal gourmet sl	237,83	431 226.09
editora balear sa	680,86	431 226.09
eldom balear sl	1.062,99	132 632.00
emilio j. Salva alloza	1.768,77	150 227.06
endesa distribucion electrica slu	535,09	425 622.00
endesa distribucion electrica slu	119,79	425 622.00
endesa energia XXI sl	5.339,13	161 221.00
endesa energia XXI sl	1.945,96	165 221.00
endesa energia XXI sl	1.520,28	230 221.00
endesa energia XXI sl	633,64	312 221.00
endesa energia XXI sl	1.382,00	321 221.00
endesa energia XXI sl	225,34	332 221.00
endesa energia XXI sl	593,92	334 221.00
endesa energia XXI sl	2.512,32	340 221.00
endesa energia XXI sl	767,16	920 221.00
endesa energia XXI sl	132,67	334 221.00
endesa energia XXI sl	244,11	324 221.00
endesa energia XXI sl	506,39	920 221.00
endesa energia XXI sl	105,01	920 221.00
endesa energia XXI sl	2.031,63	340 221.00
endesa energia XXI sl	299,17	340 221.00
endesa energia XXI sl	5.195,56	161 221.00
endesa energia XXI sl	500,77	321 221.00
endesa energia XXI sl	201,92	332 221.00
endesa energia XXI sl	2.043,22	165 221.00
endesa energia XXI sl	306,19	161 221.00
endesa energia XXI sl	7.454,33	161 221.00
endesa energia XXI sl	2.624,89	165 221.00
endesa energia XXI sl	1.037,83	230 221.00
endesa energia XXI sl	414,63	312 221.00
endesa energia XXI sl	1.822,07	321 221.00
endesa energia XXI sl	195,33	332 221.00
endesa energia XXI sl	433,94	334 221.00
endesa energia XXI sl	2.258,59	340 221.00
endesa energia XXI sl	920,70	920 221.00
ensaimada musical sl	1.770,00	338 226.09
ensaimada musical sl	1.180,00	338 226.09
es revetlers	300,00	338 226.09
eulalia arles font - lectura a domicili	85,54	332 226.06
eulalia arles font - lectura a domicili	80,00	332 226.06
eulalia arles font - lectura a domicili	270,00	332 226.06
ezequiel cardona juan (mantenimiento ezequiel)	602,32	340 212.00
ezequiel cardona juan (mantenimiento ezequiel)	3.797,84	410 622.00



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

ezequiel cardona juan (mantenimiento ezequiel)	3.445,20	410 622.00
ezequiel cardona juan (mantenimiento ezequiel)	3.108,80	410 622.00
feim esport sl	212,40	340 213.00
feim esport sl	212,40	340 212.00
feim esport sl	2.643,20	338 226.09
ferreteria campins	131,91	169 210.00
ferreteria can xic sl	27,65	169 213.00
forn can moranta - juan torrens dols	378,85	431 226.09
forn de sa plaça - francisco j. Gelabert moya	262,10	230 226.00
fotocopisteria impresrapit sl	212,40	338 226.09
gabriel bibiloni villalonga	15,96	162 231.20
gas-oil sanbi sl	1.674,00	169 221.03
grup musical "hipocondria"	500,00	338 226.09
grup musical "el evangelio del coyote"	500,00	338 226.09
grup musical "moscou"	500,00	338 226.09
grup musical "rokaia"	500,00	338 226.09
grup trui mallorca sl	5.111,76	431 226.09
hereus de ribas sa	90,62	431 226.09
hereus de ribas sa	181,25	431 226.09
hereus de ribas sa	90,62	431 226.09
hereus de ribas sa	42,83	431 226.09
illes dins un riu sl -grup tot gel-	246,24	431 226.09
isla catavinos sl	327,14	431 226.09
jaume reynes company	150,00	920 226.02
jmp instal·lacions i reparacions cb	1.978,02	165 210.00
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001420	1.652,00	338 226.09
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001420	1.180,00	431 226.00
jmp instal·lacions i reparacions cb	344,52	431 226.09
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001477	482,37	161 210.00
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001477	714,59	324 212.00
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001477	507,87	324 212.00
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001477	216,35	334 212.00
jmp instal·lacions i reparacions cb, factura nº FA001477	118,00	324 212.00
joan cortana (xeremiers de consell)	390,00	338 226.09
joan cortana (xeremiers de consell)	750,00	338 226.09
joan cortana (xeremiers de consell)	725,00	431 226.09
joan llopart forteza	708,00	920 226.04
joan llopart forteza	708,00	920 226.04
joan llopart forteza	708,00	920 226.04
jordi bibiloni company	1.236,64	340 213.00
jorge jaume sastre (el castell del menuts)	1.823,10	338 226.09
jose miguel avila contreras	250,00	431 226.09
karta sa	236,51	431 226.09
karta sa	230,30	338 226.09
la fina	3,60	920 221.10
la fina	2,00	321 221.10
la fina	18,50	321 221.10
la fina	12,80	321 213.00
la fina	2,00	230 213.00



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

la fina	2,10	338 226.09
la fina	1,00	230 213.00
la fina	4,80	338 226.09
la fina	1,00	337 226.09
la fina	15,20	321 213.00
la fina	1,50	321 213.00
leguas producciones	2.360,00	338 226.09
limpiezas alarcon muro sl	4.327,88	162 227.99
limpiezas alarcon muro sl	3.338,81	162 227.99
limpiezas alarcon muro sl	1.716,02	162 227.99
limpiezas alarcon muro sl	4.859,80	162 227.99
mac insular sl	3.017,69	162 227.99
mac insular sl	2.194,79	162 227.99
mac insular sl	1.129,40	162 227.99
mac insular sl	1.390,04	162 227.99
mac insular sl	1.796,78	162 227.99
mac insular sl	1.749,39	162 227.99
maderas hercom sa	30,30	431 226.09
magatzem agricola del camp mallorqui cb	89,00	169 210.00
magatzem agricola del camp mallorqui cb	73,60	169 210.00
magatzem agricola del camp mallorqui cb	45,60	171 210.00
magatzem agricola del camp mallorqui cb	24,02	171 210.00
mallorca so sa	1.947,00	338 226.09
match so & il·luminacio sl	2.714,00	338 226.09
match so & il·luminacio sl	2.124,00	338 226.09
match so & il·luminacio sl	590,00	338 226.09
match so & il·luminacio sl	2.478,00	338 226.09
match so & il·luminacio sl	2.714,00	338 226.09
materials per a la construccio des raiguer sl	236,60	340 622.00
materials per a la construccio des raiguer sl	869,99	340 632.00
materials per a la construccio des raiguer sl	1.305,17	169 212.00
materials per a la construccio des raiguer sl	2.316,79	340 210.00
matias arron bibiloni sl -MAB-	2.596,00	155 210.00
matias sureda morro - talleres sureda	69,15	132 214.00
matias sureda morro - talleres sureda	7,08	169 214.00
merceria ca na rosita - maria antonia juan guasp	54,50	431 226.09
merceria ca na rosita - maria antonia juan guasp	179,00	338 226.09
miguel martorell asesores sl -abril 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -agost 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -desembre 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -febrer 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -gener 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -juliol 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -juny 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -maig 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -març 2010-	737,50	920 227.99
miguel martorell asesores sl -setembre 2010-	737,50	920 227.99
miguel simonet guardiola (joieria mian)	236,00	431 226.09
miguel simonet guardiola (joieria mian)	2.804,51	338 226.09





AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

miquel deya company	4.082,04	169 210.00
morfocirc	1.000,00	431 226.09
morfocirc	700,00	431 226.09
musica i complements sl (tot espectacle)	3.776,00	338 226.09
part forana	1.770,00	431 226.09
part forana	413,00	338 226.09
penyal xapat sl	2.754,00	162 227.99
penyal xapat sl	472,00	340 227.00
penyal xapat sl	1.512,00	162 227.99
penyal xapat sl	1.890,00	162 227.99
penyal xapat sl	855,50	340 227.00
penyal xapat sl	1.000,64	340 227.00
penyal xapat sl	715,08	340 227.00
plaça 18 sl	280,25	338 226.09
pol amengual sl	113,40	169 212.00
pol amengual sl	57,11	169 212.00
pol amengual sl	37,17	169 212.00
reciclafusta s. Coop.	628,56	162 227.99
reciclafusta s. Coop.	241,92	162 227.99
reciclafusta s. Coop.	295,06	162 227.99
reciclafusta s. Coop.	633,96	162 227.99
regidor: antoni bennasar arbos	290,70	912 230.00
regidor: catalina isern fiol	183,60	912 230.00
regidor: eugeni martinez fiol (factura de makro)	21,24	338 226.09
regidor: joan campins sans	183,60	912 230.00
regidor: joan sans sanso	1.377,66	912 230.00
regidor: miquel pisa gonzalez	290,70	912 230.00
regidor: rafel llobet capella	916,50	912 230.00
regidor: tomeu beltran prats	109,56	431 226.09
regidor: tomeu beltran prats	45,70	431 226.09
restaurant es castell	1.820,00	334 226.09
serccol.com. Factura nº F102609	128,85	321 221.01
serccol.com. Factura nº F102609	23,60	132 221.01
serccol.com. Factura nº F102609	20,41	230 221.01
serccol.com. Factura nº F102609	47,20	920 221.01
sercool.com. Factura nº F102353	81,64	230 221.05
sercool.com. Factura nº F102353	91,85	321 221.05
sercool.com. Factura nº F102353	20,42	920 221.05
sociedad estatal correos y telegrafos sa	100,43	920 222.01
sociedad estatal correos y telegrafos sa	83,55	920 222.01
taller de herreria julian ferragut fiol	176,49	161 210.00
taller de herreria julian ferragut fiol	127,53	321 212.00
taller de herreria julian ferragut fiol	523,27	340 212.00
taller de herreria julian ferragut fiol	281,56	169 210.00
taller de herreria julian ferragut fiol	498,16	334 226.09
telim sl	565,18	920 221.10
telim sl	944,96	920 221.10
telim sl	1.225,95	920 221.10
terrassa arts grafiques	678,50	431 226.09



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

terrassa arts grafiques	206,50	431 226.09
terrassa arts grafiques	560,50	431 226.09
tomas exposito escolano	236,00	340 227.00
tomas exposito escolano	236,00	340 227.00
tomas exposito escolano	590,00	340 227.00
tomas exposito escolano	236,00	340 227.00
transportes jose oliver nicolau	1.870,36	162 227.99
transportes jose oliver nicolau	2.285,36	162 227.99
transportes jose oliver nicolau	2.010,76	162 227.99
transportes jose oliver nicolau	1.728,91	162 227.99
transportes jose oliver nicolau	1.723,76	162 227.99
transportes jose oliver nicolau	2.431,61	162 223.00
transportes miquel vadell sl	2.273,75	161 227.99
vinyes i vins ca sa padrina sl	295,00	431 226.09
wurth espanya sa	277,50	169 213.00
wurth espanya sa	460,50	169 200.00
wurth espanya sa	1.272,11	169 213.00
wurth espanya sa	587,18	169 213.00
wurth espanya sa	656,67	169 213.00
wurth espanya sa	212,48	169 213.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	224,42	340 212.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	21,24	161 210.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	7,08	161 210.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	176,35	161 210.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	58,13	169 213.00
zabaleta exclusivas sanitarias sl	15,98	161 210.00

**TOTAL**

257.331,64

2º.- Que es procedeixi per la Intervenció Municipal a la seva comptabilització en les partides corresponents.

#### **4.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.**

**Bartomeu Nadal (UM)**

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

##### Antecedents:

1.- Vista la memòria del secretari-interventor on raona la necessitat de dur a terme la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels edificis, instal·lacions i enllumenat públic de l'Ajuntament.

2.- Atès que de conformitat amb l'article 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic:

La celebració de contractos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 22 de la Ley.

A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació. Resultant ser les següents: licitar de forma conjunta el subministrament d'energia elèctrica destinada als edificis, instal·lacions i enllumenat públic de l'Ajuntament de Consell

3.- La present licitació ve donada pel nou marc de liberalització del sector elèctric en el mercat europeu amb tarifes lliures susceptibles de negociació amb les empreses comercialitzadores, la Llei 17/2007, de 4 de juliol va modificar la Llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric, per adaptar-la al que disposava la directiva 2003/54/CE, de 26 de juny de 2003 del Parlament Europeu i del Consell sobre normes comuns per al mercat interior de l'electricitat. D'aquesta modificació legal deriva un nou model en què l'activitat de subministrament deixa de formar part de l'activitat de distribució i per tant, ha comportat la necessitat que a partir de l'1 de juliol de 2009, el subministrament d'electricitat es contracti amb empreses comercialitzadores en contraposició a les distribuïdores que fins aquest moment el feien.

4.- Atès que en virtut d'allò disposat a l'epígraf 2 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per contractar l'esmentat servei és el Ple de la corporació per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

#### Intervencions:

##### **Antoni Bennasar (PP)**

No fa cap intervenció.

##### **Andreu Isern (PSOE)**

És un plec que implicarà passar al mercat lliure amb el que aconseguirem d'entrada una reducció d'un mínim del 20 per cent en concepte de recàrrec i que s'afegirà a la possible oferta econòmica. La idea és que l'empresa adjudicatària faci un estudi per estalviar consum; estam obligats a tots els comptadors amb una potència superior als 10 Kw però els incloem a tots.

##### **Bartomeu Beltran (UM)**

Ha quedat tot dit, és una documentació molt tècnica, licitant aquest subministrament ajudem als pressuposts municipals.

##### **Miquel Company (ICU)**

Remarcant la importància d'aquest punt per l'economia municipal, analitzat l'estudi veiem que supera els 680.000 €, per tant és un expedient molt elevat. Hem incorporat tots els comptadors elèctrics i no tan sols els de potència superior als 10 Kw.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP	X		
Miguel Pizà González	PP	X		
Catalina Isern Fiol	PP	X		
Joan Campins Sans	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	UM	X		
Bartomeu Beltran Prats	UM	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		

Resultat de la votació: Aprovada  Denegada

Acords aprovats:

- 1.- Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte de subministrament d'energia elèctrica dels edificis, instal·lacions i enllumenat públic de l'Ajuntament de Consell.
- 2.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del citat contracte.
- 3.- Aprovar la despesa del contracte que ascendeix a 593.977,76.- euros, més la quantitat de 106.916,00.- euros en concepte d'IVA.
- 4.- Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al DOUE, al BOE, al BOIB, a la web municipal (perfil del contractant) i tauler d'anuncis municipal, tot concedint un termini de cinquanta-dos dies per a la presentació de les ofertes.

**5.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA.**

**Bartomeu Nadal (UM)**

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

- 1.- Vista la memòria del secretari-interventor on raona la necessitat de dur a terme la contractació de la gestió del servei del centre d'estades diürnes d'Francesca Homar Pasqualó.
- 2.- Atès que de conformitat amb l'article 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic:  
"La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 22 de la Ley".
- 3.- A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació. Resultant ser les següents: licitar la gestió del servei del centre d'estades diürnes d'Francesca Homar Pasqualó.
- 4.- El pressupost base de licitació anual és de 123.288,48.-Euros, més la quantitat de 9.863,08.- euros en concepte d'IVA que es correspon amb el valor inicial del contracte tenint



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

en compte el cost actual de la gestió del servei. Atès que en virtut d'allò disposat a l'epígraf 2 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per contractar l'esmentat servei és el Ple de la corporació per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Intervencions:

**Antoni Bennasar (PP)**

No tenim res a dir, es poden fer matisacions, crec que és un expedient que s'ha de fer; esperam pel bé de la nostra gent i que guanyi el més adient

**Andreu Isern (PSOE)**

Duim a aprovació aquest expedient en tant l'anterior i encara vigent ha exhaurit el màxim de pròrrogues, els serveis socials han fet feina junt amb els jurídics, no hi ha massa diferència amb l'actual però s'acclareixen alguns aspectes que amb l'actual no quedaven clars.

**Bartomeu Beltran (UM)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Company (IdeCU)**

En la línia de l'estalvi, cal tenir en compte que el preu màxim de licitació es el preu de l'actual contracte i es puntua de manera molt important la rebaixa en aquest preu, tenim en compte que la Creu Roja no està subjecte a IVA i ara pot guanyar una empresa subjecte a IVA fet que pot fer variar el cost total. Es canvien la gestió dels berenars, la neteja, la direcció del centre, normes d'ordre intern, etc.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP	X		
Miguel Pizà González	PP	X		
Catalina Isern Fiol	PP	X		
Joan Campins Sans	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	UM	X		
Bartomeu Beltran Prats	UM	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		

Resultat de la votació: Aprovada  Denegada

Acords aprovats:

- 1.- Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte de gestió del servei del centre d'estades diürnes d'Francesca Homar Pasqualó.
- 2.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del citat contracte.
- 3.- Aprovar la despesa del contracte que ascendeix a 493.153,02 € més la quantitat de 39.452,01.-euros en concepte d'IVA.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

4.- Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al BOIB, a la web municipal (perfil del contractant) i tauler d'anuncis municipal, tot concedint un termini de quinze dies per a la presentació de les ofertes.

## **6.- APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE FRACCIONAMENT DEL PAGAMENT DE LA SENTÈNCIA DEL PROCEDIMENT ORDINARI 127/2004**

### **Bartomeu Nadal (UM)**

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

#### Antecedents:

- 1.- L'Ajuntament de Consell va ser condemnat al pagament de 270.132,49 € en execució de la sentència 127/2004 relativa al solar ubicat al carrer Vila de Sureda.
- 2.- En atenció a les dificultats econòmiques que pateix l'Ajuntament és necessari proposar al jutjat i a la part demandant el fraccionament de l'import de la sentència.

#### Intervencions:

### **Antoni Bennasar (PP)**

És una faena i crec que val al pena fer un anàlisi, no pot ser que el poble de Consell hagi de pagar sense explicacions, crec que s'han comesos errors i el més greu de tots és el de la prepotència ja que amb l'ànim de fer les coses ben fetes no es va tenir el resultat cercat, s'havia d'anar molt alerta amb les formes; no es pot anar a un propietari i dir-li que ens interessa el seu solar i que sinó el ven l'expropiem, és aquí on es produeix l'enfrontament entre els interessos col·lectius de l'equip de govern i el propietari. Quan la situació es du al límit tots estariem contents si hagués sortit bé però la realitat és que ara hem de pagar 300.000 €.

No discutiré la voluntat de l'equip de govern de cercar un benefici col·lectiu amb la creació d'un aparcament en aquell solar però no es pot publicar en una revista dels Independents l'expropiació del solar; podem parlar de si la situació de la parcel·la es va definir fa més de 20 anys inclús des del primer Ajuntament democràtic, però no havia passat res fins ara; crec que és la demostració del problema de prepotència.

Ara la qüestió es don sortiran els doblers per pagar la sentència, però també volem criticar que no s'han fet les coses bé, no ens podem sentir responsables perquè les coses no s'han fet bé, és necessari que qualcú reconeixi els seus errors i els assumeixi, d'altra banda vull deixar clar que no defensam els propietaris.

### **Andreu Isern (PSOE)**

Després d'haver sentit a l'Antoni Bennasar vull dir que ha escampat responsabilitats a tot l'equip de govern i del primer Ajuntament democràtic, però ha oblidat que el jutge ens ha condemnat per una modificació de les NNSS de 27 de maig de 1987, i en aquell moment el partit que governava era el vostre. Crec que el vostre president hauria de sortir i dir que es va equivocar i que el vostre error l'ha de pagar tot l'Ajuntament, que surti i demani perdó.

Són els vostros els que han de respondre ja que el problema no és que volguéssim expropiar sinó que hi ha un jutge que diu que l'Ajuntament es va equivocar a l'any 1987 essent Batle el vostre president.



AJUNTAMENT DE CONSELL

Illes Balears

### **Bartomeu Beltran (UM)**

Hi ha una cosa clara i és que esgrimir una fotocòpia d'una revista front una sentència del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears no sé com calificar-ho.

Tenim clar que és una sentència que condemna a pagar 300.000 € i que condiona greument la propera legislatura; les coses es varen fer malament quan s'aprovaren les NNSS de 1987 i a les NNSS de 1999 redactades pel Sr. Fonollà no es varen tocar; crec que el que ha dit el Sr. Bennasar de que això surt vint anys després no és important ja que el propietari va defensar els seus drets i si en el seu moment s'haguessin fet les coses bé ara no estariem aquí.

Pensava que hi hauria unanimitat, a lo millor s'hauria d'haver plantejat en un Ple únic.

### **Miquel Company (ICU)**

Dir que els Independents votarem a favor ja que és lo més viable pel futur de l'Ajuntament i del proper Consistori que es trobarà això; però crec que s'han d'aclarir unes quantes coses ja que noto amb les manifestacions de l'oposició un cert desconeixement i miopia.

El que ara és el carrer Vila de Sureda abans no era un solar, va ser a principis dels noranta quan s'obrí el carrer i hi va haver gent que va sortir perjudicada i altra afavorida per la falta d'una unitat d'execució com a altres parts del municipi.

A l'any 2002 la propietària va venir per veure les possibilitats edificatòries dels solar i l'arquitecte municipal va determinar que no es podia edificar, informe al que el Batle d'aquell moment es va haver d'ajustar.

A l'any 2003 amb el canvi de govern la propietat tornà a veure el Batle però la postura es mantingué ferma, la propietat demanà via reclamació una requalificació d'aquests terrenys essent la resposta municipal desestimatòria i s'interposà el recurs contenciós-administratiu; amb posterioritat surt la possibilitat de fer aparcaments comprant el solar però la propietat demanava coses impossibles a canvi com solars a Can Ribes que no eren de l'Ajuntament; en conseqüència s'interposa el plet i reclamaren 420.000 €, s'aturen les negociacions i hi ha una primera sentència favorable a l'Ajuntament a l'any 2005.

És la sentència de l'any 2006 i no la revista la que diu que la parcel·la està situada a sòl urbà però no té accés a xarxa, és inedificable i no tindrà la condició de solar essent una situació injusta, i s'hauria d'haver fet una equidistribució i com que no es va fer l'Administració ha de indemnitzar.

Hem intentat aclarir la situació, volem assumir la responsabilitat que és nostra però ara pareix que la culpa és de la revista del 2007 però la sentència és del 2006, per acabar aclarir que a l'any 1977 els Ajuntaments no tenien competències en la matèria i és a les NNSS de 1987 quan es planteja l'actual configuració del poble.

### **Antoni Bennasar (PP)**

He vist a n'Andreu amb un aire electoral, sempre la culpa la tenen els altres però el cert és que hem de pagar 300.000 €; pots dir que la culpa és d'en Joan, però jo he dit que a l'anterior legislatura hi va haver bona voluntat però prepotència.

Respecte a les NNSS no sé si en qualche moment el PSOE va fer al·legacions sinó s'en feren crec que també hi ha responsabilitat subsidiària, a més que aquestes normes venen d'enrera, ja que el PP va trobar el treball fet per Cassimir Godia i va fer modificacions; però es en el 2003 quan es mou aquesta història sense fer una valoració del que podia passar.

Crec que en Miquel Company ha fet un parell d'errors ja que ha dit detalls de negociacions que no s'han de fer públics perquè la família també tenia dret a negociar ja que vivim en un Estat de Dret.

Per acabar dir que crec que és necessari reconèixer que s'ha fet malament per part vostre i demanar que es comprovi si existeixen altres solars en una situació similar



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

**Andreu Isern (PSOE)**

Dones culpes a tothom, has dit que quan vareu entrar vareu collir les NNSS redactades pel Sr. Cassimir Godia però no saps que el PP va fer les normes de ben nou, jo dic que no tens ni puta idea, en Cassimir Godia és un home de carrera; també te dic que en Miquel t'ha desacreditat, la revista és del 2007 i la sentència del 2006 i en Beltran t'ha dit que, un enginyer, el Sr. Fonollà va fer les normes.

El PP no va seguir les NNSS de 1979 i les va començar de ben nou i vareu cercar un enginyer, per acabar dir-te que el que diu la sentència és que les NNSS fetes pel vostre president estaven mal fetes, crec que heu de demanar perdó ja que la culpa és del Sr. Joan Bibiloni.

**Bartomeu Beltran (UM)**

No faré més comentaris, no entenc el que ha dit en Toni, ha donat culpes a tothom, però t'has oblidat de culpar al jutge de primera instància. Has demanat si hi ha cap altra solar i ara que estam en fase d'adaptació de les Normes Subsidiàries al Pla Territorial de Mallorca no en figura cap.

**Miquel Company (ICU)**

M'ha agradat que quedi clar que la iniciativa era de la propietat no una voluntat dels Independents. Assumeix la responsabilitat del que he dit perquè estic informat

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP			X
Miguel Pizà González	PP			X
Catalina Isern Fiol	PP			X
Joan Campins Sans	PP			X
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	UM	X		
Bartomeu Beltran Prats	UM	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		

Resultat de la votació: Aprovada  Denegada

Acords aprovats:

1.- Aprovar la proposta de fraccionament del pagament de la sentència del procediment ordinari 127/2004 per import de 270.132,49 € de la següent forma:

ANY 2011: 67.533,49.-€

- 1r. Trimestre (antes 31/3/2011): 16.883,49.-€
- 2n. Trimestre (antes 30/6/2011): 16.883,00.-€
- 3r. Trimestre (antes 30/9/2011): 16.883,00.-€
- 4t. Trimestre (antes 31/12/2011): 16.883,00.-€





AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

ANY 2012: 67.533.-p

1r. Trimestre (antes 31/3/2012):	16.883,00.-p
2n. Trimestre (antes 30/6/2012):	16.883,00.-p
3r. Trimestre (antes 30/9/2012):	16.883,00.-p
4t. Trimestre (antes 31/12/2012):	16.883,00.-p

ANY 2013: 67.533.-p

1r. Trimestre (antes 31/3/2013):	16.883,00.-p
2n. Trimestre (antes 30/6/2013):	16.883,00.-p
3r. Trimestre (antes 30/9/2013):	16.883,00.-p
4t. Trimestre (antes 31/12/2013):	16.883,00.-p

ANY 2014: 67.533.-p

1r. Trimestre (antes 31/3/2012):	16.883,00.-p
2n. Trimestre (antes 30/6/2012):	16.883,00.-p
3r. Trimestre (antes 30/9/2012):	16.883,00.-p
4t. Trimestre (antes 31/12/2012):	16.883,00.-p

ANY 2015: Interessos des de la Providencia de 14 de mayo de 2010 (interés legal).

2.- Donar trasllat del present acord a la part demandant així com al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Palma de Mallorca que coneix de la peça separada d'execució 6/2010

## II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

### 1.- PRECS I PREGUNTES.

Bartomeu Nadal (UM) dona resposta a les preguntes formulades en l'anterior sessió plenària

Primer.- No estic content amb els números de la liquidació del 2009 però vull dir que els Ajuntaments patim la crisi, avui mateix la FELIB celebrava un plenari i ens ha informat que entre un 35% i un 40% de despeses municipals no són de la nostra competència. Ara el poble té més serveis, més manteniment, i menys doblers, hem intentat retallar però no podem fer més.

Segon.- Respecte al conveni de la piscina dir que amb l'actual contractista hem retallat el cost un 17 %.

Tercer.- Respecte al conveni de neteja del rastro abans ho duia la brigada, en el POS vam dur l'adquisició d'una agrenadora però no era solució ja que la brigada no volia anar els dilluns a les 06:00 a fer net. Posteriorment varen fer la neteja les empreses Alarcon i Melchor Mascarò; però amb l'actual hem aconseguit una reducció del 20 %.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 18 de març de 2011

El Batlle President,

El secretari,