



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 10 DE FEBRER DE 2004

A la Vila de Consell, dia 10 de febrer de dos mil quatre, quan són les 20:30 hores, es reuneixen en el Saló de Sessions de la Casa Consistorial, els regidors membres de la Junta de Govern: Sr. Arnau Ramis Pericàs, Sra. Bartomeu Nadal Pol i Sra. Divina Pastora Muñoz Pol, sota la presidència del Batle Sr. Antoni Amengual Perelló, amb l'assistència del secretari, que dóna fe de l'acte.

1. APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS.

Les actes de les Juntes de Govern de data 13 i 20 de gener de 2004 són aprovades per unanimitat.

2. APROVACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

La Junta de Govern acorda per unanimitat l'aprovació de les següents factures i pagaments, excepte les de Pol Amengual SL amb l'abstenció del Batle per vincles familiars amb el constructor:

CREDITOR	IMPORT	CLAU	APLICACIO
Xavier Bacigalupe Blanco	890,00	1	1.2.120.00
“ “ “	1.103,07	1	1.2.121.00
“ “ “	169,21	1	1.2.150.00
“ “ “	40,00	1	1.2.164.00
Nadal Oliver Vidal	784,65	1	1.2.120.00
“ “ “	647,54	1	1.2.121.00
“ “ “	151,80	1	1.2.150.00
“ “ “	477,80	1	1.2.151.00
“ “ “	40,00	1	1.2.164.00
Juana M ^a .Fiol Ferragut	655,66	1	1.2.120.00
“ “ “	535,07	1	1.2.121.00
“ “ “	130,15	1	1.2.150.00
“ “ “	120,24	1	1.2.151.00
“ “ “	40,00	1	1.2.164.00
Margalida Moyá Guasp	607,15	1	1.2.120.00
“ “ “	535,07	1	1.2.121.00
“ “ “	130,15	1	1.2.150.00
“ “ “	67,63	1	1.2.151.00
“ “ “	40,00	1	1.2.164.00
Francisca L.Company Vidal	574,81	1	1.2.120.00
“ “ “	535,07	1	1.2.121.00
“ “ “	130,15	1	1.2.150.00
“ “ “	40,00	1	1.2.164.00
Margarita Dols Company	1.063,30	1	2.2.120.00
José Miguel Parets Horrach	531,63	1	2.2.120.00
“ “ “	680,01	1	2.2.121.00
“ “ “	69,21	1	2.2.150.00
“ “ “	504,00	1	2.2.151.00
Silvia Alvarez Fernández	495,24	1	2.2.120.00
“ “ “	680,01	1	2.2.121.00

“ “ “	69,21	1	2.2.150.00
“ “ “	378,00	1	2.2.151.00
Pedro Ant.Oliver Alemany	495,24	1	2.2.120.00
“ “ “	680,01	1	2.2.121.00
“ “ “	69,21	1	2.2.150.00
“ “ “	297,00	1	2.2.151.00
Antonio Gelabert Campins	943,95	1	4.4.120.00
Rosario C.Matheu Ortega	707,16	1	3.1.141.00
“ “ “	219,72	1	3.1.141.01
Catalina M ^a .Dols Company	693,52	1	3.1.141.00
“ “ “	196,98	1	3.1.141.01
“ “ “	20,00	1	3.1.164.00
Juana Coll Batle	313,03	1	3.1.141.00
“ “ “	87,89	1	3.1.141.01
Maria Fiol Ferragut	542,47	1	4.1.141.00
“ “ “	329,97	1	4.1.141.01
“ “ “	40,00	1	4.1.164.00
Margalida Cladera Caimari	616,96	1	4.2.130.00
“ “ “	22,74	1	4.2.130.01
“ “ “	20,00	1	4.2.164.00
Margarita Salom Cosso	786,63	1	4.2.130.00
“ “ “	179,32	1	4.2.130.01
“ “ “	20,00	1	4.2.164.00
Margalida Fiol Campins	779,07	1	4.2.141.00
“ “ “	184,37	1	4.2.141.01
M ^a .Rosa Reynés Ramis	779,07	1	4.2.141.00
“ “ “	184,37	1	4.2.141.01
M ^a .Magdalena Gil Terrasa	795,24	1	4.2.141.00
“ “ “	184,34	1	4.2.141.01
“ “ “	20,00	1	4.2.164.00
Juan Alemany Font	184,10	1	4.2.141.00
Margalida Llabrés Deyá	490,43	1	4.4.131.00
Miguel Cifre Roig	725,60	1	4.4.130.00
“ “ “	291,81	1	4.4.130.01
“ “ “	40,00	1	4.4.164.00
Francisco Barceló Suárez	725,60	1	4.4.141.00
“ “ “	118,41	1	4.4.141.01
“ “ “	192,42	1	4.4.151.01
Antonio Martinez González	580,50	1	4.4.141.00
Catalina Garcias Alzamora	1.113,38	1	4.5.141.00
“ “ “	355,08	1	4.5.141.01
Delegació Hisenda	5,01	1	1.2.220.00
El Consultor	446,16	1	1.2.220.01
Correus	3,12	1	1.2.222.01
Scuvic,S.L.	75,00	1	1.2.220.01
Logística oliver,S.L.	24,70	1	1.2.223.00
Electrodomésticos Lucas	72,00	1	1.2.625.00
Zadoya Otis	412,12	1	3.1.213.00
SYP	13,31	1	3.1.480.00
José Morey Pons	240,00	8	4.4.141.00
Bernardina Martinez Aguilar	240,00	8	4.4.141.00
Bernat Campins Morey	240,00	8	4.4.141.00
Diego Galera Pérez	126,00	8	4.4.141.00
Catalina Vidal Sureda	600,06	1	4.2.202.00
Ferretería Can Xic	7,70	1	4.4.213.00
Joan Coll Torrens	75,51	1	4.4.221.03

Ferreteria Can Xic	111,05	1	4.4.221.09
Liquid.despeses Rastro/gener	154,46	1	4.4.226.02
Difogasa	70,40	1	4.5.221.03
David Martinez Ferre	120,00	1	4.6.226.02
Associac.3ª Edad de Consell	300,00	1	4.6.489.00
La Caixa	1,90	1	6.1.349.00
Telefónica	154,14	1	1.2.222.00
Telefónica	228,80	1	1.2.222.00
Telefónica	27,59	1	1.2.222.00
Telefónica	37,05	1	1.2.222.00
Telefónica	43,09	1	1.2.222.00
Telefónica	59,72	1	1.2.222.00
Telefónica	118,55	1	2.2.222.00
Telefónica	41,11	1	3.1.222.00
Telefónica	10,44	1	4.1.222.00
Telefónica	10,44	1	4.4.222.00
Telefónica	57,03	1	4.5.222.00
Telefónica	47,16	1	4.5.222.00
Telefónica	66,98	1	4.5.222.03
Vodafone	222,04	1	2.2.222.00
Vodafone	42,13	1	2.2.222.00
Vodafone	52,73	1	3.1.222.00
Vodafone	48,27	1	4.4.222.00
Joana Mª. Fiol Ferragut	3,39	1	Extrapressupostari
Novomedic	1.687,66	1	Extrapressupostari
Tes.Gral. Seg.Social	11.084,43		Extrapressupostari

TOTAL € 45.322,67 €
TOTAL PESSETES 7.541.058,- Ptes.

CREDITOR	IMPORT	CLAU	APLICACIO
Pinturas Toni Oliva	420,57	1	1.2.212.00
Pinturas Toni Oliva	348,00	1	1.2.212.00
Limpiezas Alarcón	756,23	1	4.4.227.09
Cemebecasa	264,12	1	4.5.226.07
Mussol Alimentación,S.l.	87,10	1	4.5.226.11
Cassolini	596,59	1	4.5.226.17
Centro Montajes, S.A.	2.242,45	1	4.5.632.02
Pol-Amengual,S.L.	7,68	1	4.4.221.09
Pol-Amengual,S.L.	77,59	1	4.5.226.05

Total € 4.800,33 €
Total Pessetes 798.707,- ptes.

CREDITOR	IMPORT	CLAU	APLICACIO
Mifu, S.A.	132,00	1	1.2.220.01
Distribuidora Rotger	63,10	1	1.2.220.02
Comunitat Propietaria (assegurança)	68,00	1	1.2.224.01
Endema,S.L.	5.334,00	1	1.2.227.00
Gestoria M.Martorell	233,01	1	1.2.227.03
Consorti d'Informàtica Local	2.944,00	1	1.2.467.00
Naybor	122,03	1	2.2.215.00
Distribuidora Rotger	54,75	1	2.2.220.02

Juana Coll Batle	200,46	1	3.1.141.00
Juan Alemany Font	30,68	1	4.2.141.00
Zabaleta	23,18	1	4.2.212.00
Electrodoméstics Lloseta,S.L.	379,90	1	4.2.625.00
Oquendo,S.L.	2.496,81	1	4.3.611.00
Andrés Pons Ferrer	133,75	1	4.4.213.00
Zabaleta	92,46	1	4.4.213.00
Zabaleta	26,80	1	4.4.213.00
La Filadora,S.A.	86,13	1	4.4.221.04
Comercial Distrib.Puig	150,80	1	4.4.221.09
Eléctrica Quetglas	978,29	1	4.4.227.09
Ecorecycling	41,83	1	4.4.227.09
Boxi	167,32	1	4.4.227.09
Zabaleta	53,73	1	4.5.212.00
Carpintería Consell,S.l.	495,55	1	4.5.212.00
Central Copistera	127,60	1	4.5.220.00
Editora Balear	280,00	1	4.5.220.01
Viajeros	15,00	1	4.5.220.01
Forn Can Moranta	44,10	1	4.5.226.09
Frutos Secos de Mallorca	37,45	1	4.5.226.09
Carniceria Can Llana	34,32	1	4.5.226.09
Hereus de Ribas	143,84	1	4.5.226.09
José Miguel Avila Contreras	540,91	1	4.5.226.09
Maria Lumbreras Jordi	100,00	1	4.5.226.09
Makami Sport	180,09	1	4.5.226.17
La Fina	33,80	1	4.5.226.20
La Fina	63,05	1	4.5.226.20
Subv. C.D. Consell	780,00	1	4.5.468.00
J.Picornell Oficina Técnica,S.L.	2.510,97	1	4.3.600.02
J.Picornell Oficina Técnica,S.L.	5.786,14	1	4.5.620.00
BCL	3,48	1	6.1.349.00
GESA	406,53	1	1.2.221.00
GESA	1.141,66	1	4.4.221.00
GESA	1.100,25	1	4.4.221.00
TOTAL EUROS	27.637,77 €		
TOTAL PESSETES	4.598.538,- ptes.		

3. APROVACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vists els informes emesos per l'arquitecte municipal són aprovades per unanimitat dels regidors presents les següents llicències:

Expedient 88/2003, a instància de CATBAL PROMOCIONES INMOBILIARIAS SL, per a obres de construcció de 4 habitatges i aparcaments segons projecte bàsic.

Expedient 102/2003, a instància de MARIA SANS ISERN, per a obres de reforma i ampliació d'habitatge segons projecte bàsic i d'execució.

Expedient 110/2003, a instància de DOMUS BALEAR SL, per obres de construcció de 4 habitatges entre mitgeres segons projecte bàsic.

Expedient 111/2003, a instància de FERANJOSA TOT VENTS SL, per obres de construcció de 2 habitatges, 2 locals i 2 magatzems segons projecte bàsic.

Expedient 123/2003, a instància de GRUPO TRIEME SL, per obres de construcció de 10 habitatges i aparcaments segons projecte bàsic.

Expedient 11/2004, a instància de CONST. M. VAQUER SL, per modificació d'obres d'edificació auxiliar als habitatges construïts amb llicència d'obres expedient 80/2002 segons projecte.

Expedient 13/2004, a instància de SELLCON INVERSIONES, per obres de segregació i cessió de vial segons projecte.

4. AFERS VARIS

1. La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat l'obertura d'expedient per infracció urbanística i paralització de les obres realitzades al carrer Bon Jesús, 19 pel senyor Miguel Moyà Alonso.
2. La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat l'obertura d'expedient per infracció urbanística i paralització de les obres realitzades al carrer Bon Jesús, 6 pel senyor Valentín Muñoz Tamurejo.
3. La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat l'obertura d'expedient per infracció urbanística i paralització de les obres realitzades al polígon 1 Parcel·la 119 pel senyor Bernhard Walt Tronchon.
4. La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat l'obertura d'expedient per infracció urbanística i paralització de les obres realitzades al Polígon 4 Parcel·la 35, per la senyora Guadalupe Tomás Gutiérrez.
5. La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat l'obertura d'expedient per infracció urbanística i paralització de les obres realitzades al Polígon 3 Parcel·la 201 per la senyora Maria Dolores Mota Cabello.
6. Atesa la sol·licitud presentada el 23 de gener de 2004 per part de Maria Villalonga Martorell per a la concessió d'una **bonificació del 10% en la taxa de recollida de fems** per ser persona major de 65 anys, s'acorda per unanimitat concedir-la en base a l'article 6è. de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida, tractament, transferència, transport i eliminació de residus sòlids urbans.
7. Atesa la sol·licitud presentada el 23 de gener de 2004 per part de Maria Villalonga Martorell per al canvi de titularitat de l'habitatge del carrer Sant Bartomeu, 34, per defunció del propietari anterior, marit de la sol·licitant, s'acorda per unanimitat realitzar el canvi de titularitat.
8. Atesa la sol·licitud presentada el 23 de gener de 2004 per part de Maria Villalonga Martorell per a la concessió d'una **bonificació del 10% en la taxa de recollida de fems** per ser persona major de 65 anys, s'acorda per unanimitat denegar-la en tant que l'article 6è. de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida, tractament, transferència, transport i eliminació de residus sòlids urbans fa referència als habitatges on visquin efectivament els beneficiaris, i atenent que ja s'ha concedit una bonificació a la mateixa sol·licitant per un altre habitatge situat al carrer Ferrer, 33.
9. Atesa la sol·licitud presentada el 21 de gener de 2004 per part de Juan Tomás Jiménez Martínez per a la concessió d'una **bonificació del 10% en la taxa de recollida de fems** per ser persona major de 65 anys, s'acorda per unanimitat concedir-la en base a l'article 6è. de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida, tractament, transferència, transport i eliminació de residus sòlids urbans.
10. Atesa la sol·licitud presentada el 30 de gener de 2004 per part d'Ivan Albert Sánchez per a la baixa del rebut del mes de gener de 2004 de la taxa de l'escoleta per l'infant Alejandro Albert Jara, que segons consta en certificat de l'escoleta municipal va deixar d'assistir-hi el mes de desembre de 2003, s'acorda per unanimitat concedir la baixa i anul·lar el rebut emès pel mes de gener de 2004.
11. La Junta de Govern Local aprova per unanimitat la sisena lectura d'aigua de 2003, per un import de 24.589, 41 Euros.

12. **LLICÈNCIA OBERTURA.-** Vist el certificat de direcció d'obra o instal·lació del Tècnic Director de la instal·lació que diu que les obres e instal·lacions s'ajusten al projecte redactat, a les prescripcions Reglamentaries i a les imposades a la llicència de instal·lació concedida en data **16 de juliol de 2002**, i les del Servei d'Activitats Classificades, del Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 34.2 de la llei 8/1995 de 30 de març i 69.1 del Decret 18/1996 de 8 de febrer, aquesta Comissió acorda per unanimitat el següent:
- 1- Concedir a **Antonio Ramos Montesinos**, com a titular de l'activitat **d'una Cafeteria 2ª. Categoria, una taxa**, segons projecte, situat al carrer **Palma núm. 97** de Consell, **LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT** i conseqüent posada en funcionament d'aquesta activitat, sempre i quan es compleixin totes les mesures correctores imposades a la Llicència de instal·lació.
 - 2- Aprovar les taxes de per llicència d'instal·lació i d'obertura i funcionament d'establiments que pugem a la quantitat de **120,60 € i 12,25.- €**, respectivament.
13. **LLICÈNCIA OBERTURA.-** Vist el certificat de direcció d'obra o instal·lació del Tècnic Director de la instal·lació que diu que les obres e instal·lacions s'ajusten al projecte redactat, a les prescripcions Reglamentaries i a les imposades a la llicència de instal·lació concedida en data **23 de maig de 2004**, i les del Servei d'Activitats Classificades, del Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 34.2 de la llei 8/1995 de 30 de març i 69.1 del Decret 18/1996 de 8 de febrer, aquesta Comissió acorda per unanimitat el següent:
- 1- Concedir a **BININORTES, S.L.**, com a titular de l'activitat d'Aparcament privat, segons projecte, situat al carrer Jurista Antoni J. Pou Ordines, s/n de Consell, **LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT** i conseqüent posada en funcionament d'aquesta activitat, sempre i quan es compleixin totes les mesures correctores imposades a la Llicència de instal·lació.
 - 2- Aprovar les taxes de per llicència d'instal·lació i d'obertura i funcionament d'establiments que pugem a la quantitat de **24,79 € i 12,25.- €**, respectivament.
14. **LLICÈNCIA OBERTURA.-** Vist el certificat de direcció d'obra o instal·lació del Tècnic Director de la instal·lació que diu que les obres e instal·lacions s'ajusten al projecte redactat, a les prescripcions Reglamentaries i a les imposades a la llicència de instal·lació concedida en data **27 de novembre de 2001**, i les del Servei d'Activitats Classificades, del Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 34.2 de la llei 8/1995 de 30 de març i 69.1 del Decret 18/1996 de 8 de febrer, aquesta Comissió acorda per unanimitat el següent:
- 1- Concedir a **Maria del Carmen Oliver Nicolau**, com a titular de l'activitat **d'una Cafeteria 2ª. Categoria, una taxa**, segons projecte, situat al carrer **Alcudia núm. 9 baixos** de Consell, **LLICÈNCIA D'OBERTURA I FUNCIONAMENT** i conseqüent posada en funcionament d'aquesta activitat, sempre i quan es compleixin totes les mesures correctores imposades a la Llicència de instal·lació.
 - 2- Aprovar les taxes de per llicència d'instal·lació i d'obertura i funcionament d'establiments que pugem a la quantitat de **39,78 € i 12,25.- €**, respectivament.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el Batle aixeca la sessió, quan són les 21:30 hores, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari, don fe.

El batle,

El secretari,