



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Tipus de sessió: ORDINÀRIA
Data: 10 de març de 2005
Lloc: Despatx de secretaria de l'Ajuntament de Consell.
Hora d'inici: 12:00 hores
Assistents: Antoni Amengual Perelló
Divina Pastora Muñoz Pol
Arnau Ramis Pericàs
Excusa absència: Bartomeu Nadal Pol.
Presideix: Antoni Amengual Perelló
Secretari: Xavier Lluís Bacigalupe Blanco

1. APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

La Junta de Govern acorda per unanimitat dels membres presents l'aprovació de les següents actes:

Tipus de sessió	Data
Ordinària	22/02/2005

2. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE BATLIA DE NOU RÈGIM DE SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents la ratificació del Decret de Batlia de 4 de març de 2005 pel qual s'estableix el nou règim de sessions ordinàries de la Junta de Govern Local, convocades el dijous a les 12 del matí, cada 15 dies a partir del primer dijous hàbil posterior al Decret (és a dir, el dijous 10 de març de 2005). Si el dijous en que recaigués la sessió ordinària és inhàbil, hi falta quòrum o és d'impossible realització es convoca automàticament al següent dijous hàbil a la mateixa hora, conservant el caràcter de sessió ordinària.

3. APROVACIÓ DE FACTURES

1. La Junta de Govern acorda per unanimitat dels membres presents l'aprovació de les següents factures i pagaments:

CREDITOR	IMPORT	CLAU	APLICACIO
Rústic Cafè	29,00	1	1.1.226.01
Es Brot	30,00	1	1.1.226.01
Seguridad y Limpiezas, S.A.	51,49	1	1.2.215.00
Makro	19,49	1	1.2.220.00
Hora Nova, S.A.	170,52	1	1.2.220.01
El Consultor	418,85	1	1.2.220.01
Boletín Oficial Del Estado	52,70	1	1.2.220.01
Futura Balear Telecom., S.L.	27,84	1	1.2.222.00
Telim, S.L..	688,75	1	1.2.221.08
Trablisa	7,85	1	1.2.224.01
Miguel Martorell Asesores, S.L.	332,46	1	1.2.227.03
Felib	668,63	1	1.2.466.00
Sercool.com	100,26	1	3.1.221.05
Serveis de teleassistencia	139,84	1	3.1.227.10
Coibsa	155,92	1	4.2.610.00
Oquendo, S.L.	499,36	1	4.3.600.01
Electrica Quetglas, S.L.	978,29	1	4.3.227.09
Electrica Quetglas, S.L.	884,57	1	4.3.610.00
Electrica Quetglas, S.L.	505,06	1	4.3.610.00
Electrica Quetglas, S.L.	358,85	1	4.3.610.00
Electrica Quetglas, S.L.	1.351,98	1	4.3.610.00
Wurth España, S.A.	39,13	1	4.4.213.00



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Ribas Uniformes	599,02	1	4.4.221.04
Juan Tomas Comas	156,00	1	4.4.221.06
Comercial Distribuïdora Puig, S.L.	120,64	1	4.4.221.09
Limpiezas Toni & Jaime, S.L.	1.305,00	1	4.4.227.09
Ecorecicling	38,58	1	4.4.227.09
Joan Morey Jaume	6.610,45	1	4.4.600.01
Jaume Bauza Coll	46,10	8	4.5.210.02
Sa Placa	24,00	1	4.5.220.01
Bayard Revistas Jovenes	167,61	1	4.5.220.01
La Comba	2.436,00	1	4.5.220.01
Xeremiers de Santa Maria	300,00	1	4.5.226.08
Eroski Center SYP	62,91	1	4.5.226.10
Club Esportiu Consell	600,00	1	4.5.489.00
Cercle de Lectors	13,90	1	4.5.685.01
La Fina	105,35	1	4.6.489.00
Estanco Busquets	88,50	1	3.1.220.00
Estanco Busquets	81,85	1	1.2.220.00
Dev. IVTM/04 Antonio Pol Horrach	70,11	1	113.00

TOTAL EUROS 20.336,86 €

TOTAL PESETAS 3.383.769 ,-ptes.

CREDITOR	IMPORT	CLAU	APLICACIO
Germans Verdera Oliver, S.L.	114,00	1	1.2.625.00
Tefefonica	50,35	1	1.2.222.00
Telefónica	241,02	1	1.2.222.00
Telefónica	29,36	1	1.2.222.00
Telefónica	239,63	1	1.2.222.00
Telefónica	78,54	1	1.2.222.00
Telefónica	16,19	1	1.2.222.00
Telefónica	91,31	1	2.2.222.00
Telefónica	104,96	1	3.1.222.00
Telefónica	74,93	1	3.1.222.00
Telefónica	18,72	1	4.4.222.00
Telefónica	66,79	1	4.5.222.00
Telefónica	19,24	1	4.5.222.00
Telefónica	50,47	1	4.5.222.00
Telefónica	51,45	1	4.5.222.00
Telefónica	79,98	1	4.5.222.03
Tesoreria General Seguridad Social	12.905,26	1	Extrapressupostaria

TOTAL EUROS 14.232,20 €

TOTAL PESETAS 2.369.038 Ptes.

3. La Junta de Govern Local acorda aprovar per unanimitat dels membres presents la primera certificació de l'Obra "Reforma de l'edifici destinat a fomentar l'educació d'adults i formació ocupacional a Consell", per un import de 14.640,01 € més 16% IVA (16.982,42 €), pagada mitjançant factures 24368 de 05/11/2004, de 16.826,50 € i 24504 de 21/02/2005, de 155.92 € a favor de COIBSA, per un total de 16.982,42 €.

4. APROVACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Vists els informes emesos pel personal tècnic municipal són aprovades per unanimitat dels membres presents les següents llicències d'obres:

Exp.	Promotor	Descripció
3/2004	JUANA M. VALLES	Reforma caseta i reparació tanca, segons pressupost
109/2004	JUAN ISERN EGEA	Construcció edifici de 2 habitatges entre mitgeres, segons projectes bàsic i executiu



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

4/2005	FRANCISCA CAÑELLAS	Adobament coberta, segons pressupost
12/2005	MARGARITA SAMPOL	Embelliment façana, segons pressupost
14/2005	PROY.PAISAJÍSTICOS	Reforma vorera existent, segons pressupost

2. Vists els informes emesos pel personal tècnic municipal són aprovades per unanimitat dels membres presents les següents llicències d'obres, amb l'abstenció del Batle per vincle familiar amb l'empresa constructora:

Exp.	Promotor	Descripció
9/2005	GABRIEL CARBONELL	Embelliment façana, segons pressupost

3. Vists els informes emesos pel personal tècnic municipal són aprovades per unanimitat dels membres presents les següents llicències d'activitats:

Exp.	Promotor	Descripció
7/2003	SA TANCA DE SON BERNADET	Instal·lació d'aparcament de 8 places.
12/2003	SELLCON INVERSIONES SL	Instal·lació d'aparcament de 13 places.
11/2004	JUAN CARLOS VICH TAVERNER	Instal·lació d'estudi fotogràfic

5. AFERS VARIS

Ratificacions:

La Junta de Govern Local ratifica per unanimitat dels membres presents els següents acords:

Data decret	Contingut
24/02/2005	Inici expedient disciplina urbanística a Juana Sureda Isern, polígon 1 parcel·la 287
10/03/2005	Inici expedient disciplina urbanística a Feranjosa Tot Vents, SL, c/ Sant Antoni Abat (solar 2)

Sol·licituds:

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels membres presents els següents acords:

Registre	Data reg.	Sol·licitant
548	25/02/2005	Fundación Hospital Son Llätzer

Antecedents:

El 18 de gener de 2005 la JGL va denegar la sol·licitud de pagament de les despeses produïdes per l'accident sofert per Antònia Cerdà Hidalgo a un carrer de Consell. La denegació es devia a errors d'identificació de la persona accidentada.

Sol·licita:

Subsanar l'error d'identificació, adjuntar la informació relativa al cost econòmic i durada del tractament, i la compensació de les despeses produïdes.

Acord JGL:

Aprovar la remissió a l'entitat asseguradora de la pòlissa de responsabilitat civil subscrita per l'Ajuntament de Consell, perquè realitzi el pagament de la compensació a la Fundación Hospital Son Llätzer de les despeses sanitàries i assistencials produïdes per l'accident sofert per Antònia Cerdà Hidalgo pel mal estat d'una vorera al casc urbà de Consell.

Registre	Data reg.	Sol·licitant
586	04/03/2005	Julian Ferragut Campins

Antecedents:

Que el 27 de setembre de 2004 va denunciar les filtracions d'aigua residual al dipòsit d'aigua potable del seu habitatge situat al carrer Son Boi, núm.9, i que després de converses mantingudes amb el Batle, va presentar pressupost de la reparació, per un import màxim de 1.141,44 €

Sol·licita:

L'abonament de les despeses de reparació de les filtracions que ascendeixen, segons factura adjunta a 819,08 €.

Acord JGL:



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Aprovar la remissió a l'entitat asseguradora de la pòlissa de responsabilitat civil subscrita per l'Ajuntament de Consell, perquè realitzi el pagament de la compensació a Julian Ferragut Campins de les despeses produïdes per filtració d'aigües residuals a la cisterna del seu habitatge, que ascendeixen a un import de 819,08 €.

Registre	Data reg.	Sol·licitant
612	07/03/2005	Ana Cristina Gallardo Nielsen (Associació de Veïns des Vinyet)

Antecedents:

Presenta l'acta fundacional i els estatuts de l'Associació, així com un llistat de demandes relatives a la reparació de clots als carrers, enllumenat, la situació dels contenidors de residus, de la dificultat d'aparcament els diumenges, i els renous d'animals i obres

Sol·licita:

Tenir per presentats els Estatuts i l'Acta Fundacional a efectes del Registre d'entitats municipal, remetre suggeriments d'actuació municipal en relació a clots, enllumenat i senyalització de zones de prohibició d'aparcament a l'entorn del Mercat dels Encants, i la remissió de la normativa municipal relativa a la tinença d'animals domèstics.

Acord JGL:

Comunicar directament a l'Associació que la Junta de Govern Local de 18 de gener de 2005 ja va aprovar la inscripció al Registre d'entitats municipal, així com remetre al Departament de manteniment i de Policia els suggeriments realitzats sobre clots, enllumenat i aparcaments, i, per últim, remetre còpia de la vigent Ordenança municipal de Policia, Bon Govern i Convivència Ciutadana.

Altres acords:

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels membres presents els següents acords:

- Aprovar la valoració feta de la infracció urbanística corresponent a l'expedient 1/2005 de Jorge Company Morei (pol. 1 parc. 247).
- Aprovar l'ampliació del complement salarial per ús de vehicles propis de les treballadores familiars municipals per compensar l'extensió de l'assegurança de vehicles als passatgers dels vehicles particulars utilitzats durant les seves tasques, atès que l'assegurança d'accidents contractada per acord de Junta de Govern Local de 08/02/2005 només cobreix les treballadores.
- Aprovar la sisena lectura de 2004 del Padró fiscal de consum d'aigua potable.
- Aprovar els Padrons fiscals de febrer i març de 2005 de l'Escola Infantil Municipal.
- Aprovar la finalització del contracte d'arrendament de servei de seguretat i alarmes de la Casa Consistorial amb l'empresa TRABLISA, núm. 2781/2002, el pròxim dia 17 de juny de 2005, comunicant a TRABLISA la negativa a prorrogar el mateix, mitjançant carta certificada amb avís de recepció.
- Aprovar l'adjudicació, per procediment negociat sense publicitat, d'acord a l'article 210.h del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de l'administració pública, del contracte d'arrendament del servei de seguretat i alarmes de la Casa Consistorial a l'empresa EMSERCOM SA, una vegada finalitzi de forma efectiva el contracte vigent establert amb TRABLISA, el dia 17 de juny de 2005.
- Aprovar la realització de la revisió periòdica de l'ascensor situat al Centre d'Atenció a les Persones Majors de Consell, adjudicada a l'entitat IGC SA, mitjançant contracte menor de serveis, per un import màxim de 124,57 €
- Aprovar la realització de les obres de reparació de les instal·lacions de calefacció i aire condicionat de la Casa Consistorial, mitjançant contracte menor d'obres, a l'empresa Carrier España SL, per un import màxim de 2.981,83 €

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el Batle aixeca la sessió, quan són les 14:30 hores, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari, don fe.

Consell, 14 de març de 2005.

El Batle,

El secretari,