

# ORDENANÇA DE POLICIA, BON GOVERN I CONVIVÈNCIA CIUTADANA DE L'AJUNTAMENT DE CONSELL

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament de Consell, atès el seu creixement i la modernització dels seus serveis municipals, l'ampliació de les seves infraestructures i l'actualització constant com administració local que ha de gestionar el municipi, té la necessitat de crear una nova ORDENANÇA DE POLICIA, BON GOVERN I CONVIVÈNCIA CIUTADANA amb l'única voluntat de millorar el poble, l'entorn, la convivència entre veïnats i la regulació que ho faci possible, ja que la vigent ORDENANÇA es va aprovar fa més de trenta anys i necessita ser substituïda per una que estigui actualitzada.

Des de la fundació de la nostra vila i fins el dia d'avui, l'esperit de millorar i d'oferir uns serveis moderns adaptats a cada època ha estat la voluntat dels que han governat a la primera institució de tots els consellers i conselleres. Per tant, la creació de una regulació que agrupi en una sola Ordenança totes les necessitats per al correcte desenvolupament que impliquen la convivència i el degut compliment de tots els estaments i dels que l'han de fer complir, és una mostra de l'esperit que ens ha fet créixer com a poble.

Aquesta Ordenança encapçalada amb els tres subjectes POLICIA, BON GOVERN i CONVIVÈNCIA CIUTADANA, és una fórmula reglamentària transversal amb la implicació de diverses àrees municipals de gestió. Per tant, per al seu correcte compliment, la coordinació és primordial, així que és essencial donar la publicitat adient perquè els ciutadans i ciutadanes en tinguin coneixement, i perquè els seus governants treballin per al seu compliment.

Aquesta Ordenança es desenvolupa com segueix.

## CAPÍTOL I

### Disposicions Generals

#### Article 1r. Ajuntament: Òrgan de govern i representació municipal

1.-L'Ajuntament de Consell, com a òrgan d'administració i govern del Municipi, dirigirà en tot moment la seva activitat a garantir i fomentar els drets individuals i col·lectius dels ciutadans reconeguts per la Constitució i les lleis, així com a fer respectar i complir els deures i obligacions legítimament establerts en benefici de l'interès general.

2.-L'Ajuntament de Consell és l'òrgan que representa el Municipi davant els ciutadans i les administracions públiques de les Illes Balears. Així mateix, és el representant dels interessos de Consell davant totes les institucions públiques i privades de l'estat espanyol i l'estranger.

#### Article 2n. Obligacions de l'Ajuntament

És obligació de l'Ajuntament:

- a) Fomentar i impulsar totes aquelles iniciatives que conduixin al debat, a l'intercanvi de parers i a la resolució dels conflictes ciutadans, de conformitat amb els principis i procediments democràtics de l'ordenament jurídic.
- b) Facilitar amb els mitjans al seu abast l'exercici dels drets de manifestació i d'expressió en l'àmbit del municipi, sempre que es realitzin en el marc de la legalitat vigent.
- c) Evitar qualsevol actitud o pràctica que conculqui el dret a la intimitat, a la pacífica convivència ciutadana, a la lliure elecció i a l'ús col·lectiu dels espais i béns públics.
- d) Vetllar pel respecte a les minories ètniques, religioses, sexuals i ètiques presents al municipi.
- e) Tutelar, en la mesura de les seves possibilitats en col·laboració amb els poders públics i administracions competents, l'observació i compliment dels drets i deures fonamentals reconeguts.

f) Promoure i donar suport a totes aquelles iniciatives públiques o privades de solidaritat i justícia social destinades a procurar als ciutadans un nivell de vida digne i una real igualtat d'oportunitats.

g) Promoure la participació dels ciutadans en les tasques col·lectives del municipi, fomentar les associacions que pretenguin una millora de la convivència ciutadana o defensin interessos generals o sectorials dels veïnats, i donar suport a les iniciatives culturals, esportives o recreatives.

#### Article 3r. L'Ajuntament, garant de la llengua i cultura pròpies

L'Ajuntament de Consell, com a part integrant de la comunitat i el territori de les Illes Balears, tindrà especial cura d'utilitzar el català com a llengua pròpia, i protegirà i fomentarà les manifestacions culturals autòctones i històriques que ens uneixen a la resta de Països Catalans.

#### Article 4t. Convivència ciutadana

La convivència ciutadana es fonamenta en el ple respecte a la dignitat de la persona, en els drets inviolables que li són inherents, en el lliure desenvolupament de la personalitat, i en el respecte a la llei i als drets dels altres.

#### Article 5è. Drets dels veïnats

1. Tots els veïnats del municipi tenen dret a gaudir per igual dels serveis municipals en general, i de tots els beneficis que els atribueixin les disposicions vigents. També tenen dret a dirigir peticions i instàncies a l'Ajuntament en assumptes de la competència d'aquest.

2. Tots els ciutadans tenen dret a obtenir còpies i certificacions acreditatives dels acords i resolucions municipals en els que tinguin interès directe, dels antecedents d'aquestes decisions, així com a la consulta dels arxius i registres en la forma que es reglamenti. Motivadament es podran denegar aquests drets per raons de seguretat, intimitat de les persones o investigació de delictes.

#### Article 6è. Assistència social

L'Ajuntament facilitarà l'assistència social a les famílies necessitades residents en el terme municipal, d'acord amb les disposicions vigents, sempre que els manqui el dret als beneficis i percebin ingressos inferiors al salari mínim interprofessional. També, dins els límits de les seves possibilitats i dels mitjans al seu abast, l'Ajuntament atindrà i auxiliarà les persones desvalgudes que habitin dins del terme municipal.

#### Article 7è. L'Ajuntament, garant de l'ordre públic

1. Els ciutadans estan obligats a seguir les indicacions que determinin els Agents de l'autoritat Municipals en ús de les seves atribucions i competències legals i les disposicions contingudes als Bans i Ordenances Municipals. Els actes o les expressions contràries podran ser sancionats pel Batle, al marge de les implicacions penals que poguessin comportar.

2. Els Agents de l'autoritat Municipals s'adreçaran als ciutadans amb el major respecte i consideració a què els obliga la seva dignitat i el seu caràcter de servei ciutadà. Els ciutadans podran recórrer davant el Batle aquells actes i disposicions que considerin no ajustats a dret, erronis o que atemptin a la seva dignitat, en les formes i terminis previstos a la legislació vigent.

#### Article 8è. Obligacions de la ciutadania

Tots els habitants del terme municipal i els no residents que hi posseeixin béns, estan obligats a:

a) Satisfer els impostos i taxes en els períodes voluntaris que es determinin.

b) Facilitar a l'Ajuntament en els casos previstos per llei, les dades i estadístiques que els siguin sol·licitades.

c) Comparèixer davant el Batle quan siguin requerits per disposició legal, amb indicació del motiu de la citació.

d) Compliment de les seves obligacions respecte del Padró Municipal d'Habitants: Hauran de comunicar a l'Ajuntament, en els terminis reglamentaris, els canvis de domicili dins de la població, independentment de sol·licitar la preceptiva baixa al Padró d'Habitants, si procedeix.

e) Comunicar a l'Ajuntament les baixes, altes o modificacions en la situació dels seus béns, immobles i establiments comercials, a l'efecte de figurar els canvis de titularitat que es produeixin en els padrons respectius.

f) El propietaris absents del Terme Municipal estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament, per escrit, el nom de la persona que els representi en el Municipi. En cas contrari es consideraran representats pels Administradors, apoderats encarregats de les finques, i en el seu defecte pels llogaters o ocupants.

#### Article 9è. Situacions catastròfiques

En cas de catàstrofe o infortuni públics o de greu risc, el Batle, en l'aplicació de les mesures necessàries, podrà requerir l'ajut i la col·laboració dels habitants del terme municipal i especialment d'aquells que, pels seus coneixements o aptituds, puguin prestar-les amb més utilitat per a la comunitat.

#### Article 10è. Actuacions judicials

1. L'Ajuntament, salvant el que estableixin les lleis i determinin els jutges i magistrats si és el cas, impedirà els actes que signifiquin una notòria conculcació de la convivència ciutadana. Si els fets indicats poguessin ser constitutius de delicte o falta, es procedirà d'ofici a denunciar els fets davant el jutjat competent.

2. L'Ajuntament, previ informe jurídic, es podrà personar, a proposta del Batle i previ acord del Ple municipal, com acusació particular davant els jutjats que encausin delictes que vagin en contra dels drets a la dignitat de l'home i de la dona de qualsevol veïnat de Consell. L'assetjament sexual, el maltractament i la violència de gènere tindran especial rebuig des de la Institució Municipal. L'Ajuntament de Consell podrà oferir suport jurídic a qualsevol conseller o consellera que pateixi aquest greuge.

#### Article 11è. Drets dels menors

L'Ajuntament tindrà especial cura dels drets dels infants. Les negligències manifestes observades dels pares o encarregats de la custòdia de menors seran estudiades pels Serveis Socials i l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament, i cas de considerar-se negligències greus, es donarà part als Jutjats i a l'Àrea de Menors del Consell de Mallorca.

#### Article 12è. Accions municipals en defensa dels menors

1. Els infants abandonats o extraviats seran conduïts a l'Oficina de la Policia Local i lliurats, els primers, a les autoritats competents, i els altres, retinguts en custòdia, a disposició dels seus pares o encarregats. A tal efecte es faran les investigacions o la publicitat que en cada cas estimi convenient l'Ajuntament.

2. Els Agents de l'autoritat Municipals portaran a casa dels pares tot infant que durant les hores escolars es trobi al carrer, i en donaran part a les Regidories d'Educació i de Serveis Socials de l'Ajuntament perquè estudiïn el cas i, si cal, cerquin les solucions més adients.

3. És responsabilitat dels pares evitar que els infants menors de set anys transitin sols per les vies públiques. Tota persona haurà d'evitar que els menors baixin de les voreres o passegin si no van acompanyats.

#### Article 13è. Accions de lluita contra la drogaaddicció

1. L'Ajuntament evitarà la manifestació pública de la embriaguesa o drogaaddicció dels ciutadans, dirigint les persones que en pateixin els seus efectes als serveis assistencials municipals, i promourà i donarà suport a les iniciatives ciutadanes destinades a la seva reorientació.

2. Els establiments públics destinats a la venda o consumició de begudes alcohòliques prendran cura de complir escrupolosament les normes referents als menors. El seu incompliment donarà lloc a la immediata incoació d'expedient de clausura, sense perjudici de donar compte a les altres Institucions públiques per a la imposició de les sancions governatives o judicials que fossin procedents.

3. Qualsevol establiment del qual es comprovi la seva implicació en la venda o distribució il·legal d'estupefaents serà immediatament clausurat, i es procedirà a denunciar l'activitat davant les autoritats judicials competents; i a proposta del Batle i previ acord de l'Ajuntament en Ple, aquest es constituirà com acusació particular en els processos judicials que es segueixin.

## CAPÍTOL II

### Espais i béns públics

#### Article 14è. Definició d'espai i bé públic

Són espais i béns públics tots aquells espais oberts i obra pública d'aprofitament o d'utilització general, així com els elements i mobiliari que tinguin incorporats, destinats a l'ús i gaudi general dels ciutadans.

#### Article 15è. Règim d'ús

Tot ciutadà té dret a gaudir dels espais i béns públics segons la destinació d'aquests, i té el deure de respectar-los, evitar el seu deteriorament i posar en coneixement de l'Ajuntament qualsevol anomalia que afecti a la seva conservació o utilització general.

#### Article 16è. Correcta utilització de l'espai públic

Serà sancionable qualsevol acció sobre els espais i béns públics que causi el seu deteriorament, així com el seu ús per a activitats, usos o funcions als quals no estan destinats, especialment quan s'impedeixi el correcte gaudiment per part dels altres ciutadans.

#### Article 17è. Règim de la publicitat en cartelleres

1.-Està prohibit enganxar qualsevol tipus de rètol, cartell, full informatiu, o elements similars, al mobiliari urbà, parets, façanes i propietats públiques i privades, en general, sense l'autorització expressa de l'Ajuntament o el propietari, respectivament. L'Ajuntament habilitarà les cartelleres necessàries per a l'exposició del material informatiu i publicitari de les entitats i empreses del municipi.

2.-Es distingeixen dos tipus de cartelleres:

a)- Les cartelleres d'ús general, on poden exposar-hi informació i publicitat totes les entitats, organismes i empreses.

b)- Les cartelleres d'informació municipal, d'ús restringit a l'Ajuntament, organismes públics i entitats sense ànim de lucre.

3.- Les condicions de l'exposició d'informació a les cartelleres d'ús general són les següents:

a)- El nombre màxim d'un mateix rètol a cada cartellera és de 2 per a mides inferiors a un DIN-A2 i 1 per a mides iguals o superiors.

b)- No es podran tapar o desenganxar els rètols d'activitats pendents de realització.

c)-El temps màxim d'exposició d'un mateix rètol és de 14 dies.

4.- Les condicions de l'exposició d'informació en les cartelleres municipals són les següents:

a)- Els rètols no es podran enganxar mitjançant cola o qualsevol altre producte que dificulti la reposició al seu estat original de la cartellera.

b)- El nombre màxim d'un mateix rètol a cada cartellera és de 2 per a mides inferiors a un DIN-A3 i 1 per a mides iguals o superiors.

c)- No es podran tapar o desenganxar els rètols d'activitats pendents de realització.

d)- El temps màxim d'exposició d'un mateix rètol és de 14 dies.

e)- Resta expressament prohibida la col·locació d'informació comercial o publicitària vinculada a activitats amb ànim de lucre.

#### Article 18è. Prohibicions d'usos als espais i béns públics

A part de les sancions imposades pel deteriorament o mal ús dels espais i béns públics, està expressament prohibit:

- a) Llençar papers i brutícia fora de les papereres oportunament establertes i embrutar els recintes de qualsevol altra manera.
- b) Tallar, escapçar, podar o practicar activitats que puguin suposar risc per als arbres, plantes o qualsevol altre element auxiliar, així com tot el que pugui pertorbar l'ús dels espais públics que no estiguin especialment dedicats a aquestes activitats per part d'altres persones alienes o no autoritzades per l'Ajuntament.
- c) Encendre o mantenir foc, sense autorització municipal prèvia.
- d) Banyar-se dins les fonts públiques o rentar-hi roba o d'altres objectes, així com abeurar animals o rentar-los.
- e) Sacsejar o rompre els arbres, tanques, bàculs de llum, senyals o papereres, així com pujar-hi.
- f) Passar per sobre els talussos, parterres i plantacions; fer malbé les plantes i les flors; collir flors, plantes i fruits; perjudicar els arbres o les plantacions de qualsevol altra manera.
- g) Caçar o matar ocells, així com llençar o dipositar qualsevol verí o substància tòxica que pugui afectar la salut d'animals o plantes dins el casc urbà. L'Ajuntament podrà sacrificar animals per motius d'higiene o seguretat.
- h) Amb la finalitat d'evitar que creixi l'herba als carrers i jardins, l'Ajuntament podrà esquitxar d'herbicida les zones afectades amb prèvia senyalització mitjançant cartells informatius al mateix lloc de l'activitat.

#### Article 19è. Prohibició d'activitats lucratives sense llicència

És prohibit d'exercir sense llicència o concessió expressa qualsevol indústria o comerç a l'interior dels espais públics i la seva utilització per a fins particulars.

#### Article 20è. Celebració d'activitats lúdiques

1. L'Ajuntament podrà autoritzar la celebració de festes o activitats específiques als espais públics, i fixarà les normes que regiran com a condició de l'autorització, donades les característiques de l'acte i l'espai públic sol·licitat.
2. Els organitzadors seran responsables del compliment de les condicions establertes per l'Ajuntament, així com del respecte del recinte i dels elements i béns públics instal·lats en aquells.
3. Requeriran també autorització municipal totes aquelles activitats (concerts, festes i anàlegs) que es desenvolupin en zones privades, comunitàries o particulars, i que puguin generar molèsties als veïns de l'entorn.
4. Les activitats seran autoritzades pel Batle prèvia sol·licitud. En cap cas, mai podrà prevaler l'organització d'una acte social o festiu amb finalitats particulars sobre la bona convivència i els drets a dormir, descansar i l'accés al seu habitatge particular. Els límits d'horari i d'utilització de l'espai públic seran imposats pel Batle.
5. Caldrà presentar la sol·licitud d'autorització per cadascuna de les activitats que es proposin realitzar, amb una antelació mínima de 7 dies. En el cas d'incompliment de les condicions d'autorització de l'activitat per part del beneficiari, l'Ajuntament es reserva el dret de no concedir noves autoritzacions.

#### Article 21è. Arbres i plantes

1. Correspon als Serveis Municipals decidir la ubicació, destinació i selecció de l'arbrat i plantacions de la població, si bé els veïns i particulars podran col·laborar en el seu rec i atenció així com proposar-ne de nous o la retirada dels existents.

2. No es poden trencar branques i fulles dels arbres, gravar la seva escorça, abocar tota mena de líquids, malgrat que no siguin perjudicials, en les proximitats dels arbres i en els sots i també llençar-hi escombraries, runes i residus o realitzar qualsevol acte que els perjudiqui.

3. Els propietaris d'immobles o els veïns podran sol·licitar autorització per a cultivar flors i plantes d'ornament als parterres públics adjunts al seu immoble, la qual se'ls podrà concedir amb caràcter discrecional i a precari, previ informe del responsable de la brigada municipal.

#### Article 22è. Realització d'obres

1. Les obres d'obertura de síquies a la via pública, tant si són per a usos particulars, com per conduccions de serveis públics, com per a clavegueres; així com les de construcció de voreres i guals, es faran de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions.

2. En tot cas serà obligatori per als interessats la reposició dels arbres i plantacions afectats. A tal efecte s'exigirà, abans de la concessió de llicència d'obres, la constitució d'un dipòsit de garantia per l'import estimat, segons valoració dels serveis de jardineria de l'Ajuntament.

3. Prèviament a la realització de les obres i sempre que el seu estat permeti la reposició, els arbres o els altres elements afectats seran traslladats a un altre indret, a càrrec de l'interessat.

#### Article 23è. Arbrat i passos de vehicles

En els projectes d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure en llocs que no afectin l'arbrat existent a la via pública. Quan això no sigui possible per les circumstàncies de fet, els elements vegetals afectats seran traslladats a càrrec de l'interessat a un altre lloc immediat compatible amb l'ús privat o, excepcionalment, els interessats abonaran una indemnització igual al doble del valor dels elements vegetals afectats, segons estimació del servei de jardineria de l'Ajuntament.

#### Article 24è. Jardins privats

Els jardins i les plantacions privades i els espais lliures i els terrenys no urbanitzats es mantindran per llurs propietaris en el degut estat de neteja i condicions fitosanitàries adequades, tenint cura en especial de la seva desbrossada i de l'esporgat de l'arbrat. En cas de manifesta negligència en la seva conservació, l'Ajuntament podrà imposar sancions i procedir a l'execució subsidiària, exigint dels propietaris totes les despeses que ocasioni.

#### Art. 25è. Règim de sancions

1.- Les infraccions al contingut del present Capítol seran sancionades amb multa de 60 a 180 Euros.

2.- Les infraccions a allò que disposa l'article 17 seran sancionades amb multes de 60 a 180 Euros. En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros. En tot cas, seran responsables de les infraccions, les persones, empreses o entitats anunciadores.

3.- Les infraccions a allò que disposa l'Article 20 seran sancionades amb multa de 120 a 360 Euros.

4.- Les infraccions a allò que disposen els articles 22 i 23 podran ser sancionades de conformitat al que preveu la legislació urbanística.

5.- En el supòsit manifest de deteriorament ocasionat en els béns que es descriuen en el present Capítol, a més de les sancions esmentades, es procedirà a reposar els béns malmesos al seu estat inicial a càrrec de l'infractor causant dels danys.

6.- Totes les sancions seran informades pels Tècnics Municipals als qui competeixi les infraccions i s'hi detallarà la quantia.

### CAPÍTOL III

#### La via pública

#### Article 26è. Consideracions generals

1. Les vies públiques es distingiran i s'identificaran amb un nom, distint per a cadascuna.
2. La denominació de les vies públiques podrà decidir-se d'ofici o a instància de part. En qualsevol cas correspon al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord definitiu, previ els informes que consideri convenients.
3. La retolació de les vies públiques té caràcter de servei públic, i podrà efectuar-se mitjançant làpida o placa, que es fixarà a les cantonades.
4. Els propietaris de finques estan obligats a consentir les servituds administratives corresponents per a suportar la instal·lació a façanes o tanques dels elements indicadors de la via, normes de circulació, enllumenat públic o de referència de servei públic, sense cap altra indemnització que la dels desperfectes causats.
5. És obligació dels propietaris de cada immoble la col·locació de l'indicatiu de la numeració damunt la porta d'entrada, de conformitat amb els models i les normes establertes, una vegada li hagi estat assignada o modificada per l'òrgan corresponent de l'administració local. Tot i això, l'Ajuntament podrà col·locar l'indicatiu de la numeració que es menciona, demanant a la propietat l'abonament de les despeses que això comporti.

#### Article 27è. Conservació

1. La conservació de la via pública, així com de tots els elements ornamentals o indicadors que s'hi instal·lin serà competència de l'administració municipal.
2. En conseqüència, cap particular no pot fer-hi obres ni col·locar, modificar o treure cap dels elements ornamentals o de senyalització sense prèvia llicència, sense perjudici de les obres municipals que pugui promoure la iniciativa particular.

#### Article 28è. Obres a la via pública

1. Correspon als propietaris dels immobles l'execució de les obres de construcció de voreres i guals, en les zones i els llocs i amb les característiques, la forma i el procediment determinats a les ordenances municipals i altres disposicions aplicables.
2. Les empreses i els particulars a qui s'ordeni o s'autoritzi l'execució d'obres a la via pública estan obligats a efectuar la reposició de paviments, voreres i guals en la forma, el procediment i les condicions determinats en els preceptes que regulen les Normes Subsidiàries i altres disposicions aplicables.

#### Article 29è. Neteja

1. El servei de neteja de la via pública es prestarà per l'Ajuntament, per gestió directa o indirecta, sens perjudici del deure de col·laboració dels particulars establert en els articles següents.
2. En cas d'emergència, el Batle podrà ordenar la modificació temporal del contracte o contractes de prestació del servei de neteja.

#### Article 30è. Horari de neteja

La neteja pública es practicarà dins de l'horari i programació que estableixi l'Ajuntament..

#### Article 31è. Obligacions de constructores, comerços i indústries

1. Els constructors o promotors d'edificis, mentre aquests estiguin en fase de construcció, vindran obligats a mantenir netes i expedites les voreres i paviments situats enfront de les respectives façanes.
2. La neteja de les voreres corresponents a solars, edificis destinats a habitatge i usos industrials, correspondrà als respectius propietaris o assimilats a les respectives comunitats, en la forma que determinin segons les seves pròpies normes, procurant mantenir-les en tot moment en les màximes condicions de netedat.

3. Els titulars d'establiments davant els quals es realitzin operacions de càrrega i descàrrega hauran de procedir, a més, les vegades que sigui necessari, a granar les voreres per a mantenir la via pública en les degudes condicions de neteja i, així mateix, sempre que ho ordenin els Agents de l'autoritat Municipals.

4. Els titulars d'establiments de venda al detall de productes amb embalatges, alimentaris o anàlegs, de consum o d'ús immediat, i d'establiments o quioscos de begudes, gelats, entrepans o articles similars estaran obligats a instal·lar papereres o recipients apropiats, segons els models reglamentàriament aprovats, en lloc visible a l'entrada dels seus locals o junt a les seves instal·lacions, a l'objecte de tenir sempre neta la via pública.

#### Article 32è. Situacions meteorològiques adverses

En cas d'esdeveniments meteorològics adversos (ventades, torrentades, calabruixades, neu o altres), els veïnats estaran obligats a facilitar el pas dels vianants per les respectives voreres. Es procurarà no abocar les restes a la calçada i, cas de ser possible, s'acumularà en indrets on no obstaculitzi la circulació a peu o rodada.

#### Article 33è. Prohibicions d'usos a la via pública

1. Queda prohibit gratar, gravar, empastifar, escriure o dibuixar a les parets, façanes i portes dels edificis, col·locar cartells, anuncis o plantes que impedeixin o dificultin la lectura de les plaques de retolació dels carrers, la numeració dels edificis, els senyals de trànsit o la lectura dels Bans municipals col·locats a la via pública.

2. Es prohibeix també a la via pública:

a)- Defecar o orinar, abocar aigües residuals, abandonar animals morts, plomes i altres despulles, escombraries, enderrocs, clovelles, deixalles, residus i qualsevol altre objecte que pertorbi la salubritat, sense bosses o fora dels contenidors que es disposin a l'efecte.

b)- Regar les plantes particulars entre les 08:00 hores i les 20:00 hores, i, en general, sempre que puguin afectar o perjudicar a vianants i veïns.

c)- Netejar o arranjar vehicles a motor.

d)- Reservar estacionament per a vehicles amb caixes o altres objectes.

e)- Treure les bosses de fems fora dels horaris de recollida o dels que estableixi l'Ajuntament així com dipositar les bosses de fems fora dels contenidors habilitats a l'efecte. Igualment es prohibeix la mala utilització dels contenidors reservats a la recollida selectiva.

f)- Llençar papers, envasos d'aliments, llaunes o botelles de begudes, xiclets o restes d'aliments, caps de cigarretes, burilles de purs o cigarretes, i qualsevol altre objecte similar fora de les papereres, cendrers i espais determinats per l'Ajuntament.

#### Article 34è. Prohibicions d'ocupació de la via pública sense llicència

1. No es pot situar o deixar abandonats a la via pública objectes particulars, encara que estiguin arrambats a establiments dels seus propietaris, sense cap més excepció que les derivades de les normes vigents sobre obres particulars i fires al carrer o ocupació autoritzada de la via pública.

2. En el cas d'obres particulars, l'Ajuntament podrà limitar als dies feiners les autoritzacions d'ocupació de la via pública amb contenidors de runa, quan, a criteri del mateix Ajuntament, les circumstàncies ho justifiquin.

3. L'Ajuntament podrà en qualsevol moment i sense previ avís retirar runa, materials de construcció i qualsevol altre objecte que dificulti el pas i la lliure circulació per la via pública.

4. Els objectes i materials de la construcció a què es refereix el paràgraf anterior se situaran als dipòsits municipals, essent les despeses del trasllat i custòdia a càrrec del seu propietari o posseïdor. Els materials que no fossin reclamats pels seus propietaris en el termini de set dies, comptadors a partir de la notificació del trasllat, seran subhastats, i la quantitat obtinguda serà lliurada als propietaris prèvia deducció de les despeses originades i de les sancions que en el seu cas s'imposin.

5. No és permès de dipositar a la via pública ni en els llits dels torrents o sèquies del terme municipal, terres, runes, deixalles, materials d'enderroc, residus de neteja d'arbres, plantes, etcètera, i altres objectes que puguin dificultar la circulació de les aigües.

#### Article 35è. Règim d'activitats amb llicència

1. No es podrà utilitzar la via pública per a fer oficis o treballs sense autorització expressa de l'Ajuntament i prèvia comprovació del compliment dels requisits establerts en la normativa vigent per part de l'interessat. En qualsevol cas, l'Ajuntament determinarà les condicions, llocs i horaris en què es podran exercir les activitats autoritzades.

2. Aquestes autoritzacions seran sempre a precari i podran ser retirades o modificades per l'Ajuntament quan ho consideri necessari, en funció del bé general o de concretes circumstàncies referides als professionals o als veïns.

3. Els membres de l'ONCE i altres Institucions benèfiques legalment reconegudes podran exercir la seva activitat a la via pública en el nombre i la forma que determini la Junta de Govern municipal o, en cas de no haver-hi, el Batle, d'acord amb la Delegació Provincial de l'Organització.

#### Article 36è. Decoració de la via pública

1. Amb motiu de fires o festes tradicionals es podrà autoritzar als propietaris o titulars d'establiments, associacions i entitats ciutadanes, previ informe dels Serveis Municipals, el guarniment dels carrers i dels arbres, d'acord amb les condicions i fiances que en cada cas s'estableixin.

2. Acabat el període autoritzat, hauran de ser retirats pels organitzadors tots els elements i materials instal·lats, excepte en els casos en què aquesta obligació l'assumeixi l'Ajuntament per tractar-se d'associacions i entitats ciutadanes.

3. Si l'Ajuntament hagués de retirar-los d'ofici per qualsevol causa justificada, el cost serà repercutit als organitzadors.

#### Article 37è. Autorització d'ocupació per fires o festes

El Batle podrà autoritzar, en ocasió de fires o festes tradicionals, l'ocupació de la via pública per qualsevol activitat no expressament prohibida per la normativa vigent, fixant les condicions, els llocs i el temps de l'autorització.

#### Article 38è. Activitats perilloses

No es permetran a la via pública jocs o diversions que puguin constituir perill per als transeünts.

#### Article 39è. Prohibició d'acampades sense llicència

No es permetrà l'acampada als espais públics sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.

#### Article 40è. Règim de venda a la via pública

1.- La celebració de mercats públics, la venda ambulants, la publicitat porta a porta i la venda domiciliària únicament seran autoritzades de conformitat amb les respectives ordenances municipals particulars.

2.- Seran objecte de decomís aquells productes provinents de la venda ambulants sense llicència municipal. Serà necessari abonar la sanció imposada per aquesta Ordenança, més 50 Euros en concepte de despeses de dipòsit, per a recuperar el gènere objecte de decomís. Si transcorregut el termini d'un mes el propietari no ha fet efectiu l'import per a la recuperació del gènere, aquest passarà a ésser subhastat, i la quantitat obtinguda serà lliurada al propietari prèvia deducció de les despeses de dipòsit i la sanció que en el seu cas s'imposi.

#### Article 41è. Aparcaments i guals

És prohibit l'aparcament en qualsevol gual, sempre que aquest estigui degudament senyalitzat. La senyalització consisteix en la pintura de la vorera de color groc i la col·locació de la placa oficial de l'Ajuntament en lloc visible. L'exhibició de qualsevol placa senyalitzadora de gual que no sigui l'oficial de l'Ajuntament és il·legal, sense força per impedir l'aparcament, i serà objecte de sanció.

#### Article 42è. Règim de sancions

Sense perjudici de les mesures cautelars, fiances i taxes que acordi el Ple municipal, a fi d'autoritzar l'ocupació de la via pública en els supòsits previstos en aquesta Ordenança, les infraccions al que disposa el present capítol seran sancionades amb la quantia de 60 a 180 Euros. En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros. Totes les sancions seran informades pels Tècnics Municipals als qui competeixi les infraccions i s'hi detallarà la quantia.

### CAPÍTOL IV La Circulació

#### Article 43è. Regulació estatal

Les normes d'aquesta ordenança, que complementen el que es disposa en el Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles amb motor i seguretat viària, seran d'aplicació a totes les vies urbanes de la ciutat.

#### Article 44è. Senyalització de la circulació

- 1.- Els senyals preceptius col·locats a les entrades de la població, regeixen per a tot el terme municipal, a excepció de la senyalització específica per a un tram de carrer.
- 2.- Els senyals que estiguin a les entrades d'illetes o zones de vianants o zones de circulació restringida regeixen en general per a tots els seus respectius perímetres.
- 3.- Els senyals dels agents de la policia local prevalen sobre qualsevol altre.
- 4.- No es podrà col·locar cap senyal sense la prèvia autorització municipal.
- 5.- Només es podran autoritzar els senyals informatius que, a criteri de l'autoritat municipal, tenguin un autèntic interès públic.
- 6.- No es permetrà la col·locació de publicitat als senyals o devora aquests.
- 7.- Es prohibeix la col·locació de tendals, cartells, anuncis i instal·lacions en general que enlluernin, impedeixin o limitin a tots els usuaris, la normal visibilitat de semàfors i senyals, o puguin distreure la seva atenció.
- 8.- L'Ajuntament procedirà a la retirada immediata de tota aquella senyalització que no estigui degudament autoritzada o no compleixi les normes en vigor. I això, tant pel que fa als senyals no reglamentaris com si és incorrecte la forma, col·locació o disseny del senyal o cartell.

#### Article 45è. Actuacions de la Policia Local

La Policia Local, per raons de seguretat o d'ordre públic o bé per garantir la fluïdesa de la circulació, podrà modificar eventualment l'ordenació existent en aquells llocs a on es produeixin grans concentracions de persones o vehicles i també en casos d'emergència. Amb aquesta finalitat, podran col·locar o retirar provisionalment els senyals necessaris, i també prendre les mesures oportunes preventives.

#### Article 46è. Obstacles a la via pública

- 1.- Es prohibeix la col·locació a la via pública de qualsevol obstacle o objecte que pugui dificultar la circulació de vianants o vehicles, sense prèvia autorització municipal, en la qual es determinaran les condicions que s'han de complir.

2.- Tot aquell obstacle que dificulti la lliure circulació de vianants o vehicles, haurà d'estar degudament protegit, senyalitzat i, en hores nocturnes, il·luminat per garantir la seguretat dels usuaris.

3.- Per part de l'Ajuntament es podrà procedir a la retirada d'obstacles, amb la imposició de sancions i pagament de les despeses que resultin, que aniran a compte de la persona que l'hagi posat, quan:

a)- No s'hagi obtingut l'autorització corresponent.

b)- S'hagin extingit les circumstàncies que varen motivar la col·locació de l'obstacle o objecte.

c)- Hom s'extralimiti de l'autorització corresponent o no es compleixin les condicions fixades en aquesta.

#### Article 47è. Parada i estacionament de vehicles

1.- A totes les zones i vies públiques, la parada i estacionaments s'efectuaran als punts on menys dificultats es produeixin a la circulació, i als carrers amb xamfrà, a aquest, sense sobresortir de l'alineació de les voravies. S'exceptuen els casos en els quals els passatgers estiguin malalts o impeditos, o es tracti de serveis públics d'urgència o de camions del servei de neteja o recollida de fems.

2.- En els carrers urbanitzats sense voravia, es deixarà una distància mínima d'un metre des de la façana més pròxima.

3.- Es retirarà el vehicle de la via i es dipositarà en el lloc que hagi estat designat per l'autoritat competent, segons es trobi dins o fora del nucli urbà, en els següents casos:

a)- Sempre que constitueixi perill, causi greus perturbacions a la circulació de vehicles o vianants o al funcionament d'algun servei públic o deteriori el patrimoni públic i també quan es pugui presumir racionalment el seu abandonament.

b)- S'entendrà que constitueix perill, o causa greus perturbacions a la circulació de vehicles o vianants o al funcionament d'algun servei públic en els següents casos:

1.- Quan estigui estacionat a un punt a on estigui prohibida l'aturada.

2.- Quan estigui estacionat en doble fila sense conductor.

3.- Quan sobresurti del vèrtex del xamfrà o de l'extrem de l'angle d'un cantó i obligui als altres conductors a fer maniobres amb risc.

4.- Quan estigui estacionat a un pas de vianants senyalitzat, a l'extrem de les illetes destinades a pas de vianants o amb un rebaix de la voravia per a disminuïts físics.

5.- Quan ocupi totalment o parcialment un gual o reserva d'estacionament en vigor dins l'horari autoritzat per utilitzar-lo.

6.- Quan estigui estacionat a una zona reservada per a càrrega i descàrrega, durant les hores de la seva utilització.

7.- Quan estigui estacionat a una parada de transport públic senyalitzada i delimitada.

8.- Quan estigui estacionat a llocs expressament reservats a serveis d'urgència o seguretat.

9.- Quan estigui estacionat davant les sortides d'emergència de locals destinats a espectacles públics, durant les hores que se celebrin.

10.- Quan estigui estacionat a una reserva per a disminuïts físics.

11.- Quan estigui estacionat totalment o parcialment sobre una voravia, lateral, refugi, passeig, zona de precaució o zona de franges en el paviment, llevat d'autorització expressa.

12.- Quan impedeixi la visibilitat dels senyals de trànsit a la resta d'usuaris de la via pública.

13.- Quan impedeixi el gir i obligui a fer maniobres per efectuar-lo.

14.- Quan obstaculitzi la visibilitat de trànsit d'una via pública als conductors que accedeixin des d'una altra.

15.- Quan impedeixi totalment o parcialment l'entrada a un immoble.

16.- Quan estigui estacionat a un lloc prohibit en via declarada d'atenció preferent (o, sota altra denominació d'igual caràcter) per ban de Batlia i estigui específicament senyalitzada.

17.- Quan estigui estacionat enmig de la calçada.

18.- Quan estigui estacionat a una illeta de vianants o zona de vianants fora de les hores permeses, llevat que estigui expressament autoritzat.

19.- Sempre que, com en tot els casos d'abans, constitueixi perill o causi greu molèstia a la circulació o al funcionament d'algun servei públic.

c)- Es presumirà racionalment el seu abandonament en els següents casos:

1.- Quan passin més de dos mesos des que el vehicle hagi estat dipositat després d'haver estat retirat de la via pública per l'autoritat competent.

2.- Quan estigui estacionat per un període superior a dos mesos en el mateix lloc.

3.- Quan estigui estacionat per un període superior a un mes en el mateix lloc, i presenti desperfectes que facin impossible el desplaçament pels seus propis mitjans o li manquin les plaques de matriculació. En aquest cas tindrà el tractament de residu sòlid urbà d'acord amb la normativa ambiental corresponent.

4.- En els supòsits contemplats a l'apartat 1) i 2) en aquells vehicles que malgrat tenir senyals d'abandonament, mantinguin la placa de matriculació o disposin de qualsevol senyal o marca visible que permeti la identificació del seu titular, es demanarà la seva presència, una vegada passats els terminis, perquè en el termini de quinze dies retiri el vehicle, amb l'advertència que, en cas contrari, es procedirà al seu tractament com a residu sòlid urbà.

d)- En cas d'accident que impedeixi continuar la marxa.

e)- Quan hagi estat immobilitzat per deficiències.

f)- Quan un vehicle estigui estacionat en els carrils o parts de la via reservades exclusivament per a la circulació o per al servei de determinats usuaris.

4.- Llevat del cas de substracció o d'altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades, les despeses que s'originin com a conseqüència de la retirada a la qual fa referència el número anterior, aniran a compte del titular, que les haurà de pagar o garantir-ne el seu pagament com a requisit previ a la devolució del vehicle, sense perjudici del dret de recurs que l'assisteix i de la possibilitat de repercutir-ho sobre el responsable de l'accident, de l'abandonament del vehicle o de la infracció que hagi donat lloc a la retirada.

5.- La policia local podrà retirar els vehicles de la via pública, encara que no estiguin en infracció, en els següents casos:

a)- Quan estiguin estacionats a un lloc que s'hagi d'ocupar per un acte públic degudament autoritzat: cavalcada, prova esportiva, desfilada etc.

b)- Quan resulti necessari per a la neteja, reparació o senyalització de la via pública.

c)- En cas d'emergència.

6.- Aquestes circumstàncies s'hauran d'advertir amb el màxim temps possible, amb un mínim de 72 hores, i els vehicles seran conduïts al lloc autoritzat més pròxim que es pugui, amb la indicació als seus conductors de la situació d'aquests. Els esmentats trasllats no comportaran cap tipus de despesa per al titular del vehicle, qualsevol que sigui el lloc a on sigui conduït el vehicle, llevat que hagin estacionat una vegada col·locada la senyalització temporal de prohibició de parada o estacionament.

#### Article 48è. Ordenació del trànsit

1.- Quan circumstàncies especials ho requereixin, es podran prendre les oportunes mesures d'ordenació del trànsit, prohibint o restringint la circulació de vehicles, o canalitzant les entrades a unes zones de la població per determinades vies, i també reordenant l'estacionament.

2.- L'Ajuntament podrà, quan les característiques d'una determinada zona de la població ho justifiqui, al seu parer, establir la prohibició total o parcial de circulació i estacionament de vehicles, o només una de les dues coses, amb la finalitat de reservar totes o algunes de les vies públiques compreses dins la zona esmentada al trànsit de vianants. Aquestes zones es denominaran illetes de vianants i es determinaran mitjançant un Ban.

3.- Les illetes de vianants hauran de tenir l'oportuna senyalització a l'entrada i a la sortida, sense perjudici de poder-se utilitzar altres elements mòbils que impedeixin l'entrada i la circulació de vehicles al carrer o a la zona afectada.

4.- A les illetes de vianants, la prohibició de circulació i estacionament de vehicles podrà:

a)- Comprendre la totalitat de les vies que estiguin dins el perímetre o només alguna d'aquestes.

b)- Limitar-se o no a un horari preestablert.

c)- Tenir caràcter diari o referir-se solament a un nombre determinat de dies.

5.- Qualsevol que sigui l'abast de les limitacions disposades no afectaran a la circulació ni a l'estacionament dels següents vehicles:

a)- Els del servei de bombers, els dels cossos de seguretat de l'Estat i Policia Local, les ambulàncies i, en general, els que siguin necessaris per a la prestació de serveis públics.

b)- Els que transportin malalts greus a un immoble de la zona o fora d'aquesta.

c)- Els que surtin d'un garatge situat a la zona o hi vagin, i els que surtin d'un estacionament autoritzat dins la illa.

d)- Les bicicletes.

6.- L'Ajuntament determinarà els llocs on hauran de situar-se les parades de transport públic. No es podrà romandre en aquestes més temps del necessari per a recollir o deixar els passatgers, llevat de les senyalitzades com origen o final de línia.

#### Article 49è. Càrrega i descàrrega

1.- La càrrega i descàrrega de mercaderies, haurà de realitzar-se a l'interior dels locals comercials i industrials, sempre que reuneixin les condicions adequades. L'obertura dels locals d'aquesta classe que, per la seva superfície, finalitat i situació, es pugui presumir racionalment que realitzaran habitualment o amb especial intensitat, operacions de càrrega i descàrrega, se subordinarà al fet que els seus titulars reservin l'espai interior suficient per desenvolupar aquestes operacions.

2.- Quan les condicions dels locals comercials o industrials, no permetin la càrrega i descàrrega a dins dels mateixos, aquestes operacions es realitzaran a les zones reservades per aquesta finalitat. Només es permetrà la càrrega i descàrrega fora de les zones reservades, en els dies, hores i llocs que es determini per a les diferents barriades de la població.

3.- En cap cas, els vehicles que realitzin operacions de càrrega i descàrrega podran efectuar-la als llocs on amb caràcter general estigui prohibida la parada. Tampoc no podran aturar-se totalment o parcialment a les voravies, laterals, passeigs o zones senyalitzades amb franges blanques obliqües.

4.- Les mercaderies i la resta de materials que siguin objecte de càrrega i descàrrega no es deixaran sobre la calçada o la voravia, si no que es traslladaran directament de l'immoble al vehicle o viceversa.

5.- Les operacions de càrrega i descàrrega es realitzaran amb les degudes precaucions per evitar renous innecessaris i amb l'obligació de deixar neta la voravia. Les mercaderies es carregaran i descarregaran pel costat del vehicle més proper a la voravia, utilitzant mitjans necessaris per agilitar l'operació i, procurant no dificultar la circulació, tant de vianants com de vehicles.

6.- El Batle podrà determinar zones reservades per a càrrega i descàrrega, a les quals serà d'aplicació el règim general dels estacionaments regulats i amb horari limitat. No obstant això, atenent a circumstàncies de situació, proximitat a altres zones reservades o de freqüència d'ús, podran establir-se variants de l'esmentat règim general.

7.- Els contenidors de recollida de mobles o objectes, els d'enderrocs i els de fems, es col·locaran a aquells punts de la via pública que l'òrgan municipal competent determini, evitant qualsevol perjudici al trànsit.

8.- Els llocs de la calçada destinats a la col·locació de contenidors tendran la condició de reserves d'estacionament.

#### Article 50è. Regulació de la velocitat, trànsits restringits i sancions

1.- Als carrers on es circula només per un carril i a tots aquells, on l'afluència de vianants sigui considerable, els vehicles reduiran la velocitat a l'adequada i prendran les precaucions necessàries. Les mateixes mesures hauran de ser adoptades en cas de pluja, mal estat del paviment o estretor de la via.

2.- No es permetrà en les zones reservades al trànsit de vianants ni en les vies, els jocs o diversions que puguin representar un perill per als vianants o fins i tot per als que els practiquen. Els patins, patinets, monopatins, bicicletes o tricicles d'infants i similars, ajudats o no de motor, podran circular per voravies, andanes i passeigs, adequant la seva velocitat a la normal d'un vianant i estaran sotmesos a les normes establertes en aquesta Ordenança.

3.- Serà d'aplicació el Reial Decret 320/1994, de 25 de febrer, amb el qual s'aprova el reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles amb motor i seguretat viària.

## CAPÍTOL V

### Alarmes i Elements a Façanes

#### Article 51è. Consideracions generals

Per dignificar l'estètica dels vials públics del Municipi de Consell, cal regular l'ús dels elements visuals que es col·loquen a les façanes. Per tant:

1.- Sens perjudici del que disposin altres normatives o decrets, es podran instal·lar alarmes visuals o acústiques en establiments públics i privats, així com en domicilis particulars, de conformitat als requisits establerts per la normativa vigent.

2.- Queden terminantment prohibits els elements col·locats o instal·lats a les façanes i que no permetin les Normes Subsidiàries vigents.

3.- Qualsevol element o objecte que no estigui descrit a les Normes Subsidiàries o en la present Ordenança, serà avaluat per la Junta de Govern, o si no hi ha pel Batle, qui resoldrà la seva permanència o retirada.

#### Article 52è. Requisits de les instal·lacions

Les alarmes instal·lades, estiguin o no connectades a qualsevol centre policíac, s'ajustaran a les previsions contingudes a la normativa vigent, i serà necessari que hagin estat instal·lades per empreses autoritzades administrativament, les quals seran responsables dels aparells i instruments electrònics utilitzats, que hauran de recollir les característiques determinades pel Ministeri de l'Interior o la Conselleria d'Interior, i haver estat homologats per l'administració pública corresponent.

#### Article 53è. Instal·lació d'alarmes

1.- Abans d'entrar en funcionament l'alarma instal·lada, haurà de sol·licitar-se l'autorització, adjuntant certificació de l'empresa instal·ladora i un mínim de tres noms amb les seves adreces i telèfons que puguin ser requerits en absència del titular i per qüestions que derivin de l'ús de l'alarma o de la seva instal·lació; caldrà adjuntar també un escrit d'autorització expressa d'entrada al domicili o entitat protegida a favor de la Policia Local si aquesta mesura fos necessària per desconectar els senyals lluminosos o acústics de l'aparell. Les autoritzacions d'instal·lació i de funcionament queden supeditades a l'aprovació de l'Ajuntament previ informe de l'Enginyer i Policia Local.

2.- Cas d'autoritzar-se per l'Ajuntament la instal·lació d'aparells d'alarma connectats a les dependències de la Policia Local, els interessats a més dels requisits establerts anteriorment, hauran de presentar escrit de sol·licitud al Batle, al qual s'adjuntarà el projecte de l'entitat instal·ladora. A més, s'haurà d'acompanyar escrit d'exoneració de responsabilitat de l'Ajuntament per sostracció, danys o contingències que puguin sofrir els béns protegits.

#### Article 54è. Responsabilitats

1.- El titular és responsable del seu correcte funcionament, havent de ser revisades per la casa instal·ladora cada sis mesos com a mínim, i atendre els requeriments que sobre el particular li pugui fer l'Ajuntament.

2.- El titular és responsable de l'incompliment de les normes tècniques establertes per l'empresa instal·ladora i per negligència o ús incorrecte.

#### Article 55è. Actuacions de la Policia Local

En el cas de funcionar l'alarma i de no trobar el propietari o les tres persones designades, la Policia Local procedirà a desconnectar l'aparell, bé pels seus propis agents o altres persones, fent servir els mitjans disponibles i arribant si fos necessari a la seva inutilització, sense que aquesta acció pugui reportar cap responsabilitat.

#### Article 56è. Alarmes en vehicles

La instal·lació d'alarmes en els vehicles no està subjecta a cap requisit. Malgrat tot, quan intencionadament o de forma casual es posi en funcionament i ocasioni alarma, intranquil·litat i el seu soroll pertorbi la convivència ciutadana, els Agents de l'autoritat Municipals podran prendre mesures oportunes per anul·lar-la, i, arribant, si fos necessari, a la seva inutilització sense responsabilitat pels possibles danys materials que pugui ocasionar.

#### Article 57è. Infraccions

1.- Les infraccions al contingut del present Capítol es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

2.- Seran considerades infraccions lleus dues falses alarmes en el termini d'un any.

3.- Seran considerades infraccions greus la reiteració en la falta lleu i l'incompliment de les normes tècniques establertes.

4.- Seran considerades infraccions molt greus la reiteració d'una falta greu, l'actitud de passivitat davant el funcionament d'una alarma i la seva instal·lació sense comptar amb les autoritzacions necessàries.

#### Article 58è. Règim sancionador

1.- Les conductes constitutives d'infracció en matèria d'alarmes seran sancionades d'acord amb les següents escales:

a)- Infraccions lleus: amonestació verbal per part de la Policia Local o escrita per part del Batle o persona en qui delegui.

b)- Infraccions greus: multa de 120 a 360 Euros.

c)- Infraccions molt greus: multa de 240 a 480 Euros.

2.- Sense revestir caràcter de sanció i com a mesura cautelar, el Batle podrà acordar el precinte de totes aquelles alarmes que no compleixin els requisits tècnics i legals establerts, fins a la correcció dels defectes observats.

## CAPÍTOL VI

### Policia d'edificis, immobles i solars

#### Article 59è. Remissió al planejament urbanístic

Totes les obres que es realitzin en el Terme Municipal estan sotmeses al que determinen les Normes Subsidiàries vigents de Consell, així com d'altres disposicions de caire urbanístic de rang superior.

#### Article 60è. Obligacions i prohibicions

1.- Els propietaris i ocupants estan obligats a mantenir els seus habitatges en les adequades condicions de seguretat, salubritat i presència pública, d'acord amb el que disposa el Decret 145/1997 de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules

d'habitabilitat, així com la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, o la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

2.- En immobles o habitatges particulars dins els límits del sòl urbà, queda prohibit:

a)- Mantenir o usar abocadors de fems i basses.

b)- Tenir o criar animals que no siguin de companyia i que vulnerin la Llei 1/1992 de 8 d'abril de Protecció dels animals que viuen a l'entorn humà, així com el Decret 56/94 de 13 de maig pel que s'aprova el Reglament per al desenvolupament i aplicació de l'esmentada Llei, o la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

Article 61è. Actuacions municipals

1.- El mal estat observat en una finca o immoble, amb perill per a la via pública ocasionat pel seu mal estat, parcial o total, es donarà a conèixer al propietari, el qual haurà de procedir a la reparació de l'immoble dins un termini de temps que serà fixat per l'Ajuntament, i de protegir la zona deteriorada fins a la seva definitiva reparació.

2.- En el cas de no realitzar-se les obres dins el termini concedit, s'obrirà al propietari un expedient sancionador, sense perjudici d'ordenar el que procedeix d'acord amb la Llei de Disciplina Urbanística i altra legislació vigent.

3.- La neteja i tancament dels solars desocupats és una obligació de la propietat, per tant la responsabilitat pel seu mal estat d'higiene recau únicament i exclusivament en la propietat. Així mateix és d'obligat compliment el disposat a les Normes Subsidiàries. L'Ajuntament de Consell podrà requerir la neteja, tancament i manteniment dels solars.

4.- Els perjudicis o les molèsties produïdes en habitatges i/o solars entre parets mitjanes, és de responsabilitat exclusiva de la propietat que la produeix, per tant, l'Ajuntament sols intervindrà en els casos que aquests perjudicis afecti a la competència municipal així com estableix el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals en el seu art. 1.

Article 62è. Règim sancionador

1.- Les conductes que suposin infracció a les disposicions d'aquest Capítol seran sancionades de conformitat amb el que estableix la normativa urbanística vigent. Qualsevol despesa produïda a càrrec de l'Ajuntament per neteja, desinfecció, construcció, enderroc o anàlogues per subsanar deficiències que afectin a les propietats contemplades al present Capítol seran a càrrec del titular de la propietat.

2.- En els casos que no ho determini, s'establirà un règim de sancions d'acord amb les següents escales:

a)- Infraccions lleus: amonestació verbal per part de la Policia Local o escrita per part del Batle. Es consideraran lleus les dels articles 60.2.a, 61.1 i 61.3

b)- Infraccions greus: multa de 60 a 180 Euros. Es consideraran greus les dels articles 60.2.b, 61.2 o l'acumulació de tres infraccions lleus.

c)- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros. S'entendrà per reincidència l'acumulació de tres infraccions greus.

## CAPÍTOL VII

### Dels animals de companyia

Article 63è. Consideracions generals

1.- La present Ordenança té per objecte la regulació de la inserció harmònica dels animals de companyia en la societat urbana, al marc de les competències i obligacions municipals.

2.- Es consideren animals de companyia, als efectes de la present ordenança, els que convisquin o estiguin destinats a conviure amb els humans, no lucrativament.

3.- La tinença d'animals de companyia, queda condicionada a les circumstàncies higièniques òptimes del seu allotjament, a l'absència de riscos en l'aspecte sanitari i en la inexistència de molèsties per als veïns.

4.- Els cans que hagin de romandre la major part del dia a un espai obert, disposaran d'un habitacle en que puguin arrecerar-se de les inclemències del temps. La seva construcció s'ajustarà a la normativa d'estètica de les Normes Subsidiàries de planejament; la seva altura haurà de permetre al animal romandre a l'habitable amb el coll i el cap drets. La seva amplària estarà dimensionada de forma que l'animal pugui donar la volta sobre el mateix.

5.- La resta d'animals disposaran també, en el supòsit que romanguin en espai d'igual condicions, d'allotjaments adequats a la seva espècie. Els habitacles dels animals compliran les determinacions del Títol II de la Llei 1/1992, seran de material impermeable, i, el llit o sòl interior de l'habitable serà de material aïllant de baixes temperatures.

6.- Els cans que romanguin fermats, la longitud del fermall no podrà ésser inferior a la mida resultant de multiplicar per tres la pròpia longitud del ca presa des dels morros fins al naixement de la cua; en qualsevol cas, la longitud del fermall no pot ser inferior a tres metres, com estableix l'art. 22 Llei 1/92. L'extrem fix de l'element de subjecció s'ancorarà a una distància de l'habitable que no l'hi impedeixi el seu còmode i total accés. Sempre que sigui possible i en relació a l'espai disponible, la cadena de subjecció de l'animal es disposarà de forma que pugui córrer al llarg d'un filferro de la major longitud possible, convenientment tibada i subjectada, a un dels seus extrems a les immediacions del seu habitacle.

7.- A les finques, solars, quarterades, etc. que no disposin de tancament en tot el seu perímetre que impedeixi la sortida dels cans, estaran subjectes així com s'indica al paràgraf anterior.

#### Article 64è. Responsabilitats i obligacions dels propietaris i posseïdors

1.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia adoptaran les mesures necessàries perquè aquests animals no puguin acudir lliurement a les vies i espais lliures públics o propietats privades, per on circularan sempre conduïts.

2.- Els propietaris o posseïdors de cans que habitin en zones urbanes seran responsables de la contaminació sonora ambiental que es produeix com a conseqüència dels lladrucs, udols, etc.

3.- El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària del propietari, serà responsable dels danys, perjudicis i molèsties, que ocasionin a les persones, coses, vies i espais públics i al medi natural en general, d'acord amb el que disposa l'art. 1.905 del Codi Civil, així com d'adoptar les mesures necessàries per impedir que els animals embrutin les vies i espais públics o que produeixin molèsties als veïns.

4.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia estan obligats a la neteja dels habitacles d'aquests, així com dels espais oberts utilitzats per ell, i a la seva periòdica desinfecció.

5.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia assumiran la responsabilitat d'assegurar el seu accés permanent a l'aigua de beguda, alimentació adequada i suficient, i l'atenció higiènica necessària per al seu manteniment en perfecte estat de salut. Incorreran en responsabilitat els que mantinguin animals assedegats, manifestament desnodrits per causes no patològiques, o en estat de brutícia imputable a l'abandó i descurança a que estan sotmesos.

6.- Els plats o recipients en que se serveixi aliment a cans, han ésser d'ús exclusiu que aquest fi i la seva neteja s'ha d'efectuar separatament del parament i utillatge de cuina destinat a l'alimentació humana.

7.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia hauran de facilitar la possibilitat d'exercici físic a aquests, a tal efecte, serà obligatori deixar-lo lliure una hora al dia, com a mínim.

#### Article 65è. Mesures sanitàries i de protecció dels drets dels animals

1.- Queda prohibit l'ús d'artefactes, lligams, collars o fermalls que, per produir-los molèsties o danys manifestos impedeixin la lliure marxa, carrera o exercici de qualsevol animal de companyia.

2.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia que no vulguin continuar posseint-los, hauran de lliurar-los al Centre Sanitari Municipal o concertat, o a qualsevol de les entitats dedicades a la protecció d'animals, legalment reconegudes, que accepti, voluntàriament el seu lliurament. En els dos casos, i quan es tracti d'espècies canines, s'acompanyaran els documents acreditatius de la seva inscripció al Cens Caní Municipal i tarja sanitària corresponent, si escau. Queda prohibit l'abandonament de qualsevol animal de companyia a les vies i espais lliures públics, zones rurals, etc.

3.- Els cadàvers dels animals de companyia hauran de recollir-se a dipòsits, recipients o bosses adequades de material impermeabilitzat, precintades o tancades per al seu posterior trasllat al Centre Sanitari Municipal o concertat, bé directament pel propietari o posseïdor de l'animal mort o prèvia sol·licitud de recollida d'aquest pels serveis dependents de l'esmentat Centre. Queda prohibit el seu abandonament a descampats, llits de torrents, i altres espais públics o privats, així com dipositar-los a contenidors de recollida de residus sòlids urbans.

4.- La tinença de cans destinats a guardar ramats s'ajustarà endemés del que s'ha indicat al present títol, al que disposi la Conselleria d'Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears.

5.- Queda prohibida la tinença d'animals ferotges i salvatges en captivitat a habitatges i a qualsevol altre local que no tingui les degudes condicions de seguretat acreditades prèvia i fefaentment pels serveis tècnics municipals competents, i autoritzada expressament pel Batle. En aquests casos serà necessari que el propietari acrediti la documentació i permisos d'importació de les espècies protegides segons la normativa internacional.

#### Article 66è. Conducció d'animals per la via pública

1.- Els cans que circulin per les vies i espais lliures públics o privats, ho hauran de fer subjectes mitjançant corretges o cadenes i collar, proveïts del cordonet, placa o medalla del control sanitari i /o de registre al Cens Caní Municipal, i conduïts per una persona.

2.- El propietari o posseïdor d'animals de companyia que circulin per vies i espais lliures, públics o privats, de concurrència pública, seran responsables dels danys i lesions que ocasionin a persones i béns.

3.- A aquest efecte, els cans de perill previsible o manifest, hauran de dur morral adequadament col·locat i capaç d'impedir, per la seva idònia confecció, la producció de mossegades o esgarrinxades, sota la responsabilitat absoluta del propietari o posseïdor. L'ús de morral podrà ésser ordenat pel Batle respecte d'un ca en concret, o en caràcter general quan les circumstàncies sanitàries ho aconsellin.

4.- Queda prohibida la circulació per les vies i espais lliures públics, o privats de concurrència pública, d'animals d'espècies salvatges, fins i tot domesticades, sense excepció.

5.- Queda prohibida l'entrada d'animals de companyia a locals destinats a la fabricació, venda, emmagatzemant, transport o manipulació d'aliments. Així com a locals d'espectacles públics, culturals i esportius.

6.- Els titulars d'establiments públics de l'àrea d'hoteleria i restauració podran prohibir l'entrada i estada d'animals de companyia als seus establiments, sempre que aquesta prohibició figura de forma expressa als seus accessos.

7.- Queda prohibit l'accés d'animals de companyia a piscines públiques.

8.- Els titulars de comerços, indústries i serveis a què es fan referència els apartats anteriors seran co-responsables als supòsits d'infracció de les normes que en aquests preceptes s'estableixen, quan hi consentissin o no adaptessin les mesures correctores pertinents.

9.- Del previst als apartats cinc a vuit anteriors s'exceptua els cans guia o pigall per disminuïts sensorials, conformement al que disposa la Llei autonòmica 5/1999, de 31 de març (BOIB núm. 45 de 1999). Així, mateix s'autoritza la participació d'animals a festes populars (per ex. Beneïdes de Sant Antoni, cavalcades dels Reis Màgics, etc.).

10.- Els animals de companyia que circulin en vehicles hauran de romandre subjectes, de tal manera que amb els seus moviments no puguin distraure al conductor, impedir la seva capacitat de

maniobra i visibilitat. La seva permanència al vehicle haurà de reunir les condicions de ventilació suficient per evitar efectes de sufocació.

11.- Queda prohibit l'abandonament d'excrements que puguin produir els cans a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública. Els propietaris o posseïdors hauran de procedir, sota la seva exclusiva responsabilitat, a recollir-los mitjançant artefactes o embolcalls adequats que prèviament hauran de portar.

#### Article 67è. Vacunació i danys per agressions

1.- Els propietaris o posseïdors de cans estan obligats a la vacunació antiràbica, amb caràcter anual i a partir dels tres mesos d'edat. La vacunació antiràbica generarà el lliurament de la corresponent tarja sanitària i placa o xapa d'identificació.

2.- Tota persona que sofreixi lesions produïdes per rapinyades o mossegades d'animals haurà de comunicar amb urgència aquesta circumstància a l'Ajuntament, fent constar la seva identitat i domicili, així com les dades que permetin la identificació i/o localització de l'animal causant de la lesió.

3.- Els propietaris o posseïdors dels animals que hagin causat lesió, estan obligats a facilitar les dades corresponents a l'animal agressor, tant a la persona agredida com a les autoritats que ho sol·licitin.

#### Article 68è. Cens caní

1.- Els propietaris o posseïdors de cans estan obligats a inscriure'ls al Cens Caní Municipal habilitat amb aquesta finalitat, dins el termini d'un mes comptat des de la data de la seva adquisició o possessió. El cens caní, haurà de contenir, com a mínim, les següents dades:

a)- Espècie a que pertany l'animal.

b)- Raça.

c)- Sexe.

d)- Ressenya (capa, signes particulars, tatuatges, identificació electrònica, etc.).

e)- Any de naixement.

f)- Domicili habitual de l'animal.

g)- Nom, domicili, DNI del propietari.

h)- Tractament anti - paràsits.

i)- Altres tractaments.

2.- Els animals de companyia s'identificaran d'acord amb el que disposa l'Ordre de la Conselleria d'Agricultura, Comerç i Indústria de 21 de maig de 1999 (BOCAIB núm. 74, de 08-06-99).

3.- La baixa per mort o desaparició d'aquests animals haurà de ser comunicada pels seus propietaris o posseïdors a les oficines municipals en el termini de deu dies comptats des de la data en què aquestes circumstàncies s'esdevingueren. Hi adjuntarà amb aquesta finalitat la documentació acreditativa de la identificació censal de l'animal i tarja sanitària si s'escau. La mateixa obligació i termini afectarà als qui essent propietaris o posseïdors de cans canviïn el seu domicili o transfereixin la possessió de l'animal.

4.- L'Ajuntament procedirà a la inscripció d'ofici al cens caní municipal de tots aquells cans dels quals sense figurar-hi existeixi constància de la seva tinença i de la persona propietària o posseïdora. D'aquesta inscripció se'n donarà trasllat del titular perquè al termini de deu dies al·legui tot quan cregui procedent, tant pel que fa a la inscripció com a les dades que s'hi ressenyin.

5.- El cens caní municipal constituirà la base per a la formalització de les liquidacions de l'arbitri sobre tinença i circulació de cans, i, en conseqüència, les altes, baixes i modificacions que s'estableixin respecte d'aquell, s'hi consideraran, simultàniament, aplicables.

6.- Al supòsit que aquestes altes, modificacions o baixes, fossin originades per la inscripció a que fa referència l'article 28è de la present Ordenança, haurà de notificar-se l'actual a l'interessat perquè, al termini de quinze dies, interposi la reclamació o recurs pertinent, si escau.

#### Article 69è. Animals errants

1.- Es consideraran errants els cans en què concorrin algunes de les circumstàncies següents:

a)- Que no tingui amo conegut, domicili, ni estigui censat.

b)- Que circuli per les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública, sense ésser conduït per persona, encara que estigui proveït de collar amb placa, medalla o xapa d'identificació. No tindrà, tanmateix, la consideració de ca errant aquell que camini vora el seu amo o posseïdor, proveït de collar i amb la medalla o placa que permeti la seva identificació, malgrat que circumstancialment no sigui conduït amb corretja o cadena.

2.- Els cans qualificats com a errants seran recollits pels serveis municipals. La mateixa actuació s'observarà respecte de qualsevol tipus d'animal de companyia que circuli per les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública sense ésser conduït per una persona; així com respecte als animals salvatges - domesticats o no- en qualsevol cas.

3.- La captura i transport d'animals errants, que serà presidida per criteris humanitaris, s'efectuaran mitjançant la utilització de tècniques i mitjans compatibles amb els imperatius biològics de l'espècie, en bones condicions higièniques i amb garanties per a la seguretat de les persones en general i del personal encarregat d'aquest servei en particular.

4.- Els cans errants dipositats al centre on siguin traslladats que presentin evidència clínica de patir hidrofòbia, malaltia infecto-contagiosa o parasitària, malformacions congènites o no, perillositat manifesta o qualsevol circumstància anàloga, segons el parer de la direcció facultativa del servei, seran sotmesos a un període de retenció de quinze dies durant el qual podrà ser retirat per la persona que acrediti ésser el propietari o posseïdor. Si el motiu de la recollida fos la manca de placa o medalla d'identificació, el propietari o posseïdor disposarà d'un termini addicional de tres dies per a procedir a l'obtenció, prèvia la inscripció censal, sempre que durant el termini primitiu de tres dies adverteixi d'aquesta circumstància els serveis del centre sanitari.

5.- Quan el ca dipositat fos portador de collar amb medalla, xapa o qualsevol tipus d'identificació, el període de retenció s'ampliarà a set dies.

6.- Un cop transcorreguts aquests terminis, que en tot cas es computaran a partir de la data de recollida, l'animal serà sacrificat.

7.- Quan els cans errants dipositats al Centre Sanitari Municipal o concertat no siguin classificats per la seva direcció facultativa dins els supòsits contemplats a l'article anterior, el període de permanència en dipòsit serà de quinze dies des de la data de recollida. A partir del 3r ò 7è dia, segons es tracti d'animals sense o amb collar proveït de placa o medalla d'identificació, respectivament, seran oferts a les persones que puguin estar interessats en la seva adopció, mitjançant els serveis propis del centre sanitari i simultàniament i amb el mateix fi a les societats protectores d'animals o plantes legalment reconegudes.

8.- Un cop transcorregut aquest termini sense que hagin estat objecte d'adopció, els animals seran sacrificats.

#### Article 70è. Cessament de la tinença d'animals

1.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia que no desitgin continuar assumint la seva tinença, s'hauran d'atendre al que disposa la present Ordenança.

2.- Els qui lliurin aquests animals al Centre Sanitari municipal o concertat o a les societats protectores d'animals o plantes legalment reconegudes, hauran de manifestar expressament si la voluntat d'abandonament té per objecte algunes de les circumstàncies següents:

a)- Abandonament definitiu: s'entén com a tal la incondicional deixada de la seva propietat i possessió. En aquest cas serà d'aplicació el que disposa la present Ordenança.

b)- Abandonament condicional: s'entén com a tal la voluntat de renunciar, senzillament, a la seva propietat i possessió sempre que l'animal sigui objecte d'adopció per tercer interessat i, sinó, recobrar la plenitud de dret sobre aquest. En aquest cas el termini de permanència al centre sanitari no podrà excedir de quinze dies, durant el qual s'oferirà en adopció. En acabar l'esmentat termini sense haver operat cap adopció el dipositant, al termini de quaranta-vuit hores, haurà d'optar entre

recobrar la possessió de l'animal o el seu abandonament definitiu. Si optés per la segona alternativa l'animal serà objecte de sacrifici.

c)- En el supòsit d'animals salvatges domesticats o no, la possibilitat d'adopció a què es refereix el paràgraf que antecedeix, se substituirà pel tràmit d'oferta a zoològics, centres d'investigació i entitats semblants.

3.- La persona que trobes un animal de companyia haurà de procedir al seu dipòsit al Centre Sanitari Municipal o concertat, bé directament o mitjançant els serveis depenent de l'Ajuntament. En aquest cas serà d'aplicació el que disposa l'article 612 del codi civil. Un cop transcorregut el termini de vint dies sense haver-se reclamat pel seu presumpte propietari, serà lliurat al qui l'haurà trobat. Al supòsit que aquest renunciés a la seva propietat o possessió serà d'aplicació el que estableix la present Ordenança.

#### Article 71è. Sacrificis d'animals

1.- Els sacrificis d'animals serà realitzat per personal especialitzat (veterinari) i amb procediments eutanàsics. Queda prohibit tot procediment que ocasioni la mort amb sofriments per a l'animal (utilització d'estrictina o altres verins, armes de foc, etc.)

2.- L'eliminació de cadàvers i restes d'animals, tant originats durant la tinença privada d'aquests, com trobats a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública o sacrificats en el Centre Sanitari Municipal o concertat, s'efectuarà mitjançant els serveis de l'esmentat centre i amb el sistema bàsic d'incineració o substitutòriament i en casos d'urgència per qualsevol dels procediments establert al reglament d'Epizooties de data 04 de febrer de 1955.

3.- Correspon al Centre Sanitari Municipal o concertat la recollida de cadàvers i restes d'animals bé a iniciativa pròpia com a instàncies de particulars i autoritats. Aquesta recollida s'efectuarà de forma que impedeixi la contaminació del personal afecta al servei i, en tot cas, en bosses o recipients precintats.

4.- La persona que tingui coneixement de l'existència d'un cadàver o restes d'animals, hauran de comunicar a l'Ajuntament facilitar-ne les dades per a la seva localització i recollida.

#### Article 72è. Taxes, arbitris i impostos

1.- Els propietaris i posseïdors d'animals queden obligats al pagament dels impostos, arbitris, taxes i d'altres exaccions municipals establertes a les Ordenances Fiscals corresponents que els siguin d'aplicació.

2.- Constitueixen bases imposables a aquests efectes:

a)- La tinença i circulació de cans.

b)- La prestació dels serveis dependents del Centre Sanitari Municipal o concertat descrits a la present Ordenança

3.- El pagament d'arbitri comportarà el lliurament de l'element material acreditatiu d'aquesta circumstància, medalla, placa, cordonet amb marxamo, etc. que amb aquesta finalitat seleccioni i estableixi com a més convenient, en cada cas, l'Ajuntament. L'animal haurà de dur aquest element, unit al collar o situat de la mateixa manera (segons el model que s'adopti) sempre que circuli per les vies i espais lliures públics i privats de concurrència pública.

#### Article 73è. Infraccions

1.- Correspon a l'Ajuntament la correcció de les infraccions que es cometin respecte de les normes de la present Ordenança i la seva normativa complementària.

2.- Les accions i omissions que vulnerin la normativa de protecció dels animals, generaran responsabilitat administrativa, sense perjudici del que sigui exigible en la via penal, civil o d'altre ordre en que puguin incórrer.

3.- Els fets constatats per funcionaris als que es reconeix la condició d'autoritat, i que es formalitzin en document públic observat els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici

de les proves que en defensa dels respectius drets o interessos puguin aportar els propis administrats.

4.- Aquells que participin en la comissió de qualsevol de les infraccions de la normativa de protecció dels animals, respondran de les mateixes.

5.- Les infraccions a que es refereix el present títol es classifiquen, d'acord amb la seva entitat en lleus, greus i molt greus.

#### Article 74è. Faltes lleus

Són faltes lleus:

- a)- Incompliment de la normativa de condicions dels habitatges dels animals.
- b)- No recollida dels excrements.
- c)- Causar molèsties als veïns per renous (per ex. lladrucs) dels animals.
- d)- Manca de registre i d'identificació individual de l'animal.

#### Article 75è. Faltes greus

Són faltes greus:

- a)- El subministrament a un animal de substàncies no permeses sempre i quan allò no suposi perjudici a tercers.
- b)- L'esterilització, la pràctica de mutilacions innecessàries, per agressions físiques greus i el sacrifici d'animals sense control facultatiu o en contra de l'establert per la llei.
- c)- Les agressions físiques que produeixin lesions greus.
- d)- L'abandonament no reiterat d'un animal.
- e)- L'alienació d'animals amb malaltia no contagiosa, tret que dit extrem fos desconegut pel venedor en el moment de la transacció.
- f)- La venda a laboratoris, clíniques o altres establiments per experimentació, sense autorització de la Conselleria d'Agricultura i Pesca.
- g)- La venda ambulat d'animals fora de mercats i fires legalitzats.
- h)- La no vacunació o la no realització de tractaments sanitaris obligatoris.
- i)- La possessió, exhibició, compravenda, cessió, donació o qualsevol altra forma de transmissió d'animals, l'espècie dels quals estigui inclosa en els apèndixs II i III de la CITE o C2 de la legislació comunitària sobre la mateixa convenció, sense els corresponents permisos d'importació.
- j)- La tinença d'animals salvatges que no s'adaptin a la captivitat en les condicions establertes a l'article 26.2 de la Llei 1/1999.
- k)- La comissió de dues infraccions tipificades com a lleus dintre del termini de tres mesos.

#### Article 76è. Faltes molt greus

Són faltes molt greus:

- a)- L'abandonament d'animals de companyia domesticats o salvatges en captivitat, o en reiterat encara que sigui individualitzat.
- b)- El subministrar substàncies no permeses als animals, excepte en el cas contemplat en el paràgraf b) de l'apartat anterior.
- c)- L'alineació d'animals amb malalties contagiosa, tret si fos indetectable en el moment de la transacció.
- d)- La celebració d'espectacles de baralles de galls o d'altres animals, siguin o no de la mateixa espècie o d'animals amb l'home.
- e)- L'ús d'animals en festes o espectacles en els que aquests poden ésser objecte de dany, sofriments, tractaments antinaturals, maltractes, burles o en els que pugui ferir la sensibilitat de l'espectador.
- f)- La possessió, exhibició, compravenda, cessió, donació o qualsevol altra forma de transmissió d'animals o de les seves parts o derivats, l'espècie del qual està inclosa en el apèndix I de la CITES o C1 de la legislació comunitària sobre la mateixa convenció.

g)- La comissió de dues infraccions tipificades com a greus dintre del termini d'un any.

#### Article 77è. Règim sancionador

1.- Les infraccions a que es refereixen els articles anteriors seran corregides mitjançant les següents sancions:

- a)- Les faltes lleus amb multa de 60 a 180 Euros.
- b)- Les faltes greus amb multa de 540 a 1.080 Euros.
- c)- Les molt greus amb multa de 1.200 a 2.400 Euros
- d)- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

2.- La imposició de qualsevol sanció suposarà la incoació del corresponent expedient sancionador conformement amb el que disposa el Decret 14/1994, de la potestat sancionadora de la CAIB.

3.- La imposició de sancions correspondrà:

- a)- Al Batle en cas d'infraccions lleus i greus.
- b)- Al conseller d'Agricultura i Pesca, en cas d'infraccions molt greus

4.- Les infraccions lleus prescriuran als dos mesos d'haver-se comès, les greus a l'any, i les molt greus als dos anys.

5.- El procediment sancionador caducarà en el termini previst a la Legislació autonòmica d'aplicació, i s'entendrà caducat quan no s'hagi dut a terme en aquest temps cap notificació d'actuació o diligència, sense perjudici de que l'instructor de l'expedient pugui acordar – de conformitat amb el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre - un termini major de resolució motivada i notificada a l'interessat, quan la naturalesa o les circumstàncies de l'actuació o la diligència en curs el requereixi.

6.- Atès el que disposa l'art. 72 i 136 de la Llei 30/1992, i art. 98 del Reglament 56/1994, el Batle podrà ordenar la retirada cautelar de l'animal com a mesura provisional, i, el decomís com a sanció accessòria de la multa, o retirada definitiva de l'animal de la possessió del seu titular quan les circumstàncies concurrents així ho facin necessari.

7.- En el supòsit d'execució forçosa de les actuacions administratives en cas d'incompliment del particular s'exigiran a aquest les despeses econòmiques ocasionades.

### CAPÍTOL VIII

De la protecció del Medi Ambient contra la contaminació per renous i vibracions

#### Article 78è. Consideracions generals

1.- L'objecte del present Capítol és l'establiment del marc legal de regulació dels distints béns i recursos ambientals susceptibles de ser gestionats a l'àmbit de la competència de l'Ajuntament de Consell contra las perturbacions per l'emissió de renous o vibracions per qualsevol causa.

2.- Seran d'aplicació les prescripcions d'aquest Capítol en tot el territori del terme municipal de Consell, llevat del que es disposa per a les llicències d'activitats industrials.

3.- Queda sotmès a allò que preveu aquest Capítol qualsevol activitat que es trobi en funcionament, exercici o ús que comporti la producció de renous o vibracions. Serà exigible el seu compliment a través de la corresponent concessió de llicències o autoritzacions municipals per a tot tipus de construccions, demolicions, obres a la via pública i instal·lacions industrials, comercials, recreatives, musicals, espectacles i de serveis, i totes aquelles que es relacionen a les Normes Subsidiàries de Consell. També ho serà per a les ampliacions o reformes que es projectin o executin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i, si s'escau, com a mesura correctora exigible d'acord amb el que preveu la normativa que li resulti d'aplicació.

#### Article 79è. Règim d'aplicació

1.- Les normes que es contemplen són d'obligat i directe compliment sense necessitat d'un previ requeriment o subjecció individual a totes les instal·lacions, aparells, construccions, obres, per a tota

mena de vehicles, inclosos els de transport i, en general, tots els elements, activitats, actes i comportaments que produeixin renous i vibracions que alterin l'estat natural de l'ambient circumdant, qualsevol que sigui el seu titular, promotor o responsable i lloc públic o privat, obert o tancat en el qual estigui situat.

2.- A l'efecte d'aquest Capítol s'entén per activitat musical qualsevol tipus d'emissió de sons per procediments de producció o reproducció sonora, inclosa la música en viu o en directe, o amb la utilització de qualsevol aparell o mitjà que sigui susceptible de transmetre o emetre nivells de so superiors a 65 dB(A) a l'interior del local o es superin els nivells de transmissió dels Annexos I i II d'aquest Capítol.

3.- Tipus d'activitat segons la seva contaminació acústica potencial:

a)- Grup I: - Restaurants, cafeteries, cafès o bars.

b)- Grup II: Cafès-concert.

c)- Grup III: Bingos, cines, teatres, cafès teatre i altres anàlogues

d)- Grup IV: Hotels i apartaments turístics, hostals, agroturismes i similars.

e)- Grup V: Discoteques, sales de ball, sales de festa i altres anàlogues.

f)- Grup VI: Activitats recreatives potencialment generadores de renou, realitzades a l'aire lliure, en espais públics o privats, que no estiguin compreses als grups anteriors.

4.- Per al desenvolupament de l'activitat dels establiments compresos al Grup IV, s'haurà d'incloure com a activitat complementària a la principal i ser contemplada al projecte i llicència municipal; tot això, de conformitat amb el procediment establert a la Llei 8/1995. Si l'establiment, legalment, és considerat exempt d'obtenir llicència per a l'exercici de l'activitat musical, haurà de presentar projecte d'insonorització per garantir els nivells de db(A) exigits als Annexos I i II d'aquest Capítol.

#### Article 80è. Inspeccions

1.- Els serveis d'inspecció municipal, Policia Local o òrgan autoritzat pel Batle, podran realitzar d'ofici o a instància de veïns afectats per renous, associacions de veïns, o qualsevol altre interessat les inspeccions que resultin necessàries per a garantir el compliment del que preveu aquest Capítol.

2.- A l'efecte del que preveu l'apartat anterior, els propietaris, posseïdors o responsables de les fonts emissores del renou, estaran obligats a facilitar als serveis d'inspecció municipal l'accés a les seves instal·lacions o focus generadors de renou i disposaran el seu funcionament a les distintes velocitats, càrregues, marxes o nivells de so que els serveis inspectors indiquin, i hi hauran de ser presents. De les actuacions portades a terme, s'estendrà acta acreditativa de la inspecció realitzada.

3.- L'obstrucció de la tasca inspectora podrà dur aparellada la revocació de la Llicència o Autorització, sense perjudici de les responsabilitats administratives o penals en què pugui incórrer.

#### Article 81è. Remissió a la normativa urbanística

Tots els edificis hauran de complir les condicions acústiques de l'edificació que es determinen a la Norma Bàsica de l'Edificació (NBE-CA) i a les Normes Subsidiàries de Consell.

#### Article 82è. Emissió de renous

1.- Sense tenir en compte les pertorbacions produïdes pel trànsit rodat de vehicles, en el medi ambient exterior no es podrà produir cap renou que sobrepassi els límits en les condicions i característiques determinats a l'Annex I del present Capítol.

2.- Els treballs realitzats en sòl classificat com a urbà, no es podran fer entre les 20,00 hores i les 08,00 hores del dia següent quan els nivells d'emissió de renous siguin superiors als establerts amb caràcter general a l'Annex I. S'exceptuen d'aquesta prohibició les obres urgents, aquelles que es realitzen per raons de necessitat o perill, i aquelles que, amb motiu dels seus inconvenients, no es puguin realitzar durant el dia. Aquest treball nocturn haurà d'estar expressament autoritzat pel Batle, qui determinarà els límits sonors que haurà de complir en funció de les circumstàncies que concorrin a cada cas.

3.- Els valors màxims tolerables de vibracions seran els que s'especifiquen a la legislació estatal o autonòmica que resulti d'aplicació.

4.- Als habitatges i locals interiors d'una edificació, el nivell sonor expressat en dB(A) no haurà de sobrepassar els nivells establerts a l'Annex II d'aquest Capítol com a conseqüència de les fonts sonores situades a l'exterior o a l'interior de locals o habitatges adjacents, tenint en compte la zona, dependència de l'habitatge o tipus de local i horari i menyspreant els renous que provenen del trànsit.

Article 83è. Emissors de renous en parets i sostres

1.- No es podran col·locar màquines, artefactes en moviment de qualsevol instal·lació, en o damunt parets, sostres, forjats i altres elements estructurals de les edificacions, llevat de casos excepcionals en els quals es justifiqui que no es produeixen molèsties als veïns, o s'instal·lin els elements correctors escaients.

2.- La distància entre els elements indicats i el tancament perimetral serà d'un metre.

Article 84è. Instal·lació de maquinària diversa

A partir de l'entrada en vigor de la present Ordenança, no es permetrà:

a)- A les vies públiques i als establiments, la instal·lació de màquines o aparells que transmetin a zones pròximes a edificis, habitatges, centres sanitaris, educatius i, en general, zones d'oci, nivells sonors superiors als límits permesos als Annexos I i II d'aquest Capítol.

0.b)- Els equipaments de les instal·lacions d'aire condicionat, ventilació o refrigeració, com puguin ser ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporades, compressors, bombes, torres de refrigeració i altres similars, que transmetin als edificis propis, contigus o pròxims, nivells sonors superiors als límits establerts a l'Annex II.

c)- La instal·lació de màquines que transmetin als edificis contigus o pròxims nivells de vibracions superiors als límits màxims establerts per la normativa aplicable.

Article 85è. Activitats potencialment generadores de contaminació acústica

1.- Els edificis, locals, recintes i/o espais destinats a les activitats dels grups I, II, III i V expressats a l'art. 62.3 d'aquesta Ordenança, hauran d'estar dotats de l'aïllament acústic global necessari, el qual s'haurà de justificar en funció del nivell màxim de pressió acústica que es prevegi que es pugui produir a l'activitat, per impedir la transmissió a l'exterior dels esmentats locals, recintes i/o espais de renous (nivells de pressió acústica) superiors als permesos en aquest Capítol.

2.- A l'efecte del que es disposa al paràgraf anterior, s'haurà de presentar un estudi justificatiu de les mesures previstes perquè la transmissió de renous i vibracions generats per les distintes fonts sonores, màquines o elements compleixin les prescripcions d'aquest Capítol. A l'esmentat estudi s'ha de partir d'un nivell d'emissió global determinat que es prevegi que es pugui produir a l'activitat pels aparells o elements generadors que es pretenguin instal·lar i/o per la concurrència de públic i que no podrà ser mai inferior al que tot seguit s'estableix:

a)- Activitats del Grup I 75 dB (A)

b)- Activitats del Grup II 90 dB (A)

c)- Activitats del Grup III 80 dB (A)

d)- Activitats del Grup V 115 dB (A)

3.- Els establiments inclosos al grup II hauran de comptar amb limitador de so.

4.- Per a les activitats compreses al grup VI, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència i s'ha de comptar, per a la realització de dites activitats, amb un limitador de so, sempre que l'activitat musical es desenvolupi amb mètodes elèctrics, electrònics o similars, amb la finalitat d'evitar que els nivells sonors superin els límits establerts als Annexos I i II. Queden excloses de la instal·lació de limitador les festes populars, revetles i esdeveniments anàlegs degudament autoritzats pel Batle.

5.- Quan a un establiment es desenvolupi una activitat la denominació de la qual no quedi inclosa en alguna de les denominacions esmentades a l'article 62.3 i que, per les seves característiques,

s'assimili a qualsevol d'elles, també li seran d'aplicació les normes d'aquest article, quedant el Batle expressament facultat per incloure-la en el grup corresponent.

6.- Pels establiments compresos als Grups II, III, V i VI del l'article 62.3 que pretenguin instal·lar-se en zones d'ús predominantment residencial, el Batle podrà imposar-hi condicions de funcionament, limitacions o mesures correctores especials que impedeixin que la seva implantació tingui repercussions negatives per a la tranquil·litat dels veïns.

7.- A més de l'establert als apartats anteriors, qualsevol classe d'activitat haurà de complir totes les condicions que aquest Capítol o altres normes d'aplicació disposen per a la seva instal·lació i funcionament.

#### Article 86è. Condicions dels locals

Les condicions exigides per als locals situats a edificis habitats o pròxims a ells, destinats a qualsevol activitat que es pugui considerar com a focus de renou, seran aquelles que tot seguit s'assenyalen:

a)- Els valors d'aïllament es refereixen també als orificis, obertures i qualsevol tipus de mecanisme per a la ventilació als esmentats locals, tant a l'hivern com a l'estiu.

b)- Totes les activitats compreses als Grups II i V de l'article 62.3 podran exercir-se amb portes i finestres obertes en horari diürn, respectant, en tot cas, els nivells establerts als Annexos I i II d'aquesta Ordenança mitjançant el calibratge del limitador de so. L'horari nocturn i fins a la finalització de l'activitat musical, s'haurà d'exercir amb les portes, finestres, buits i qualsevol tipus d'obertura, tancats.

c)- Totes les activitats compreses dins els Grups II, III i V hauran de tenir, a totes les vies d'accés al local, sistemes de doble porta formant vestíbul, dotat de mecanismes automàtics de tancament, els quals han d'estar sempre en funcionament. Dit vestíbul s'ajustarà a allò previst a la Llei 3/1993, de 4 de maig, per a la millora de l'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, i al Decret 96/1994, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament. Quan sigui necessari, entre les dues portes s'instal·larà una aïllant de fibra tèxtil o mineral que ocupi tot l'ample del vestíbul intermedi amb una adequada capacitat d'absorció acústica.

d)- Totes les activitats compreses dins els Grups II, III i V que disposin de finestres, hauran de dotar-les dels mecanismes necessaris per impedir que puguin ser obertes pels clients.

e)- Llevat de les activitats desenvolupades pels Grups IV i VI, tots els aparells o mitjans que siguin susceptibles de transmetre o emetre so o vibracions, hauran de ser a l'interior del propi local on es desenvolupi l'activitat principal. Els altaveus no poden estar orientats cap a les obertures que comuniquin a l'exterior o cap a elements o estructures que no tenguin la suficient capacitat d'aïllament o absorció acústica, segons determini la normativa aplicable.

#### Article 87è. Horaris

1.- A l'efecte del que preveu aquesta Ordenança, s'estableix com a horari diürn el comprès entre les 09,00 hores i les 00,00 hores com a màxim i es considera nocturn la resta, sense perjudici de que el Batle, atenent les circumstàncies d'època d'any o altra anàloga pugui modificar-lo.

2.- Horaris de l'activitat musical:

a)- Es permetrà dur a terme amenització musical en viu fins a les 02,00 hores als establiments inclosos al grup I, quan sigui possible sotmetre'ls a un limitador de so.

b)- Per als establiments compresos als Grups II, III i V, l'activitat musical es desenvoluparà entre els horaris d'obertura i tancament de dits establiments.

c)- Per als establiments compresos al Grup IV, l'activitat musical es podrà realitzar fins a les 02,00 hores, com a màxim. Malgrat això, el Batle, considerant les circumstàncies assenyalades al paràgraf primer d'aquest article, ho pot modificar. En els casos en què l'activitat musical es realitzi a l'exterior i es produeixi una avaria del limitador, aquesta activitat haurà de finalitzar a les 00,00 hores, sense perjudici de que es respectin els nivells màxims dels Annexos I i II.

3.- Les activitats musicals que es desenvolupin a l'aire lliure, compreses al grup VI, independentment del seu accés públic o privat, tindran l'horari que determini el Batle.

#### Article 88è. Prohibició de renous en horari nocturn

1.- La producció de renous a la via pública, a les zones de pública concurrència o a l'interior dels edificis, no podrà superar els límits que exigeix la convivència ciutadana. S'evitaran, especialment en hores de descans nocturn, els renous produïts per:

- a)- to excessivament alt de la veu humana o l'activitat directa de les persones.
- b)- sons i renous emesos per animals domèstics.
- c)- aparells o instruments musicals o acústics.
- d)- aparells domèstics.
- e)- vehicles de tot tipus.

2.- Com a criteri general, es considerarà transgressió d'aquesta Ordenança el comportament incívic dels ciutadans o veïns quan sigui considerada una pertorbació i es superin els nivells màxims permesos.

#### Article 89è. Autorització prèvia d'activitats lúdiques

1.- Els actes i activitats multitudinaris de caire festiu que tinguin lloc a la via pública o zones de pública concurrència, hauran de comptar amb autorització expressa del Batle, indicant les condicions per esguard de la possible incidència per renous, independentment de les qüestions d'ordre públic.

2.- Queda prohibit qualsevol tipus de renou, sigui quin sigui el seu origen, transmès a l'interior de les cases, que superi els nivells establerts de l'Annex II.

#### Article 90è. Limitacions d'ús

S'estableixen les següents prevencions:

- a)- Els propietaris o usuaris d'aparells audiovisuals i, en general, qualsevol instrument musical o acústic, tant si són emprats a habitatges, establiments públics com a d'altres llocs destinats a la convivència humana, hauran d'ajustar el seu volum als límits establerts als Annexos I i II d'aquesta Ordenança.
- b)- A les vies i espais de pública concurrència queda prohibit l'ús de qualsevol tipus de dispositiu sonor per emetre missatges publicitaris, reclam, avís, distracció o anàlegs, o la circulació de vehicles de tot tipus que excedeixin dels nivells permesos en aquest Capítol.

#### Article 91è. Competència sancionadora

A les infraccions comeses en les matèries pròpies de la Llei 8/1995, els serà d'aplicació el règim previst a la pròpia Llei. Per a la imposició de la sanció és competent el Batle fins a la quantia de 1.202,02 Euros i el Ple de la Corporació fins a 30.050,61 Euros. Així mateix, a les infraccions comeses en les matèries pròpies del Decret 20/1987, els serà d'aplicació el règim de classificació i quantia de les sancions previstes en aquest Capítol, essent competent el Batle per a la imposició de la quantia màxima de 601,01 Euros.

#### Article 92è. Responsabilitat administrativa

Independentment de la regulació de la responsabilitat prevista a la Llei 8/1995, seran responsables de les infraccions administratives qualsevol persona natural o jurídica que, per acció, omissió o negligència contravingui el que disposa aquest Capítol.

#### Article 93è. Infraccions

Sense perjudici del que disposa la legislació específica, les infraccions a què es refereix el present Capítol es classificaran en: lleus, greus i molt greus.

- a) Lleus:

- 1.- excedir en menys de 9 dB (A) els nivells màxims admissibles.
- 2.- transmetre nivells de vibració fins un 30 per cent superiors als fixats com a màxims al Decret 20/1987, o vibracions lleugerament detectables sense instrument de mesura en el lloc on s'efectua la comprovació.
- 3.- en general, totes aquelles conductes que impliquin negligència o manca de cura que no estiguin previstes com a faltes de caràcter greu o molt greu.

b) Greus:

- 1.- l'omissió de dades, ocultació d'informes o obstrucció de l'activitat inspectora municipal que tingui per objecte induir a confusió o reduir la transcendència dels riscos per a les persones o l'impacte ambiental.
- 2.- vulnerar les prohibicions contingudes al present Capítol.
- 3.- superar entre 10 i 18 dB(A) els nivells màxims admissibles.
- 4.- no tenir la preceptiva llicència o autorització municipal per a l'exercici de l'activitat.
- 5.- transmetre nivells de vibració d'un 30 fins a un 90 per cent superiors als fixats com a màxims al Decret 20/1987 o vibracions inequívocament detectables sense instruments de mesura en el lloc en el qual s'efectua el mesurament.
- 6.- realitzar qualsevol modificació de les circumstàncies o elements reflectits a les actes d'inspecció.
- 7.- posar en funcionament aparells o instal·lacions, el precintat, clausura o limitació de temps dels quals hagués estat ordenat per l'Ajuntament.
- 8.- no corregir les deficiències observades en el termini prèviament atorgat.
- 9.- la reincidència en faltes lleus. A aquest efecte, s'entendrà reincidència la comissió d'una infracció de caràcter lleu per Resolució ferma, de la mateixa naturalesa, dins del període de l'any immediatament anterior.

c) Molt greus:

- 1.- superar més de 19 dB(A) els nivells sonors màxims admissibles.
- 2.- transmetre nivells de vibració superiors en més d'un 90 per cent als fixats com a màxims al Decret 20/1987 o vibracions pronunciadament detectables sense instruments de mesura en el lloc en el qual s'efectua el mesurament.
- 3.- trencar un precinte, manipular el limitador de so o instal·lar-hi una connexió paral·lela no precintada.
- 4.- instal·lar més accessoris sonors d'aquells que han estat precintats amb posterioritat a la instal·lació del limitador de so, sense comunicació prèvia a l'Ajuntament.
- 5.- la reincidència en faltes greus, entenent-se com a reincidència la comissió d'una infracció de caràcter greu per Resolució ferma, de la mateixa naturalesa, dins del període de l'any immediatament anterior.

#### Article 94è. Règim sancionador

1.- Les sancions per les infraccions a aquest Capítol, llevat d'una previsió distinta en norma específica que li resulti d'aplicació, seran aquelles que tot seguit es determinen:

- a)- Per infraccions faltes lleus amb multes de 60 a 180 Euros
- b)- Per infraccions greus amb multes de 240 a 480 Euros
- c)- Per infraccions molt greus amb multes de 540 a 1.080 Euros

2.- Quan es tracti d'infraccions continuades, la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada, fins un màxim de 3.000 Euros, per cada dia mentre persisteixi el comportament infractor.

#### Article 95è. Obligació de restauració de la realitat ambiental

La prescripció d'infraccions i de sancions no afectarà l'obligació de restaurar la realitat ambiental alterada, ni la indemnització pels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració o tercers.

#### Article 96è. Remissió a la normativa sancionadora estatal i autonòmica

El procediment sancionador es regirà pel que disposa el Decret 14/1994, de 10 de febrer - que aprova el Reglament del procediment que ha de seguir l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora - i, supletòriament per allò que preveu el RD 1398/1993, de 4 d'agost, que aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

## CAPÍTOL IX

### De la gestió dels residus urbans

#### Article 97è. Consideracions generals

1.- La present Ordenança regula les següents actuacions i activitats:

a)- La recollida domiciliària dels residus urbans.  
b)- La separació domiciliària dels residus urbans per part de ciutadans i treballadors de les empreses.

c)- L'aportació de residus urbans per part de ciutadans i treballadors de les empreses, així com la gestió dels espais públics destinats a l'aportació (voravies, Parcs Verds, àrees d'aportació, horaris)

2.- Definició dels conceptes emprats a la present Ordenança, seguint la llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus (BOE núm.96, de 22 d'abril de 1998):

a)- Ciutadà: Tot habitant de dret o de fet del municipi, o ocupant temporal d'habitatge situat al terme municipal, que desenvolupa una activitat generadora de residus urbans. Igualment, s'inclouen al concepte els treballadors i responsables dels comerços, indústries, empreses de serveis i oficines situats al terme municipal.

b)- Residus urbans (RSU): Els residus generats a domicilis particulars, comerços, oficines, indústries o empreses de serveis. A més, s'inclouen els residus no qualificats de perillosos que no estiguin al llistat precedent. Per últim, també s'inclouen els residus generats per l'activitat municipal de neteja de vies públiques, zones verdes, equipaments, els animals domèstics morts, els mobles i vehicles abandonats i les runes procedents d'obres qualificades com menors.

c)- Residus perillosos: Aquells que figuren a la llista de residus marcats com perillosos aprovada per la Decisió 2001/118/CE de la Comissió Europea, de 16 de gener de 2001 (DOCE L 47, 16/02/01) i incorporada a l'ordenament estatal per l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer (BOE núm.43, de 19 de febrer de 2002).

d)- Productor: Qualsevol persona física o jurídica que les seves activitats, excloent la derivada del consum domèstic, produeixin residus o que faci operacions de tractament previ, de mescla, o d'un altre tipus que provoquin un canvi de naturalesa o de composició d'aquests residus.

e)- Fracció de residus: Tipologia dels residus declarats com a reciclables per la normativa europea, estatal o autonòmica. Es distingeixen quatre fraccions:

1.- Orgànica: Residus orgànics alimentaris de domicilis, mercats d'aliments, restaurants, hotels, comerços alimentaris, o be els residus de jardineria o poda a nivell privat o públic.

2.- Paper i cartró: Residus de paper imprès o envasos domèstics i comercials de paper o cartró, tant amb el símbol de Punt Verd, com no.

3.- Vidre: Residus d'envasos de vidre sencer o romput. No s'inclouen vidres de finestres, ni bombetes o fluorescents d'il·luminació.

4.- Envasos lleugers: Residus d'envasos com llaunes metàl·liques, plàstics de tot tipus, tetrabricks i altres de similars.

f)- Servei de Recollida Selectiva (SRS): Servei públic de recollida dels residus urbans qualificats com reciclables. Inclou també el seu transport a les estacions de tractament.

g)- Generador singular: Generador de residus urbans que pel volum de producció de residus, o la seva especialitat, obliga a un procediment de gestió específic i personalitzat per part del SRS.

h)- Generador singular qualificat: Generador singular que ha estat reconegut com a tal per l'Ajuntament, establint un procediment específic de gestió dels residus.

i)- Pla Director Sectorial de Gestió de Residus Urbans de Mallorca (PDSGRUM): Normativa autonòmica d'ordenació territorial, derivada de les Directrius d'Ordenació del Territori, referent a la gestió dels residus urbans a l'àmbit de l'illa de Mallorca.

#### Article 98è. Col·laboració ciutadana

L'Ajuntament està obligat a atendre les reclamacions, denúncies i suggeriments dels ciutadans, exercint les accions que en cada cas corresponguin.

#### Article 99è. Obligacions de la ciutadania

Tots els ciutadans definits a l'article 97.2:

- a)- Estan obligats al compliment d'aquesta ordenança i de les disposicions complementàries que aprovi la Corporació Municipal en exercici de les seves facultats.
- b)- Estan obligats a fer una separació domiciliària i als llocs de treball dels seus residus urbans de la següent manera:
  - 1.- Fracció orgànica.
  - 2.- Paper i cartró.
  - 3.- Vidre
  - 4.- Envasos lleugers
  - 5.- Resta
- c)- Estan obligats a afavorir la selecció i, per tant, possible recuperació d'altres fraccions valoritzables dels residus.
- d)- Tenen l'obligació de dirigir les seves reclamacions, denúncies i suggeriments directament a l'Ajuntament.
- e)- En el cas de desenvolupar una activitat empresarial o professional dins el municipi, tenen l'obligació de presentar una sol·licitud per tal d'ésser qualificats com a generador singular i ésser inclosos a la llista de generadors singulars qualificats, si finalment l'Ajuntament ho considera qualificat.
- f)- En el cas de desenvolupar una activitat empresarial o professional dins el municipi, i produir residus perillosos tenen l'obligació de comunicar-ho als òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i sol·licitar les autoritzacions administratives que li pertoqui.

#### Article 100è. Generadors singulars

- 1.- L'Ajuntament podrà dur a terme activitats de recollida selectiva de productors singulars en matèria de recollida selectiva diferenciat quan ho estableixi el corresponent conveni amb el Consell de Mallorca d'Encomana de gestió de recollida selectiva de les fraccions Paper/Cartó, Vidre i Envasos lleugers. Mentre no existeixi l'esmentat conveni el Servei de Recollida Selectiva de les fraccions indicades serà el mateix que el de la resta de ciutadans, és a dir, contenidors a la via pública.
- 2.- Així mateix dins les activitats en matèria de recollida selectiva s'inclourà el sistema de recollida selectiva de residus perillosos d'origen municipal o urbà segons s'estableixi amb els òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

#### Article 101è. Propietat del material recollit

- 1.- Segons l'article 20 de la Llei 10/1998 de Residus els posseïdors de residus urbans estaran obligats a lliurar-los a les entitats locals (Ajuntament i/o Consell de Mallorca), per al seu reciclatge, valorització o eliminació, en les condicions que determinin les ordenances. Les Entitats locals adquiriran la propietat dels residus des del lliurament o aportació del ciutadà (posseïdor) i aquest últim quedarà exempt de responsabilitat pels danys que puguin ocasionar aquests residus, sempre que en l'aportació s'hagin observat aquestes ordenances i altres normes d'aplicació.

2.- Es prohibeix seleccionar i retirar per al seu aprofitament qualsevol classe de material residual dipositat en els contenidors de recollida selectiva. Únicament les empreses autoritzades pel Consell de Mallorca poden recollir els iglús blaus, verds i grocs.

Article 102è. Prestació del servei de recollida selectiva

1. Fraccions dels Residus Urbans Orgànica i Resta:

a)- La recollida selectiva la duran a terme l'empresa municipal i/o l'empresa adjudicatària dels servei per part de l'Ajuntament.

b)- La recollida selectiva es durà a terme segons s'estableixi als respectius Plecs de Prescripcions Tècniques del concurs d'adjudicació del servei.

c)- El servei de recollida selectiva de fraccions es farà càrrec de retirar els materials especificats i és de prestació obligatòria per part del municipi.

2. Fraccions de Paper/Cartó, de Vidre i d'Envasos Lleugers:

a)- La recollida selectiva la duran a terme les empreses adjudicatàries del SRS del Consell de Mallorca.

b)- La recollida selectiva es durà a terme segons s'estableixi als respectius Plecs de Prescripcions Tècniques del concurs d'adjudicació del SRS.

c)- El servei de recollida selectiva de fraccions es farà càrrec de retirar els materials especificats i és de prestació obligatòria per part del municipi.

d)- L'Ajuntament podrà establir, amb càrrec al pressupost municipal, i previ conveni amb el Consell de Mallorca, responsable dels serveis de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca i de Recollida Selectiva, programes propis diferenciats de recollida selectiva amb l'objecte de:

1.- Separar els animals domèstics morts, en compliment del PDSGRUM i les posteriors ordenacions relacionades amb el tractaments d'aquests residus i de manera coordinada amb el Consell de Mallorca.

2.- Mantenir netes les Àrees d'Aportació, amb la contractació de personal propi de neteja. Aquest personal introduirà dins els contenidors corresponents les fraccions que els ciutadans no han introduït.

3.- Segregar fraccions concretes que confereixin als residus urbans o a els productes de la seva reutilització característiques de perillositat, segons la normativa vigent.

4.- Complir amb les obligacions que es deriven del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics Fora d'Ús de l'illa de Mallorca, seguint sempre les indicacions de l'article 9è, apartat 6è del PDSGRUM.

Article 103è. Mètodes operatius

1. Els mètodes operatius concrets són els establerts per l'Ajuntament, el Consell de Mallorca i les empreses recollidores:

a)- Contenedors en la via pública, ja siguin àrees d'aportació, ja siguin Parcs Verds.

b)- Contenedors en generadors singulars qualificats.

c)- Qualsevol altre sistema que garanteixi la segregació de les cinc fraccions i que s'hagi acordat amb el Consell de Mallorca (article 9è, apartat 6è del PDSGRUM).

2. Les incidències, danys o perjudicis que qualsevol empresa realitzi activitats de recollida selectiva dins el municipi sense l'autorització expressa de l'Ajuntament i l'acord del Consell de Mallorca seran reclamades per la corresponent via judicial.

Article 104è. Reutilització i recuperació

1. A fi de fomentar les accions preventives i de reducció, en quant a la gestió dels residus urbans, l'Ajuntament podrà establir ajudes econòmiques, exacció d'àrbitres o d'impostos, o altres accions encaminades a:

a)- Disminuir la producció de residus.

b)- Reciclar i recuperar els residus.

- c)- Reduir el volum dels residus produïts (cessió d'empaquetadores de cartró, compactadors de paper i envasos).
- d)- Facilitar la recollida al SRS.

#### Article 105è. Responsabilitats

1. Independentment de les consideracions del règim sancionador de la Llei 10/1998 de Residus, els productors i posseïdors de residus, és a dir, els ciutadans del municipi:

a)- Que els lliuren per a la seva reutilització o tractament a un tercer no autoritzat seran responsables solidaris amb aquest tercer de qualsevol perjudici que pogués derivar-se. Així mateix, respondran solidàriament de les sancions que procedeixi imposar.

b)- Seran responsables dels danys que es produeixin en els processos d'eliminació, com a conseqüència de mala fe en el lliurament dels residus o de falta d'informació sobre les característiques dels productes lliurats, que hagi efectuat el lliurament.

c)- Seran responsables de l'aportació de residus no autoritzats, en especial de fraccions catalogades com perilloses: piles, insecticides, pintures, dissolvents, etc., a qualsevol dels contenidors dedicats a la recollida de les fraccions següents:

- 1.- Fracció orgànica.
- 2.- Paper i cartró.
- 3.- Vidre
- 4.- Envasos lleugers.
- 5.- Resta.

d)- Seran responsables de guardar o emmagatzemar dins el seu domicili, establiment o dependència les fraccions separades fins el moment de la seva aportació al Sistema. Aquest moment el determinaran els horaris d'aportació els quals estaran coordinats amb els horaris de prestació dels diferents serveis de recollida de residus del municipi. Així dins el seu domicili, establiment o dependència, especialment els productors singulars qualificats disposaran d'un local de mides mínimes i suficients segons les normes municipals.

e)- L'article 9è, apartat 5è, del PDSGRUM, indica "els Ens locals realitzaran, si escau, la recollida selectiva porta a porta dels generadors singulars de residus, els quals hauran de destinar, dins les seves instal·lacions, una zona específica per a la recollida selectiva dels residus en les fraccions a) Fracció orgànica, b) Paper i cartró, c) Vidre, d) Envasos lleugers, e) Resta.

f)- Seran responsables d'una aportació d'impropis de la qual resultés contaminada la resta de fracció del contenidor. El ciutadà causant serà responsable de les despeses ocasionades. Si a més a més la contaminació és per causa d'un residu perillós, al responsable se l'hi obrirà el corresponent expedient per infracció molt greu, a instàncies d'un denunciador del propi Ajuntament, del Consell de Mallorca o de qualsevol altre.

#### Article 106è. Forma de presentació de les fraccions de la separació domiciliària

1.- Els sistemes establerts i aprovats pel Consell de Mallorca definiran la forma d'aportació dels residus en cadascuna de les cinc fraccions.

2.- La presentació dels residus seleccionats d'entre els residus produïts es farà, obligatòriament, en el tipus de recipient normalitzat que en cada cas, senyali el PDSGRUM, i a les Àrees d'aportació i/o Parcs Verds qualificats pel Consell de Mallorca.

3.- Els ciutadans estan obligats a dipositar els residus seleccionats en l'interior dels contenidors que es destini a tal efecte:

a)- Les caixes de cartró estaran plegades de manera que ocupin el mínim volum.

b)- Els envasos lleugers (garrafes d'aigua, tetrabricks, llaunes de refrescos, etc.) xafats en la manera que sigui possible.

c)- Si com a conseqüència d'una deficient presentació dels fems, es produïren abocaments, l'usuari causant serà responsable de la brutor ocasionada.

4.- No es permet l'aportació de residus diferents de la fracció que és objecte de la recollida selectiva específica: fracció orgànica (contenedor negre), paper i cartró (iglu blau), vidre (iglu verd clar), envasos lleugers (iglu groc). Si com a conseqüència d'una aportació d'impropis resultés contaminada la resta de fracció del contenidor, l'usuari causant serà responsable de les despeses ocasionades.

5.- Es prohibeix dipositar residus que continguin líquids o que puguin liquar-se (olis i greixos solidificats per baixa temperatura), així com residus tòxics i perillous, materials en combustió i objectes metàl·lics o voluminosos que puguin avariar els vehicles recollidors.

6.- Quan els residus urbans, per la seva naturalesa, siguin tòxics, perillous, inestables o de característiques especials, s'exigirà al productor o posseïdor d'aquests que, prèviament a la seva recollida, realitzi un tractament per tal d'eliminar o reduir tant com sigui possible aquestes característiques o que es dipositin en la forma i lloc adequats. En tot cas l'Ajuntament l'informarà dels gestors autoritzats per a residus perillous del Govern de les Illes Balears.

7.- Els generadors singulars qualificats han d'efectuar la separació prèvia (en origen) dels residus dins les pròpies instal·lacions, seguint les instruccions que oportunament aportades per les empreses recollidores (per exemple caixes plegades i empaquetades, envasos compactats).

8.- Els generadors singulars no qualificats com a tal han d'efectuar la separació prèvia (en origen) dels residus dins les pròpies instal·lacions, com la resta de ciutadans.

9.- Els productors de grans quantitats de residus, com poden ésser alguns dels generadors singulars qualificats, podran coordinar amb l'Ajuntament, l'operació d'instal·lacions fixes per a tractaments previs o millora de la operativa i presentació, especialment basats en la compactació. De comú acord amb les entitats implicades s'establiran els detalls tècnics, operatius i econòmics.

10.- Sense comptar amb el Consell de Mallorca no es podrà remetre al Servei de Gestió dels RSU de l'illa de Mallorca residus pretractats segons el paràgraf anterior, que interfereixin les condicions tècniques per a les que s'han dissenyat els sistemes d'ús general (excés de grau de compactació en envasos lleugers que impedirà la seva tria a la planta de triatge).

#### Article 107è. Normes d'ús dels contenidors

1.- Sols s'utilitzarà el contenidor per als residus autoritzats. No es dipositaran objectes metàl·lics que puguin avariar els vehicles, ni materials en combustió.

2.- Els adjudicataris del SRS procediran al manteniment i neteja dels iglús d'ús col·lectiu i públic (només paper, vidre i envasos) ubicats a les àrees d'aportació.

3.- L'adjudicatari del Servei de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca procediran a la neteja dels iglús d'ús col·lectiu i públic (només paper, vidre i envasos) ubicats als Parcs Verds.

4.- Els serveis municipals procediran a la neteja i manteniment de la resta de contenidors d'ús col·lectiu i públic.

5.- El posseïdor domèstic i puntual de grans quantitats de residus (festa, torrada, mudança o trasllat, etc.) i no considerat generador singular qualificat per l'Ajuntament alertarà telefònicament al servei de recollida corresponent perquè ho tinguin en compte dins la seva planificació de recollida, si observa que el contenidor de recollida selectiva es desbordarà o ha quedat desbordat a causa de la seva anormal aportació de fracció, superior a les previstes en situacions normals.

#### Article 108è. Nombre i ubicació dels contenidors

1.- L'Ajuntament i el Consell de Mallorca decidiran el nombre, volum i ubicació dels contenidors, seguint sempre les indicacions de les normes vigents, particularment les del PDSGRUM.

2.- L'Ajuntament podrà exigir la ubicació dels recipients per a la recollida en l'interior d'immobles i locals de negoci, especialment en el cas dels generadors singulars qualificats. En generadors singulars qualificats on s'assignen contenidors de recollida selectiva per a ús exclusiu, el nombre d'unitats serà fixada pels serveis municipals. L'adquisició d'aquests contenidors serà a càrrec del generador singular qualificat.

3.- En la col·locació de contenidors en la via pública, es tindran en compte les lògiques indicacions que puguin rebre de particulars, comerciants i associacions. Ningú, ni ciutadans, ni empreses recollidores canviarà la ubicació d'un contenidor. En el cas de contenidors blaus (paper/cartó), verds (vidre) i grocs (envasos lleugers) es necessària l'autorització del Consell de Mallorca per traslladar els esmentats contenidors. La resta de contenidors necessiten l'autorització municipal per ser traslladats.

4.- L'Ajuntament, quan existeixin circumstàncies especials, podrà establir guals i reserves d'espai per a la manipulació dels contenidors.

5.- Els vehicles estacionats no podran interferir les operacions de càrrega i descàrrega dels contenidors.

#### Article 109è. Volums extraordinaris

Si una entitat, pública o privada, per qualsevol causa, hagués de desprendre fraccions seleccionades dels residus sòlids en quantitats majors a les que constitueixen la producció diària normal i no de forma freqüent, no podrà presentar-los conjuntament amb les remeses habituals. En aquests casos, l'entitat haurà de sol·licitar autorització a l'empresa adjudicatària del Servei de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca per transportar els esmentats residus amb els seus propis medis a les instal·lacions de tractament o d'eliminació. L'entitat haurà d'abonar el càrrec corresponent segons les tarifes vigents i aprovades pel Consell de Mallorca. En cap cas podrà fer ús dels contenidors iglús d'ús públic.

#### Article 110è. Programació de recollida

El SRS tindrà una programació prevista de recollida, amb dies, horaris i medis per a la prestació del servei dins el terme municipal.

#### Article 111è. Programació d'aportació

1.- El ciutadà haurà de treure del seu domicili o establiment els residus seleccionats d'acord amb l'horari que l'Ajuntament acordi amb el SRS.

2.- Pot ser d'horari lliure en algunes fraccions, però en els casos que l'Ajuntament ho estimi convenient s'establiran horaris per l'aportació d'alguna de les fraccions, com podria ser el cas de l'orgànica, els voluminosos, els de obres menors, etc.

3.- Aquests horaris d'aportació estaran coordinats amb els horaris de recollida.

#### Article 112è. Aplicació d'infraccions

Els ciutadans infractors de la present Ordenança seran sancionats d'acord a aquest títol, independentment de les sancions que es puguin derivar per incompliment de les següents normes:

a)- Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i Residus d'Envasos.

b)- Reial Decret 782/1998, de 30 d'abril, Reglament de la Llei 11/1997.

c)- Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.

d)- Reial Decret 833/1998, de 20 de juliol, Reglament de la Llei 20/86 de Residus Tòxics i Perillosos.

e)- Decret 21/2000, PDSGRUM.

#### Article 113è. Inspeccions i denúncies

1.- La Policia Local serà responsable de les tasques d'inspecció de compliment d'aquestes ordenances.

2.- Tot ciutadà o persona jurídica podrà denunciar qualsevol infracció a aquesta Ordenança.

3.- Els funcionaris del Consell de Mallorca tramitaran davant l'autoritat municipal les queixes dels diferents serveis de recollida en els casos d'un mal ús per part de la ciutadania dels contenidors o altres sistemes de recollida autoritzats.

4.- De la mateixa manera el Consell de Mallorca tramitarà davant l'autoritat municipal les queixes del servei de neteja de Parcs verds en els casos d'un mal ús per part de la ciutadania dels contenidors o altres sistemes de recollida autoritzats.

5.- Les denúncies ja siguin de la Policia Local, d'un ciutadà o del Consell de Mallorca, originaran l'obertura del corresponent expedient per part de les autoritats municipals. Es faran les indagacions pertinents seguin els tràmits preceptius, amb l'adopció de les mesures cautelars necessàries, fins la resolució final de l'expedient.

#### Article 114è. Responsabilitat dels infractors

1.- Les responsabilitats derivades de l'incompliment de les obligacions senyalades seran exigibles no sols pels actes propis, sinó també pels d'aquelles persones de qui s'hagi de respondre conforme a l'indicat en la legislació vigent.

2.- Quan es tracti d'obligacions col·lectives com ús i conservació de recipients normalitzats, ús indegut de contenidors, etc., la responsabilitat serà atribuïda a la respectiva comunicat o en el seu cas a la persona que ostenti la seva representació.

#### Article 115è. Tipificació de sancions

1.- En l'aplicació de les sancions s'atendrà al grau de culpabilitat, intencionalitat, danys causats i perillositat que impliqui la infracció, així com la resta de circumstàncies atenuants o agreujants que concorrin.

2.- Les sancions es classifiquen en:

a)- Lleus: les que afecten essencialment a la separació en origen i a l'aportació de fraccions (pre-recollida) amb impacte al servei:

1.- Article 99

2.- Article 105, apartats a, b, c, d, i e.

3.- Article 107

4.- Qualsevol incompliment d'aquest capítol que no estigui contemplat com falta greu o molt greu.

b)- Greus: les que afecten essencialment a la separació en origen i a l'aportació de fraccions (pre-recollida) amb impacte a l'entorn ciutadà:

1.- Article 101

2.- Article 108

3.- Article 109

4.- L'acumulació en el termini d'un any de dues faltes lleus.

c)- Molt greus: les que originen situacions conflictives de operativa del servei de recollida per causes del volum de residus aportats o les situacions contaminants amb alt risc per a l'home o per al medi ambient per causes de residus perillosos, i les que afectin també a les lleis de rang superior.

1.- Article 105, apartat f.

2.- L'acumulació en el termini de sis mesos de dues faltes greus, o de tres faltes lleus dins un any.

3.- Serà considerat reincident qui hagués incorregut en infraccions de les mateixes matèries en els dos anys anteriors.

#### Article 116è. Imports de les sancions.

1.- L'import de les sancions serà:

a)- Lleus: 60 a 180 Euros

b)- Greus: 240 a 480 Euros

c)- Molt greus: 540 a 1.080 Euros

2.- El valor de la sanció podrà incrementar-se o reduir-se d'acord a les circumstàncies dels fets.

3.- El valor de les sancions també tindrà en compte si es tracta de un ciutadà particular amb residus domèstics o si es tracta d'un ciutadà generador singular amb residus d'activitat empresarial (comerços, empreses de restauració i/o allotjament, oficines, etc.).

4.- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

## CAPÍTOL X

### De la gestió de residus de construcció i demolició

#### Article 117è. Consideracions generals

1. L'objecte d'aquest Capítol és donar compliment, pel que fa a la gestió dels residus de construcció i demolició, a l'article 6 i article 8, darrer paràgraf, del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de dia 8 d'abril de 2002 (correcció d'errades aprovada pel Ple de dia 29 de juliol de 2002) i publicat íntegrament al BOIB núm. 141, de 23 de novembre de 2002.

2. L'esmentat article 6 del Pla Director disposa que correspon als ajuntaments traslladar a les seves ordenances les mesures necessàries per al compliment de les obligacions que se'n derivin. D'altra part, l'article 8, en el darrer paràgraf, assenyala que els ajuntaments han de revisar les seves ordenances municipals amb l'objectiu d'adaptar-les al que disposa l'article 9 d'aquest Pla director sectorial.

#### Article 118è. Definicions

1. Als efectes de l'aplicació d'aquesta ordenança, es consideren residus de la construcció-demolició els definits a la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus aprovat per Decisió 2001/118/CE de la Comissió de les Comunitats Europees de 16 de gener de 2001.

2. Aquesta categoria 17 s'incorpora com a Annex III a la present Ordenança. Tindran aquesta consideració aquells residus assimilables procedents d'activitats extractives i de fabricació de productes ceràmics, rajoles, teules i altres materials de construcció.

#### Article 119è. Obligacions del generadors de residus de construcció i demolició

1.- Presentar adjunt a la corresponent sol·licitud de llicència d'obra, tant si es tracta d'obra major com d'obra menor- un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2.- Incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderrocament, construcció, excavació o una altra que generi residus de construcció i/o demolició els següents continguts:

a).- Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

b).- L'avaluació, si escau, dels residus que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres. Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmunts i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

1. Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor.

2. Que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.

3. Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el director tècnic.

4. Que es comuniqui al Consell de Mallorca.

c).- Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

d).- Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

3.- Dipositar una fiança a l'Ajuntament, en el cas d'obra menor, o al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió de residus generats en l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte. En aquells casos en què es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0'15% del pressupost total de l'obra sotmesa a

llicència. Quan l'Administració tingui constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adapten a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

4.- Per tramitar la fiança s'han de tenir en consideració els següents aspectes:

a).- La fiança es pot constituir de qualsevol de les formes següents:

1. En metàl·lic.

2. Mitjançant aval atorgat per un establiment de crèdit, d'acord amb la normativa vigent.

3. Mitjançant aval d'una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent.

b).- En el document de formalització de la fiança prestada per mitjà d'aval s'ha de fer constar el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'Administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.

c).- La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes del servei públic. El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió dels residus de construcció-demolició, serà motiu d'execució de la fiança, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació.

4.-Realitzar la separació en origen de la manera següent:

a).- En tots els casos, separar i emmagatzemar de forma diferenciada els residus perillosos de la resta.

b).- Sempre que tècnicament sigui possible, i a excepció de les obres menors en les quals es generi un volum inferior a 5 metres cúbics de residus, s'estableix l'obligatorietat de separar les següents fraccions de residus no perillosos:

1. Residus inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).

2. Restes de residus: envasos de qualsevol tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstic i similars i altres residus no perillosos.

3. Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats.

5.- Responsabilitzar-se del transport de residus, mitjançant transportista registrat, fins als centres de transferència i pretractament o a les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca.

6.- Abonar els costos que origini la gestió dels residus de construcció i demolició generats.

Article 120è. Responsabilitat administrativa i règim sancionador.

1.- Les infraccions d'aquesta ordenança seran sancionades d'acord amb el previst a la llei 10/1998 de 21 d'abril de residus, sense perjudici de les corresponents responsabilitats civils i penals, mitjançant procediment sancionador tramitat d'acord amb el Decret 14/1994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA

1.- La tinença d'animals potencialment perillosos es regirà per la Llei 50/1999, de 23 de desembre (BOE núm. 307, de 24 de desembre) i per les disposicions reglamentàries que la desenvolupin.

2.- La llicència administrativa, conformement disposa l'art. 3 de la llei, serà atorgada pel Batle una vegada verificat el compliment dels requisits exigits.

3.- El posseïdor de l'animal té obligació de inscriure'l al Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

4.- El règim d'infraccions i sancions serà el previst a la Llei 50/1999 i al Títol IV del present reglament.

5.- Atès el que disposa la Disposició Transitòria Única de la Llei 50/1999, es faculta al Batle per aprovar el format i les dades que han de constar en el Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

6.- Les altes, baixes i incidències en el Registre municipal es comunicaran al Registre Central informatitzat de la Comunitat Autònoma en el termini de 24 hores, per fax o correu electrònic o altres mitjans telemàtics.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA

Les referències a la normativa estatal o autonòmica s'entenen realitzades a la normativa que pugui complementar-la o substituir-la.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL TERCERA

En tot allò no previst en aquesta ordenança, serà d'aplicació el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (BOIB núm. 141 de 23-11- 2002), i normativa complementària.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Aquesta Ordenança deroga totalment la vigent Ordenança de Policia i Bon Govern de l'Ajuntament de Consell aprovada el 29 de setembre de 1970, i l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals de l'Ajuntament de Consell aprovada el 16 de setembre de 2000.

#### DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

1.- Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

2.- Serà d'aplicació el precedent sense perjudici que les obligacions imposades als generadors de residus de construcció i demolició del Capítol X no siguin exigibles fins tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca, en virtut de la disposició transitòria quarta del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i, per tant, el Capítol X d'aquesta ordenança s'aplicarà a les llicències d'obra les sol·licituds de les quals tinguin entrada a l'Ajuntament a partir de tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca previst en el Pla Director Sectorial.

#### ANNEX I

Cap font sonora no podrà emetre ni transmetre a l'exterior i/o a l'interior d'edificis, locals o recintes, nivells de renou superiors als següents:

##### Nivells de recepció

Exterior.		Interior	
Màxim en dB(A)		Màxim en dB(A)	
<i>Dia</i>	<i>Nit</i>	<i>Dia</i>	<i>Nit</i>
65	60	40	35

#### ANNEX II

Als habitatges s'aplicaran els següents nivells sonors màxims:

Nivells de recepció interna.

Màxim en dB(A)	Màxim en dB(A)
<i>Dia</i>	<i>Nit</i>
35	30
(30 a dormitoris d'habitatges i dormitoris d'establiments d'ús hospitalari o residencial col·lectiu).	(25 a dormitoris d'habitatges i dormitoris d'establiments d'ús hospitalari o residencial)

Els nivells sonors màxims a zones industrials seran determinats per la normativa autonòmica, concretament pel Decret 20/1987. Així els nivells sonors màxims seran:

Nivell sonor exterior màxim		Nivell sonor interior màxim	
Dia	Nit	Dia	Nit
65	60	40	35

### ANNEX III

Categoria 17: Residus de la construcció i demolició del Llistat Europeu de Residus.

#### 17. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (INCLOSA LA TERRA EXCAVADA DE ZONES CONTAMINADES).

17 01 Formigó, maons, teules i materials ceràmics.

17 01 01 Formigó.

17 01 02 Maons.

17 01 03 Teules i materials ceràmics.

17 01 06 Mescles o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses.

17 01 07 Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, distintes de les especificades en el codi 17 01 06.

17 02 Fusta, vidre i plàstic.

17 02 01 Fusta.

17 02 02 Vidre.

17 02 03 Plàstic.

17 02 04 Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles.

17 03 Mescles bituminoses, quitrà d'hulla i altres productes quitranats.

17 03 01 Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.

17 03 02 Mescles bituminoses distintes de les especificades en el codi 17 03 01.

17 03 03 Quitrà d'hulla i productes quitranats.

17 04 Metalls (inclosos els seus aliatges).

17 04 01 Coure, bronze, llautó.

17 04 02 Alumini.

17 04 03 Plom.

17 04 04 Zinc.

17 04 05 Ferro i acer.

17 04 06 Estany.

17 04 07 Metalls mesclats

17 04 09 Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.

17 04 10 Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.

17 04 11 Cables distintes dels especificats en el codi 17 04 10.

17 05 Terra (inclosa l'excavada de zones contaminades), pedres i fangs de drenatge.

17 05 03 Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.

17 05 04 Terra i pedres distintes de les especificades en el codi 17 05 03.

17 05 05 Fangs de drenatge que contenen substàncies perilloses.

17 05 06 Fangs de drenatge distintes dels especificats en el codi 17 05 05.

17 05 07 Balast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.

17 05 08 Balast de vies fèrries distint de l'especificat en el codi 17 05 07.

17 06 Materials d'aïllament i materials de construcció que contenen amiant.

17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant.

17 06 03 Altres materials d'aïllament que consisteixen en , o contenen, substàncies perilloses.

17 06 04 Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.

17 06 05 Materials de construcció que contenen amiant.

17 08 Materials de construcció a base de guix.

17 08 01 Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses.

17 08 02 Materials de construcció a base de guix diferents dels especificats en el codi 17 08 01.

17 09 Altres residus de construcció i demolició.

17 09 01 Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.

17 09 02 Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, acristallaments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).

17 09 03 Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.

17 09 04 Residus mesclats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.